

**UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
VICERRECTORIA DE INVESTIGACIÓN Y POSTGRADO
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
FACULTAD DE HUMANIDADES
ESCUELA DE GEOGRAFÍA**

MAESTRIA EN GEOGRAFIA REGIONAL DE PANAMA

**CONSIDERACIONES SOBRE EL IMPACTO DEL
ORDENAMIENTO URBANO DEL CORREGIMIENTO DE
CHITRE EN LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACION**

FLOR G DE BAZÁN

**TESIS PRESENTADA COMO UNO DE LOS REQUISITOS
PARA OPTAR AL GRADO DE MAESTRÍA CON
ESPECIALIZACION EN GEOGRAFÍA
REGIONAL DE PANAMA**

LAS TABLAS REPUBLICA DE PANAMÁ

2010

Dedicatoria

Dedico este trabajo de graduacion a Dios de quien he recibido la fe la fortaleza la salud y la esperanza

A mi amado esposo Miguel quien me brindo su amor su cariño su estimulo su comprension tolerancia y su apoyo constante

A mis queridas hyas Analís Del Carmen y Crist Angeline quienes me prestaron el tiempo que les pertenecia y me ayudaron a salir adelante Mi triunfo es el de ustedes ¡las amo!

A mis padres Moises y Oty quienes me dieron la vida me enseñaron desde pequeña a luchar para alcanzar mis metas y siempre estan conmigo

A mis demas familiares que supieron darme su voz de aliento para seguir adelante

Agradecimientos

Al ver culminado este trabajo de graduacion expreso mi mas sincero agradecimiento a Dios por iluminar mi mente y haber puesto en mi camino a esas personas que con su apoyo desinteresado hicieron posible realizarlo

Al Dr Mario Julio de Leon la atinada direccion de este trabajo por sus conocimientos orientaciones paciencia apertura y disposicion

A los profesores que me ofrecieron sus conocimientos en esta etapa de superacion profesional y a mis companeros de estudio por su estimulo para alcanzar esta meta

A todos mis familiares quienes con su comprensivo silencio me brindaron todo su apoyo y estuvieron siempre prestos a colaborar

En realidad quiero agradecer desde lo mas profundo de mi corazón a todas y cada una de las personas que vivieron conmigo la realizacion de este trabajo de investigacion por haberme ofrecido su colaboracion y muy especialmente por su cariño y amistad

INDICE GENERAL

| | Página |
|-----------------------------------|---------------|
| Resumen | xvii |
| Summary | xviii |
| Introducción | xix |
| CAPÍTULO PRIMERO | |
| MARCO METODOLÓGICO | 1 |
| 1 1 Planteamiento del problema | 2 |
| 1 2 Justificación del estudio | 3 |
| 1 3 Importancia y beneficios | 6 |
| 1 4 Hipótesis de la investigación | 10 |
| 1 5 Variables | 10 |
| 1 5 1 Variable independiente | 10 |
| 1 5 2 Variable dependiente | 11 |
| 1 6 Objetivos | 12 |
| 1 6 1 Objetivo general | 12 |
| 1 6 2 Objetivos específicos | 12 |
| 1 7 Diseño de investigación | 13 |
| 1 8 Metodología | 16 |
| 1 9 Técnicas de investigación | 18 |
| 1 10 Instrumentos | 19 |

| | Página |
|--|--------|
| 1 11 Universo del estudio poblacion y muestra | 19 |
| 1 12 Limitaciones | 20 |
| CAPITULO SEGUNDO | |
| MARCO TEÓRICO Y LEGAL | 21 |
| 2 1 Marco teorico de la planificacion y del ordenamiento territorial | 22 |
| 2 2 Antecedentes | 23 |
| 2 3 Fundamento legal | 31 |
| CAPITULO TERCERO | |
| MARCO GEOGRÁFICO | 34 |
| 3 1 Aspectos físicos geograficos | 35 |
| 3 1 1 Posición geográfica | 35 |
| 3 1 2 Superficie | 35 |
| 3 1 3 Forma | 35 |
| 3 1 4 Limites | 36 |
| 3 1 5 Geología | 41 |
| 3 1 6 Geomorfología | 41 |
| 3 1 7 Hidrografía | 45 |
| 3 1 8 Clima | 47 |
| 3 1 9 Tipos de suelo | 49 |
| 3 1 10 Zonas de vida | 51 |
| 3 1 11 Vegetación y fauna | 51 |

| | |
|---|---------------|
| CAPÍTULO CUARTO | Página |
| DIAGNÓSTICO SOCIOECONÓMICO | 59 |
| 4 1 Aspectos demográficos | 60 |
| 4 2 Aspectos sociales | 65 |
| 4 2 1 Servicios básicos de uso publico | 65 |
| 4 2 1 1 Sistema de acueducto | 65 |
| 4 2 1 2 Sistema de alcantarillado | 66 |
| 4 2 1 3 Energía electrica | 69 |
| 4 2 1 4 Telecomunicaciones | 70 |
| 4 2 1 5 Red vial | 71 |
| 4 2 1 6 Salud | 73 |
| 4 2 1 7 Educación | 78 |
| 4 2 1 8 Otras facilidades y servicios | 83 |
| 4 2 1 9 Gestión local | 83 |
| 4 2 1 10 Gestion sectorial | 90 |
| 4 2 1 10 1 Ministerio de Vivienda y | |
| Ordenamiento Territorial | 90 |
| 4 2 1 10 2 Ministerio de Salud | 92 |
| 4 2 1 10 3 Caja de Seguro Social | 94 |
| 4 2 1 10 4 Ministerio de Economia y Finanzas | 94 |
| 4 2 1 10 5 Autoridad de Turismo de Panamá | 95 |
| 4 2 1 10 6 Ministerio de Educacion | 96 |
| 4 2 1 10 7 Ministerio de Obras Publicas | 98 |

| | Pagina |
|--|--------|
| 4 2 1 10 8 Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales | 99 |
| 4 3 Aspectos economicos | 101 |
| 4 3 1 Infraestructura | 108 |
| 4 3 1 1 Transporte y red vial | 108 |
| 4 3 1 2 Equipamiento | 111 |
| 4 3 1 2 1 Alojamiento | 111 |
| 4 3 1 2 2 Alimentación | 112 |
| 4 3 1 2 3 Esparcimiento | 113 |
| 4 3 1 2 4 Otros servicios | 115 |
| 4 3 1 2 4 1 Facilidades culturales y religiosas | 115 |
| 4 4 Fortalezas oportunidades debilidades y amenazas | 118 |
| 4 5 Uso actual de la tierra y la cobertura vegetal | 125 |
| 4 6 Zonificación actual del corregimiento de Chitré | 131 |
| 4 6 1 Plan Normativo | 132 |
| CAPÍTULO QUINTO | |
| PROPUESTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL CORREGIMIENTO DE CHITRE | 137 |
| 5 1 Propuesta del uso de suelo y cobertura vegetal 2010 – 2030 | 138 |
| 5 2 Propuesta de zonificación del corregimiento de Chitré 2010 2030 | 142 |

| | Página |
|---------------------------|---------------|
| 5 2 1 Zona urbana | 142 |
| 5 2 2 Zona de bosque | 142 |
| 5 2 3 Zona agropecuana | 142 |
| 5 3 Programas y proyectos | 145 |
| 5 3 1 Gestión urbana | 157 |
| CONCLUSIONES | |
| RECOMENDACIONES | |
| BIBLIOGRAFÍA | |
| ANEXOS | |

INDICE DE FIGURAS

| Figura | Descripción | Pagina |
|--------|---|--------|
| 1 | Division Politico Administrativa de la Republica de Panamá | 37 |
| 2 | División Politico Administrativa de la Provincia de Herrera | 38 |
| 3 | Division Politico Administrativa del Distrito de Chitre | 39 |
| 4 | Corregimiento de Chitre | 40 |
| 5 | Geologia del Corregimiento de Chitre | 42 |
| 6 | Geomorfologia del Corregimiento de Chitre | 43 |
| 7 | Tierras bajas al Oeste del corregimiento de Chitre | 44 |
| 8 | Altitudes al Oeste del corregimiento de Chitré | 45 |
| 9 | Hidrografía del Corregimiento de Chitré | 46 |
| 10 | Clima del Corregimiento de Chitre | 48 |
| 11 | Tipos de suelo del Corregimiento de Chitre | 50 |
| 12 | Zonas de vida del Corregimiento de Chitre | 52 |
| 13 | Árbol de corotu | 55 |
| 14 | Árbol de guachapali | 56 |
| 15 | Gráfica de poblacion por corregimiento del distrito de Chitre ano 2000 | 62 |
| 16 | Carretera Nacional (Carmelo Spadafora) que comunica a Chitre con La Villa de Los Santos | 73 |
| 17 | Hospital Cecilio Castillero principal centro hospitalario del Corregimiento de Chitre | 74 |
| 18 | Caja del Seguro Social | 77 |

| Figura | Descripcion | Pagina |
|--------|--|--------|
| 19 | Colegio José Daniel Crespo principal centro de Educacion Media publica | 80 |
| 20 | Columbus University Universidad privada | 81 |
| 21 | Casa municipal del Distrito de Chitré | 85 |
| 22 | Servidumbre invadida | 87 |
| 23 | Aceras en corregimiento de Chitre | 88 |
| 24 | Área inundable al Sur del corregimiento de Chitre | 89 |
| 25 | Venta de comestibles cerca de las alcantarillas y directamente en el suelo | 90 |
| 26 | Terreno del Ministerio de Educacion | 98 |
| 27 | Calle deteriorada en Chitre | 99 |
| 28 | Comercio en la Calle Manuel María Correa | 103 |
| 29 | Mal uso de las aceras por falta de estacionamientos | 110 |
| 30 | Calle sin capa asfáltica en Barrada Santa Rita de Chitre | 111 |
| 31 | Campo de juego de softbol en la Barriada El Encanto | 115 |
| 32 | Museo de Herrera | 116 |
| 33 | Catedral San Juan Bautista | 117 |
| 34 | Centro Islámico de Chitré | 117 |
| 35 | Capacidad Agrologica de los suelos del Corregimiento cabecera de Chitre | 129 |
| 36 | Uso Actual de la Tierra y Cobertura Vegetal en el Corregimiento cabecera de Chitré Año 2000 | 130 |

| Figura | Descripción | Página |
|--------|---|--------|
| 37 | Plan Normativo de desarrollo urbano de la ciudad de Chitre Año 1981 | 135 |
| 38 | Plan Normativo de desarrollo urbano de la ciudad de Chitre Año 1981 | 136 |
| 39 | Propuesta de uso de la tierra y cobertura boscosa del corregimiento cabecera de Chitré Años 2010 2030 | 141 |
| 40 | Zonificación propuesta del corregimiento cabecera de Chitré Años 2010 2030 | 144 |
| 41 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente geográfico del territorio | 151 |
| 42 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente ambiental | 152 |
| 43 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente social | 153 |
| 44 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente económico | 153 |
| 45 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente educativo | 155 |
| 46 | Esquema sobre los niveles de conflicto en el componente transporte | 156 |

INDICE DE CUADROS

| Cuadro | Descripción | Página |
|--------|---|--------|
| I | FAUNA SILVESTRE DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 57 |
| II | POBLACIÓN POR CORREGIMIENTO SEXO Y DENSIDAD DEL DISTRITO DE CHITRÉ AÑO 2000 | 61 |
| III | TASAS DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE LA POBLACIÓN AÑOS 2000 Y 2010 | 62 |
| IV | VIVIENDA POBLACIÓN Y DENSIDAD DE LOS BARRIOS QUE INTEGRAN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ CABECERA CENSO 2000 | 63 |
| V | POBLACIÓN URBANA DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ AÑO 2000 | 64 |
| VI | VIVIENDAS CON SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA MEJORADO EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ AÑO 2000 | 65 |
| VII | ALGUNAS CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE CENSO 2000 | 66 |
| VIII | MANEJO DE AGUAS SERVIDAS EN LAS BARRIADAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ AÑO 2010 | 68 |
| IX | VIVIENDAS CON SISTEMA DE ENERGÍA EN EL DISTRITO DE CHITRÉ AÑO 2000 | 69 |
| X | ALGUNAS CARACTERÍSTICAS DE COMUNICACIÓN DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS DEL DISTRITO DE CHITRÉ CENSO 2000 | 71 |
| XI | DISTRIBUCIÓN DE CAMAS HOSPITALARIAS DEL HOSPITAL DR CECILIO A CASTILLERO | 75 |
| XII | PERSONAL DEL HOSPITAL DR CECILIO A. CATILLERO SEGUN TÍTULO O CARGO | 76 |

| Cuadro | Descripcion | Pagina |
|--------|--|--------|
| XIII | POBLACIÓN ESCOLAR Y CANTIDAD DE DOCENTES DE LOS CENTROS ESCOLARES POR NIVEL OFICIAL Y PARTICULAR EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 82 |
| XIV | DISTRIBUCIÓN DEL VALOR AGREGADO BRUTO POR SECTOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA AÑO 2004 | 101 |
| XV | EPLOTACIONES AGROPECUARIAS POR CORREGIMIENTO AÑO 2009 | 105 |
| XVI | ACTIVIDAD AGRÍCOLA EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ 2 DE NOVIEMBRE DE 2010 | 107 |
| XVII | INFRAESTRUCTURA DE ALIMENTACIÓN EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 112 |
| XVIII | INFRAESTRUCTURA DE ALIMENTACIÓN EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 113 |
| XIX | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENZAS GEOGRÁFICAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 119 |
| XX | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENZAS AMBIENTALES DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 120 |
| XXI | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENZAS SOCIALES DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 121 |
| XXII | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENZAS ECONÓMICAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE | 122 |
| XXIII | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENZAS EDUCATIVAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 123 |

| Cuadro | Descripción | Página |
|--------|---|--------|
| XXIV | FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS DE TRANSPORTE EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 124 |
| XXV | USO ACTUAL DE LA TIERRA Y COBERTURA BOScosa DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE AÑO 2000 | 128 |
| XXVI | ZONIFICACIÓN ACTUAL DE CHITRÉ SEGUN PLAN NORMATIVO 1981 | 131 |
| XXVII | PROPUESTA DE USOS DE DE LA TIERRA Y COBERTURA BOScosa EN EL DISTRITO DE CHITRE AÑOS 2010 2030 | 139 |
| XXVIII | PROPUESTA DE ZONIFICACIÓN DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ AÑO 2010 2030 | 142 |
| XXIX | PROPUESTA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | 145 |

ABREVIATURAS UTILIZADAS

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Arq | arquitecto |
| C | Centígrado |
| Dr | doctor |
| Fig | figura |
| ha | hectárea |
| Has | hectareas |
| hab | habitante |
| hab /km ² | habitantes por kilometro cuadrado |
| km ² | kilometro cuadrado |
| Lic | licenciado |
| m/s | metros por segundo |
| m ² | metro cuadrado |
| msnm | metros sobre nivel del mar |
| mm | milímetros |
| N | Norte |
| No | numero |
| pág | página |
| S | Sur |

RESUMEN

La presente investigación titulada Consideraciones sobre el impacto del ordenamiento urbano del corregimiento de Chitré en la calidad de vida de la población se realizó en dicho Corregimiento durante el año 2010 y en la misma participaron los habitantes de la comunidad de allí que los objetivos generales consistieron en determinar que la ausencia del ordenamiento territorial urbano en el corregimiento de Chitré incide en la calidad de vida de sus habitantes y en la elaboración de una propuesta de ordenamiento territorial para dicho corregimiento. Para ello fue necesaria la definición del efecto del ordenamiento urbano actual en la calidad de vida de la población. Este estudio se justificó por cuanto posee valor teórico, utilidad práctica, relevancia social por su conveniencia y en base a los beneficios que genera. Metodológicamente se aborda desde la perspectiva de los tipos de estudio descriptivo, correlacional/causal, analítico, transversales, con la aplicación de un diseño de investigación geográfica de importante componente social. La investigación de campo donde la población estuvo formada por 7756 habitantes de los cuales se tomó una muestra de 151 pobladores. Las técnicas empleadas fueron la labor de campo /observación, se aplicaron encuestas formadas por dos cuestionarios: uno formado por 13 preguntas cerradas y dos abiertas y el segundo por 10 preguntas cerradas y una abierta, ambos validados. El procesamiento de datos permitió determinar que el ordenamiento territorial actual sí afecta la calidad de vida de los habitantes del corregimiento de Chitré, lo que permitió llegar a las siguientes conclusiones: el efecto del ordenamiento urbano actual del corregimiento de Chitré afecta la calidad de vida de sus habitantes, especialmente en los sectores de bajos ingresos. Finalmente se diseñó una propuesta en la que se incluye una zonificación más acorde al contexto actual y una serie de proyectos que pueden ayudar a mejorar dicha situación.

SUMMARY

This research entitled Considerations on the Impact of Urban Planning and quality of life in the community of Chitre is carried out during the year 2010 with the help and participation of people from this area. The general objectives of this work include to determine that the absence of planning urban land in the community of Chitre affects the quality of life and the development of a proposal territorial planning to this area. Therefore it was necessary to require the definition of the current urban planning effect in the quality of life of the population. This study is justified because it includes theoretical value, practical utility and social relevance based on the profits that it generates in the community. Methodologically, this research deals with the perspective of study types which include descriptive-correlational/causal analytic and transversal. Moreover, the application of a geographic research design of important social component was applied in this zone where the population was composed by 7756 inhabitants and the sample was taken by 151 residents. The methodology used by this research includes the work of field and observation techniques. Besides, surveys were applied consisting of two questionnaires: one consisting of 13 closed questions and two open questions. The second one consisting of 10 closed questions plus one open. These both validated. The data processing determined that today territorial planning does affect the life quality of the inhabitants of Chitré community. Taking into consideration the work done, the following conclusions are considered. The effect of the current urban planning of the community of Chitré affects the life quality of its inhabitants, especially in low income sectors. Finally, a proposal was designed including an area more accurate with the current context and a series of projects that can help to improve this situation in the area of Chitré.

INTRODUCCION

La Republica de Panama es un pais que tiene una privilegiada posicion geografica lo que le ha permitido poseer características que la diferencian de otras regiones del mundo. Entre ellas se pueden mencionar un espacio geográfico singular, la gran biodiversidad y el conglomerado demográfico que se sustenta en el desarrollando actividades diversas acorde a la realidad de cada contexto.

Dada la dinámica actividad antrópica que se realiza en este pais surgen situaciones que se convierten en problemas que afectan a la poblacion tanto directa como indirectamente poniendo en peligro su calidad de vida.

Por otro lado es innegable el crecimiento demográfico que ha experimentado este pais el cual no se ha circunscrito sólo a la capital del mismo sino que se ha observado en otras áreas fuera de ella incluyendo consigo la expansion anárquica de los centros poblados. Uno de ellos lo constituye Chitre ciudad que desde que fue elevada a la categoría de Distrito Parroquial el 19 de octubre de 1848 ha sido una muestra de progreso pero ello no descarta la presencia de problemas que perturben el bienestar de sus habitantes.

La circunstancia expuesta fue la fuente de inspiración de este trabajo circunscribiendo el campo de investigacion al Corregimiento de Chitré que constituye junto a los otros corregimientos que integran el distrito del mismo nombre un icono de desarrollo en la Region de Azuero.

La ordenación del territorio es una estrategia para alcanzar la modernidad.

esta investigación se centra en el estudio del impacto que ha tenido el actual ordenamiento urbano en la calidad de vida de los habitantes del mencionado corregimiento

En función de lo descrito anteriormente el informe está dividido en cinco capítulos con el objeto de ofrecer con mayor claridad y organización los resultados de la misma. El primero aborda el marco metodológico en el que se presentan el planteamiento del problema objeto de estudio, la justificación del estudio, su importancia y beneficios, la hipótesis planteada, las variables, los objetivos correspondientes, así como el diseño de investigación, la metodología empleada y las técnicas e instrumentos utilizados en la recolección de datos.

El capítulo segundo contiene el marco teórico y legal en el que se incluyen los antecedentes y las distintas leyes, acuerdos y otros documentos que norman la planificación y el ordenamiento urbano en el Corregimiento de Chitré.

En el marco geográfico que aparece en el capítulo tercero se dan a conocer los aspectos geográficos del área en que se realiza la investigación, resaltando las características principales de la misma.

El capítulo cuarto corresponde al diagnóstico socioeconómico del universo de estudio de esta investigación, en el que, aparte de señalar sus particularidades, se exponen los problemas y deficiencias que presenta, como también el uso del suelo y la zonificación que rige actualmente.

El capítulo quinto presenta la propuesta diseñada con la finalidad de contribuir a la solución de las dificultades que enfrenta la población conocidas a través del desarrollo de la investigación

Luego de los correspondientes capítulos se dan a conocer las conclusiones y recomendaciones elaboradas en base a los resultados

CAPITULO PRIMERO
MARCO METODOLOGICO

1 1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

En base al incremento de la conciencia ambiental a nivel mundial y los efectos cada día mas evidentes del deterioro del ambiente a escala planetaria algunos organismos financieros internacionales preocupados ante tal situación que atenta contra la vida han incorporado en los proyectos de desarrollo componentes de ordenamiento territorial debido a que producto del agigantado y desequilibrado crecimiento urbanístico se ponen en juego elementos importantes para el logro de una buena calidad de vida

Son muchas las personas que consideran que lo importante es vivir en la ciudad sin considerar en que condiciones lo hacen por el hecho de haber logrado una plaza de trabajo que de una forma u otra les permite llevar una vida decorosa o facilidades para la educación de sus hijos y la superación de la familia en general y cuantas otras razones que en un momento dado le hicieron movilizarse de uno a otro lugar pero se ven obligadas a vivir inmersas en una serie de situaciones que pueden afectar su calidad de vida

El corregimiento de Chitre confronta una serie de problemas que posiblemente afecten la calidad de vida de sus habitantes y que pueden ser investigadas

Esta investigación lleva al planteamiento del siguiente problema

¿Se producira algun cambio significativo en la calidad de vida de los habitantes del corregimiento de Chitre con una nueva política de planificación urbana?

1 2 JUSTIFICACION DEL ESTUDIO

Es indudable que la calidad de vida de los habitantes depende de factores sociales y económicos al igual que de las condiciones ambientales y físico espaciales y la forma urbana condiciona a su vez cada uno de estos factores dando lugar a la generación de una diversidad de problemas que preocupan a la sociedad y que generalmente su cantidad supera el volumen total de los problemas que reciben atención por parte del gobierno

Muchos de esos problemas se encuentran amalgamados al crecimiento demográfico y la gran expansión urbana que a nivel global ha sido muy notoria en los últimos siglos y ha progresado mucho más rápido en América Latina que en cualquier otra región del mundo especialmente desde mediados del siglo XX producto principalmente de la migración de las áreas rurales a las ciudades que en muchos países continúa hasta hoy llevando a la población en muchos casos a la urbanización de la pobreza siendo sus posibilidades de salir de ella y que mejore su calidad de vida dependientes de manera crucial de las oportunidades y condiciones que la ciudad le ofrezca trayendo consigo problemas de uso ocupación inadecuada y desequilibrada del espacio y provocando incluso la utilización irracional de los recursos naturales

En América Latina se han buscado alternativas de solución a este problema entre las que se incluye el ordenamiento territorial debido a que se considera una ayuda para resolver la necesidad de los gobiernos tanto nacionales regionales como locales de organizar sus territorios de manera sostenible a fin

de mejorar la calidad de vida de los habitantes en ambientes sanos seguros y confortables tanto para las actuales como las futuras generaciones

Debido al aumento de la población en la República de Panamá se hace cada vez mas necesaria la creación de proyectos de vivienda para satisfacer las demandas a nivel nacional regional y local La tendencia histórica observada en los ultimos censos indica que en Panamá al igual que en la mayoría de los países la población se concentra en las áreas que le ofrecen mejores y mayores facilidades para satisfacer sus necesidades vitales y culturales

La urbanización ofrece nuevas oportunidades de promover el mejoramiento de la calidad de vida de la población pero la misma se ha desarrollado en forma muy acelerada y como tal poco planificada y desordenada originando a su vez otros problemas Este es el ordenamiento territorial orientado a un área urbanizada o en proceso de urbanización Tiene sus antecedentes en Europa y está siendo desarrollado y aplicado en diversos países del Continente Americano ligado a los procesos de descentralización del Estado

En Panamá las experiencias de las ultimas decadas sobre este tema han sido variadas Por medio de la Ley 6 de 1 de febrero de 2006 se reglamentó el Ordenamiento Territorial para el Desarrollo Urbano En el 2009 por medio de la Ley No 61 de 23 de octubre se reorganizó el Ministerio de Vivienda y fue establecido el Viceministerio de Ordenamiento Territorial incluso fue cambiado el nombre de este Ministerio a Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial con el fin de fortalecerlo y designarlo como autoridad máxima en la planificación de las ciudades en este país

En el mismo año se establecieron los procedimientos y los requisitos para la tramitación de solicitudes relacionadas con el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano por medio de la Resolución No 4 2009 de 20 de enero

En realidad se ha escrito mucho acerca de la calidad de vida pero los estudios realizados hasta este momento no se enfocan en la relación que esta posee con el ordenamiento territorial En la década de 1990 se efectuaron investigaciones relacionadas con el desarrollo del Distrito de Chitré como también con su crecimiento urbano y el surgimiento de barriadas en áreas que conllevaron la transferencia de las tierras de rurales a urbanas no así de la calidad de vida

La población urbana en América Latina tiene la particularidad de estarse extendiendo gradualmente de las grandes ciudades a las intermedias la ciudad de Chitre es un ejemplo de ello La misma es poseedora de un alto potencial de desarrollo en diversas actividades cuenta con una favorable posición estratégica debido a su ubicación geográfica regional un relieve regular y facilidades de acceso lo cual ha estimulado en los últimos años la concentración de la población dando lugar a una expansión física en distintas direcciones al crearse las infraestructuras y el equipamiento urbano necesario para albergar a dicha población Esta característica es muy notoria en el corregimiento de Chitré cabecera del distrito de Chitré Provincia de Herrera donde dicha expansión se manifiesta a través del surgimiento de urbanizaciones mostrando un incremento considerable y desordenado de la población debido a los flujos migratorios desde las áreas rurales y otros puntos del país hacia este centro

urbano transformando los usos del suelo especialmente en las áreas de la periferia de la ciudad

Esta población se ve aquejada actualmente por la existencia de una norma de planificación urbana que data de más de 20 años y que no ha sido legalmente transformada influyendo no sólo en el ordenamiento de la ciudad en si con usos de suelo definidos en espacios inadecuados muchas veces seleccionados de forma arbitraria sino también en el diario vivir de las personas que la integran quienes confrontan ciertas dificultades para alcanzar algunos servicios

En reiteradas ocasiones las autoridades han tenido que tomar decisiones por encima de la norma existente para ofrecer una respuesta que satisfaga las necesidades que presenta la población

Se conoce que en el distrito de Chitre se está trabajando en la preparación de una nueva norma de planificación urbana mas se desconoce hasta que punto esta norma ofrecerá las adecuadas alternativas de solución a los problemas que inquietan a la comunidad o más bien se dirija al aumento del desarrollo de la misma

1.3 IMPORTANCIA Y BENEFICIOS

A pesar de las fortalezas y oportunidades que posee el corregimiento de Chitré como polo de crecimiento en la Región de Azuero su población enfrenta diversos problemas producto del desarticulado uso del suelo a causa de la inexistencia de un plan de ordenamiento territorial acorde con la realidad que en

él se vive y que responda a las necesidades de los habitantes equilibrando la diversidad de intereses

Dado que Chitré sigue regendiéndose por un Plan Normativo que data de 1981 lo cual ha ocasionado conflictos entre diversos actores de la sociedad chitreana actualmente se esta trabajando el plan de ordenamiento territorial del distrito al cual pertenece proyecto desarrollado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) el Programa Nacional de Administracion de Tierras (PRONAT) y el Municipio a través de la Junta de Planificacion Municipal

Los planeamientos para ordenar el desarrollo de las ciudades se deben convertir en generadores de bienestar social para sus habitantes al momento que posibilitan la relacion del mismo con el progreso económico

De acuerdo a entrevista realizada al Presidente de la Junta de Planificacion Municipal y Jefe del Departamento de Ingeniería Municipal del distrito de Chitre hace aproximadamente tres años el Instituto Conmemorativo Gorgas realizó un estudio a nivel nacional con el propósito de determinar cuál es la ciudad del país donde la expectativa de vida del hombre panameño se acerca mas a las pautas establecidas y Chitre fue considerada entre las numero uno Esto enorgullece a la comunidad chitreana y sin lugar a dudas las autoridades también se encuentran sumamente regocijadas por ello pero a pesar de todas las oportunidades que ofrece el corregimiento de Chitré al grado que desde entonces es llamada Chitré la ciudad cinco estrellas con constancia se escucha el descontento que existe a causa del obsoleto ordenamiento territorial que posee ocasionando conflictos a nivel institucional al momento de tomar

decisiones relacionadas con la realizacion de nuevos proyectos y problemas a la poblacion (Anexo 1)

Consciente de que la ordenacion del territorio puede proteger las oportunidades del futuro y ayudar a resolver numerosos problemas creados por los errores del pasado y del presente que en algunas ocasiones las decisiones de obras civiles prioridades economicas y sociales del sector publico y privado no incluyen evaluaciones de impactos territoriales y que un plan de esta indole debe responder a las necesidades de la poblacion y no a las aspiraciones de las instituciones gubernamentales con este trabajo investigativo se aspira determinar las condiciones de la calidad de vida de los habitantes del corregimiento de Chitre en relacion al ordenamiento urbano existente en este espacio geografico con el propósito de aportar informacion util obtenida de forma directa (encuestas a la población) para que las autoridades tengan una guía de reconocimiento de los problemas que aquejan a la poblacion y asi puedan contar con algun soporte para la toma de decisiones en pro de la solucion de los mismos por encima de los intereses particulares e incluso estimulen las revisiones y modificaciones periódicas del plan existente en beneficio de las mayorias y que permitan el control territorial de las actividades antrópicas impactantes

Esta investigacion puede ofrecer multiples beneficios entre los que sobresalen

El contenido del informe permitira a los diversos actores institucionales y sociales obtener informacion para el conocimiento de la realidad en que

vive la poblacion y cuales son sus objetivos respecto a la calidad de vida la calidad ambiental la localizacion de actividades economicas y de servicio y la organizacion eficiente del territorio de manera integral

Contribuirá a evitar la dualidad de la planeación es decir lo planeado por el gobierno y lo ejecutado en la practica por la demanda popular

Permitirá un mejor enfoque de los mecanismos de gestión a fin de garantizar la efectividad de las estrategias que orientan el proceso de ordenación del territorio y la solucion de problemas puntuales de caracter socioterritorial y ambiental con miras a acrecentar la competitividad de la ciudad de Chitré

Su implementación puede contribuir a una mayor eficiencia en el uso de los recursos naturales mejor aprovechamiento de las potencialidades que posee el corregimiento y una adecuada administración del territorio con un control adecuado sobre el uso de la tierra evitando así la degradacion de la misma y las consecuencias que ello ocasiona

Genera una gran motivacion a la vez que contribuye a clarificar las prioridades para las acciones inmediatas y las iniciativas estrategicas enfocadas hacia el crecimiento y la mejora del medio urbano a partir de las necesidades de la poblacion

Además de beneficiar a la población del corregimiento en estudio se pretende presentar alternativas que coadyuven al mejoramiento de su calidad de vida y contribuir en la toma de conciencia ciudadana en relacion al adecuado y correcto crecimiento fisico de dicho corregimiento

igualmente puede contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida no sólo de los habitantes que viven en este corregimiento sino también de aquellos de otros sitios de la region que convergen en esta comunidad por razones de trabajo busqueda de servicios asuntos comerciales educativos y otras actividades que la misma ofrece

En otro sentido existe bibliografia que permite informarse acerca de las diversas características del distrito de Chitré no así de sus corregimientos en forma separada por lo que este estudio contribuira al mejor conocimiento del area y ademas puede servir de motivación para la realización de otros estudios sobre el tema

1 4 HIPÓTESIS

Esta investigacion se maneja dentro de la explicacion tentativa de que el ordenamiento territorial actual del corregimiento de Chitré afecta la calidad de vida de sus habitantes

1 5 VARIABLES

Las variables identificadas en esta investigacion son las siguientes

1 5 1 Variable independiente

Ordenamiento urbano Es el ordenamiento territorial orientado a un área urbanizada o en proceso de urbanizacion **Ordenamiento territorial** Existen variadas definiciones de ordenamiento territorial acordes a la realidad e

intereses de cada país. Para los efectos de esta investigación se asume la planteada en el Plan Indicativo General de Ordenamiento Territorial Ambiental de la República de Panamá (PIGOT) la cual señala que: La ordenación del territorio es una política de Estado y un instrumento de planificación que consiste en la optimización de la estructura socioterritorial de manera de crear condiciones favorables a la recepción del gasto público y a la inversión privada intentando armonizar y compatibilizar la ocupación y uso del territorio, la localización de actividades productivas, la organización de la red de lugares poblados, el equipamiento territorial, la dotación de infraestructura de servicios y las exigencias del desarrollo económico y social con el manejo de los recursos naturales y la preservación de la calidad ambiental.

1.5.2 Variable dependiente

Calidad de vida. Se define en términos generales como el bienestar, felicidad y satisfacción de un individuo que le otorga a éste cierta capacidad de actuación, funcionamiento o sensación positiva de su vida. Su realización es muy subjetiva ya que se ve directamente influida por la personalidad y el entorno en el que vive y se desarrolla el individuo. Según la OMS, la calidad de vida es la percepción que un individuo tiene de su lugar en la existencia, en el contexto de la cultura y del sistema de valores en los que vive y en relación con sus objetivos, sus expectativas, sus normas, sus inquietudes. Se trata de un concepto muy amplio que está influido de modo complejo por la salud física del

sujeto su estado psicologico su nivel de independencia sus relaciones sociales así como su relacion con los elementos esenciales de su entorno

1 6 OBJETIVOS

Lo antes señalado permite presentar como objetivos de esta investigacion las siguientes intensiones

1 6 1 Objetivos generales

- Determinar que la ausencia del ordenamiento territorial urbano en el corregimiento de Chitré distrito de Chitré incide en la calidad de vida de sus habitantes
- Elaborar una propuesta de ordenamiento territorial del corregimiento de Chitré

1 6 2 Objetivos especificos

- Señalar las características físicas del área en estudio ubicacion geomorfologia clima cobertura vegetal hidrografía suelos y otros
- Diagnosticar las condiciones socioeconómicas de la poblacion que habita en el corregimiento cabecera del distrito de Chitre

Evaluar las acciones que se han realizado en relacion al ordenamiento urbano en el corregimiento Chitre del distrito de Chitre

- Precisar la problemática que confronta el corregimiento de Chitre en relación con el ordenamiento territorial que posee actualmente
- Revisar el fundamento legal en que se basa el ordenamiento urbano en el corregimiento Chitre del distrito de Chitre
- Evaluar los efectos del ordenamiento urbano actual en el corregimiento de Chitre del distrito de Chitre

1 7 DISEÑO DE INVESTIGACIÓN

El desarrollo de esta investigación de carácter meramente geografico con un importante componente social que de acuerdo al grado de estructuracion es de enfoque cualitativo pues busca la comprensión del problema de estudio en su propia realidad en donde se observan las situaciones ordinarias que se presentan en el ambiente usual permitiendo con ello la relación con las personas que se involucran en el estudio y sus propias vivencias permitiendo así la obtencion de datos tal como los ven los actores sociales no sólo de manera individual sino tambien desde una perspectiva holística

Las investigaciones se pueden clasificar a partir de la consideración de diferentes dimensiones por lo cual se señalan a continuación dichas especificaciones

A partir de que el diseño de investigación es un plan o estrategia que se utiliza para la obtención de información este estudio es un modelo no experimental porque lo que se hace en ella es **observar fenómenos tal y como se dan en su contexto natural para después analizarlos** (p.e. Hernández Sampieri et al (2007) pág 205)

Esto quiere decir que no se ejerce por parte de la persona investigadora ninguna influencia mucho menos se intentarán hacer cambios a los factores que la integran

Otra aseveración que permite tipificar la presente investigación como no experimental es el hecho de que no se pretende construir ninguna situación ya que más bien se centra en observar la situación ya existente sin intervenir en su desarrollo recolectando los datos directamente de los sujetos investigados o en base a la realidad como estudio de campo en el cual estos datos primarios son esenciales para el logro de los objetivos y la solución del problema planteado

De acuerdo a su dimensión temporal o el número de momentos o puntos en el tiempo en los que se recolectan los datos es posible clasificar esta investigación como transeccional o transversal ya que la recolección de la información se efectuara en un solo momento y en tiempo relativamente corto

Los diseños de investigación transeccional o transversal pueden ser de tres tipos exploratorios descriptivos y correlacionales/causales

Atendiendo al nivel de conocimiento que se puede adquirir con este estudio el mismo es considerado de carácter descriptivo con énfasis analítico Este modelo de investigación es de los que **buscan especificar las propiedades las características y los perfiles importantes de personas grupos comunidades o cualquier otro fenómeno que se someta a un análisis** (p e Danhke 1989 En Hernandez Sampieri et al (2007) pag 102)

El mencionado autor enfatiza que este modelo **pretende medir o recoger informacion de manera independiente o conjunta sobre los conceptos o las variables a las que se refieren** (p e Hernández Sampieri et al (2007a) Hernández Sampieri et Al (2007b) pág 102)

Este estudio como investigación descriptiva va más allá de la recolección y tabulación de los datos como característica fundamental incluye el elemento interpretativo del significado o de la importancia de lo que se está describiendo llegando incluso a la evaluación Así pues las investigaciones descriptivas procuran realizar una representación fiel y correcta del problema de estudio basándose en sus características Por ello se puede decir que la investigación descriptiva consiste en una caracterización de un hecho o fenómeno con el propósito de establecer su estructura o su comportamiento

Al realizar una investigación descriptiva es posible presentar un panorama de una comunidad en un momento específico de tiempo como es el caso de la presente investigación

Es imperante resaltar que en algunos aspectos la misma sea de tipo correlacional/causal debido a que describe la relación existente entre el

ordenamiento territorial de la comunidad y la calidad de vida de sus habitantes en el momento actual es decir que se analiza la asociacion de las variables En este caso los efectos entre las variables ocurrieron en la realidad fueron observados y reportados Este tipo de diseno no experimental también es una descripción pero no de variables individuales sino que sus relaciones sean puramente correlacionales o causales

De acuerdo al tipo de razonamiento empleado esta investigacion conlleva varios métodos es inductiva debido a que se analizarán sólo casos particulares situaciones concretas cuyos resultados se toman para luego extraer conclusiones de carácter general Tambien es analítica desde el momento en que se establece la relacion causa – efecto entre los elementos que componen el objeto de investigación además es básica si se toma en cuenta el propósito o finalidad que se persigue alcanzar

1 8 METODOLOGIA

Para la realizacion de este trabajo y atendiendo a la modalidad de la misma se procedio en primer lugar a la selección del tema a estudiar para lo cual se consideraron diversas situaciones que confronta la comunidad chitreana y se expresaron los objetivos por los cuales se realizó el estudio Posteriormente se hizo la revision y consulta de bibliografía basica especializada al igual que las fuentes de datos publicados para la seleccion de referencias de interés Esta accion ofreció la oportunidad de conocer los antecedentes de la política de ordenamiento territorial a nivel mundial nacional y local al igual que permitió

una mejor orientación en relación con el concepto de calidad de vida y la evolución que el mismo ha tenido a través del tiempo y de los diversos contextos humanos. De igual manera posibilitó tener una visión mucho más amplia al momento de elaborar la correspondiente justificación señalando la importancia y los beneficios que ofrece. Seguido de ello se realizó el diagnóstico geográfico de la localidad donde se desarrolló el trabajo, como también el diagnóstico específico de acuerdo al tema.

Una vez planteado el problema se hizo la delimitación del universo de estudio y se procedió a seleccionar la muestra, siendo ésta escogida entre los pobladores del corregimiento de Chitré de diversas barriadas o urbanizaciones, como también se utilizó el muestreo no aleatorio intencional o de juicio al momento de seleccionar los expertos que serían consultados sobre el tema de estudio. Logrado todo esto, fue oportuno escoger la metodología más adecuada para la recolección de la información, considerando que de acuerdo al modelo de investigación utilizado lo más factible era la aplicación de encuestas utilizando cuestionarios y entrevistas.

Lo expuesto permite señalar que entre las fuentes de información valiosas para la realización de dicha investigación fueron los habitantes encuestados, quienes constituyen las fuentes primarias. Igualmente cabe señalar como fuentes importantes de información las autoridades y funcionarios entrevistados que laboran en diversas instituciones, tanto municipales como públicas, que de una u otra forma guardan relación con el ordenamiento urbano de Chitré. Además se tienen como fuentes secundarias las leyes, normas y otros.

documentos de planificación existentes a nivel nacional y distrital como también mapas que evidencian el uso actual del suelo en el área de estudio

1 9 TECNICAS DE INVESTIGACION

Este trabajo implica la utilización de varias técnicas entre las que se destacan la investigación documental el uso de material cartográfico y estadístico indicadores sociales económicos y otros el desarrollo de una labor de campo con la correspondiente observación la aplicación de encuestas que consistirán en un cuestionario autoadministrado de 15 preguntas de las cuales 13 son cerradas y dos abiertas relacionadas con la calidad de vida de los habitantes del corregimiento en donde se desarrolla la investigación y otro relacionado con el ordenamiento actual del territorio de dicho corregimiento Este último consiste en 10 preguntas cerradas y una abierta Las encuestas se aplicaran de forma directa e indirecta a una muestra de la población seleccionada de manera aleatoria (Anexo 2)

Otra técnica empleada en la recolección de datos será la entrevista semiestructurada que como se ha señalado serán realizadas a personas que ejercen funciones relacionadas con el ordenamiento territorial del área de estudio Entre ellas se encuentran

- Alcalde del distrito de Chitré

Presidente de la Junta de Planificación Municipal

- Jefe del Departamento de Ingeniería Municipal

- Director de Desarrollo Urbano de la Provincia de Herrera (Ministerio de Vivienda y de Ordenamiento Territorial)
- Director de la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM)
- Ministerio de Salud (Anexo 3)

1 10 INSTRUMENTOS

Se utilizaron variados instrumentos entre los que se pueden mencionar encuestas en sus dos modalidades (cuestionario y entrevista) la ficha de observación el registro de observación el cuaderno de notas el diario de campo los mapas cuadros estadísticos la cámara fotográfica la grabadora imágenes satelitales fotografías aéreas

1 11 UNIVERSO DEL ESTUDIO POBLACIÓN Y MUESTRA

El universo objeto de estudio para realizar esta investigación está formado por el corregimiento de Chitré del distrito de Chitré Provincia de Herrera compuesto por un total de 23 urbanizaciones dos residenciales un reparto y cinco barriadas en las que habitan 7 756 personas (Censo de 2000)

Una vez validados los instrumentos para la recolección de la información se aplicaron los mismos a una muestra de 151 habitantes en siete urbanizaciones cinco barriadas y Chitré centro

1 12 LIMITACIONES

En la realizacion de este trabajo se confrontaron algunas limitaciones pero estas fueron superadas a través del desarrollo del mismo utilizando las técnicas e instrumentos ya señalados Esas limitaciones fueron

Falta de registros a nivel de corregimiento en relacion con el comercio la industria

Falta de actualización de la informacion

- Excesiva centralización en el Ministerio de Comercio e Industrias (MICI)
- Inexistencia de informacion del Censo de Población y Vivienda 2010 a nivel de distrito y corregimiento

CAPITULO SEGUNDO
MARCO TEORICO Y LEGAL

2.1 MARCO TEORICO DE LA PLANIFICACIÓN Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El mundo actual se encuentra en una situación cambiante con una inmensa variedad de impactos producidos por la globalización. Uno de los aspectos más importantes en este ámbito es la ordenación del territorio que busca organizar a largo plazo el espacio con la participación de la sociedad en búsqueda del desarrollo y la sostenibilidad del territorio.

El Plan Indicativo General de Ordenamiento Territorial Ambiental de la República de Panamá expone la ordenación del territorio como una política de Estado y un instrumento de planificación que consiste en la optimización de la estructura socioterritorial de manera de crear condiciones favorables a la recepción del gasto público y a la inversión privada procurando armonizar y hacer compatibles la ocupación y el uso del territorio, la localización de actividades productivas, la organización de la red de lugares poblados, el equipamiento territorial, la dotación de infraestructuras de servicios y las exigencias del desarrollo económico y social con el manejo de los recursos naturales y la preservación de la calidad ambiental. El ordenamiento territorial orientado a un área urbanizada o en proceso de urbanización se conoce como ordenamiento urbano.

2 2 ANTECEDENTES

El ordenamiento territorial tiene sus antecedentes en el Urbanismo como disciplina que centra su estudio en las ciudades con el proposito de ordenar sistemas urbanos

Hipodamo de Mileto (500 a C) hizo el primer plan urbanistico en El Pireo puerto de Atenas organizó la ciudad mediante un diseño con calles anchas que se cruzadas en angulos rectos y creando así manzanas rectangulares en el siglo XV Felipe II incluyo ideas urbanisticas en las leyes de Indias relacionadas con la construccion de ciudades en el Nuevo Mundo y se fundan en Europa ciudades con evidentes conceptos urbanos con el propósito de hacerlas más utiles y gran belleza

Otro antecedente del ordenamiento territorial es el Higienismo el cual cobró mayor fuerza en las regiones en que el capitalismo crecía de forma paralela a la industrializacion originando tensiones sociales en demanda de la condicion de penuria residencial y la insalubridad reinante en el lugar Todo esto dio lugar a la creacion de comisiones especiales (Londres 1855 y Nueva York 1894 1900) con el fin de mejorar las condiciones urbanas y por ende la calidad de vida de los habitantes pero carecio de continuidad A finales del siglo XIX ya se habían creado instrumentos publicos con claros conceptos de ordenamiento territorial

El surgimiento del ordenamiento territorial como politica publica dirigida a lograr una organizacion eficiente del territorio se da en la mayoría de los países

industrializados de Europa con la finalidad de lograr la reconstrucción posterior a la Segunda Guerra Mundial

Los países latinoamericanos también utilizaron diversas opciones de planificación que influían en el territorio entre las que se pueden mencionar la planificación regional el urbanismo la planificación económica y la planificación ambiental que puede decirse que sentaron las bases del ordenamiento territorial

La implementación de la política de ordenación del territorio si se compara con Europa ha sido tardía pero ha tenido un desarrollo creciente dada su importancia en la organización del territorio con miras a alcanzar la sostenibilidad dentro de un marco equilibrado que permita mejorar la calidad de vida de las distintas generaciones actuales y futuras

Los años de la década de 1980 evidenciaron un gran interés en los países latinoamericanos por la regulación y el adecuado aprovechamiento de los recursos naturales surgiendo el enfoque del ecodesarrollo el cual amalgamaba el desarrollo económico y social considerando el cuidado del ambiente Este enfoque fue absorbido por el concepto de desarrollo sustentable impulsado en 1987

Previamente a la Cumbre de Río de 1992 los países de América Latina se interesan en la elaboración de una visión de conjunto en relación al problema del desarrollo y el medio ambiente razón por la cual se formó en el año 1989 una comisión (Comisión de Desarrollo y Medio Ambiente de América Latina y el Caribe) con representantes de los distintos países latinoamericanos incluyendo

a Panamá auspiciada por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID)

El resultado de la labor realizada por esta comisión se tituló Nuestra Propia Agenda sobre Desarrollo y Medio Ambiente que basado en el diagnóstico de la realidad de los países latinoamericanos se sustentó en siete grandes ejes de interés entre los que se incluye la ordenación del territorio

En la Cumbre de Presidentes Centroamericanos (Cumbre Ecología Centroamericana) celebrada en Nicaragua en el año 1994 donde participó Panamá los diversos mandatarios se comprometieron a instruir a las autoridades correspondientes a fin de dar inicio a las acciones necesarias dirigidas a establecer planes de ordenación del territorio como una estrategia que permita la disminución de los grandes desequilibrios territoriales y severos problemas ambientales que ponen en peligro el bienestar y la supervivencia de la sociedad latinoamericana y por ende en Panamá donde éstos se convierten en razones principales para la implementación de una política de ordenación del territorio

Actualmente existe el interés y la voluntad de cambiar la tendencia de crecimiento y desarrollo de las principales ciudades del país por medio de la definición urbano regional

En Panamá en función de estos problemas se han emprendido una serie de experiencias de planificación que constituyen los antecedentes del proceso de ordenamiento territorial. Entre estas experiencias es posible mencionar

Proyecto Corredor Biológico Mesoamericano del Atlantico Panameño
(1998)

Programa de Desarrollo Sostenible de la Provincia de Darien (1998)

Plan Regional para el Desarrollo de la Region Interoceanica y el Plan
General de Uso Conservación y Desarrollo del Área del Canal (1997)

Plan de Desarrollo Urbano de las Áreas Metropolitanas del Pacifico y del
Atlántico (1997)

Proyecto de Monitoreo de la Cuenca del Canal de Panama (1999)

Plan de Manejo Integral de la Cuenca del Rio Bayano Subcuenca del
Río Maje y Áreas adyacentes al Embalse

Plan Maestro de Desarrollo Turistico de Panamá (1993 y 2008)

Planes de Manejo de Áreas Protegidas

Plan de Desarrollo Sostenible de la Provincia de Bocas del Toro

Plan Indicativo General de Ordenación del Territorio de la Republica de
Panamá (PIGOT) Enero de 2003

Plan de Ordenamiento Territorial Ambiental de la Cuenca del Río La Villa
2008

Reorganización del Ministerio de Vivienda y establecimiento del
Viceministerio de Ordenamiento Territorial Ley N 61 De 23 de octubre de
2009 autorizándolo como autoridad maxima en la planificacion de las
ciudades del pais

En la actualidad existen algunos sectores del país que ya cuentan con un
Plan de Ordenamiento Territorial En la provincia de Herrera se ha trabajado en

el Plan Indicativo de Ordenamiento Territorial Funcional como parte de las estrategias de desarrollo sostenible de la Region de Azuero y el Plan de Ordenamiento Territorial Ambiental de la Cuenca del Río La Villa

Entre los esfuerzos que se han hecho en el pasado en el distrito de Chitré provincia de Herrera en cuanto a planificación urbana es posible senalar que se han realizado experiencias desde la decada de 1960 Entre ellas

El Acuerdo Municipal No 15 de 23 de junio de 1964 que aprobó la integracion de una Junta de Planificación de Chitré

El Acuerdo Municipal No 21 de 5 de agosto de 1966 aprobo un Documento para el control del Desarrollo para el distrito de Chitre elaborado por el Ministerio de Vivienda por medio del cual se establecieron normas y reglamentos de desarrollo urbano como integrantes del Plano Oficial de Chitre La Arena y Monagrillo y se fijaron disposiciones en general para el ordenamiento progresivo en el crecimiento físico del distrito

En 1966 se integra una Junta de Planificación Municipal

En julio de 1975 Chitré fue uno de los centros urbanos incluidos en los esbozos de planes maestros realizados para varios centros urbanos del interior del país coordinados por el Ministerio de Planificación y Política Económica y el Ministerio de Vivienda como parte de la programación de trabajo del Programa URBE/AID

En junio de 1979 se presenta el Plan Maestro para el Centro de Crecimiento Chitre Los Santos coordinado por el Ministerio de

Planificación y Política Económica como parte del Proyecto URBE/AID con el propósito de establecer normas generales de ordenamiento físico en las que los usos del suelo y las interrelaciones de actividades que en ellos se realizan tuvieran las mejores oportunidades de desarrollo de manera sostenible y promoviendo el bienestar de la población

El Acuerdo Municipal No 5 de 22 de abril de 1981 aprueba el Plan Normativo para la Ciudad de Chitre desarrollado por el Ministerio de Vivienda como instrumento legal para controlar el desarrollo urbano

El 15 de julio de 2006 se integra en el distrito de Chitre la Junta de Planificación Municipal acorde a las reglamentaciones de la Ley 6 del 1 de febrero de 2006

El 12 de julio de 2007 se instaló una nueva Junta de Planificación Municipal con los objetivos de evaluar las propuestas realizadas con los planes de 1966 1979 1981 actualizar el crecimiento urbano de 1980 a 2007 y proponer pautas de ordenamiento territorial urbanos para el periodo 2008 2023 Desde entonces se viene intentando realizar una serie de acciones y proyectos dirigidos a promover el ordenamiento territorial no sólo del corregimiento de Chitré sino de la totalidad del distrito del mismo nombre (Anexo 4)

Actualmente se considera que el ordenamiento del territorio constituye un importante impulsor de calidad de vida por ello uno de los principales objetivos de las políticas públicas debe ser la calidad de vida asociada a la satisfacción de

las necesidades que se relacionan con la existencia y el bienestar de los ciudadanos

Si bien es cierto el interés por la calidad de vida ha existido desde tiempos inmemorables pero la aparición del concepto y la preocupación por la evaluación del mismo como constructo social es relativamente reciente el cual surgió a razón de rápidos y continuos cambios sociales en una incierta transición de una sociedad industrial a una sociedad post industrial

En la década de los 50 e inicios de los 60 se hizo creciente el interés por conocer el bienestar humano y las consecuencias de la industrialización de la sociedad surgiendo con ello la necesidad de medir esta realidad utilizando datos objetivos y desde las Ciencias Sociales se inició el desarrollo de los indicadores sociales estadísticos que permiten medir la data y hechos vinculados al bienestar social de la población

En las décadas de los 70 y 80 se produce el proceso de diferenciación entre los indicadores sociales y la calidad de vida producto del desarrollo y perfeccionamiento de los primeros

En 1996 se celebró la Conferencia de Naciones Unidas HABITAT II también llamada Cumbre de las Ciudades cuyos objetivos se asocian al estudio de las acciones urbanas que se pueden considerar como buenas prácticas en busca del mejoramiento de la calidad de vida en las ciudades

Una gran mayoría de las ciudades latinoamericanas no han generado instancias de gestión del territorio dirigidas al logro de avances en la calidad de vida de sus habitantes y continua siendo impulsada por una presión creciente de

los ciudadanos y por la competencia de los centros urbanos por atraer inversiones y recursos humanos calificados

El concepto de calidad de vida comienza a definirse como concepto integrador de carácter multidimensional que incluye tanto las condiciones objetivas como los componentes subjetivos **Es dable pensar que se ha logrado finalmente la adopción casi universal de una misma definición gracias a que la ciencia ha podido imponer un criterio objetivo de término Nada más alejado de la realidad todavía hoy no existe una general y aceptada definición del término con lo cual la indagación de su popularidad posible catalogar como de moda debe obedecer necesariamente a otras razones independientemente de las reflexiones teóricas que se vayan estableciendo en los ámbitos académicos (p e Abaleron 1998 En Leva 2005 pag 16)**

En el contexto actual se presentan distintas definiciones de calidad de vida a partir de la variedad de enfoques aplicables a la misma

En lo que se refiere a la calidad de vida como herramienta del diseño urbano esta se puede definir como **El grado de satisfacción de la demanda de necesidades y/o aspiraciones por parte de individuos que ocupan un espacio urbano obtenido mediante estrategias ordenadoras que actúan directamente sobre el componente físico espacial del área considerada e indirectamente sobre los componentes social económico político y cultural estableciendo relaciones de calidad entre los mismos (p e Benavides Ovallos 1998 En Leva (su cit pág 18)**

Artículo 233 senala que al Municipio le corresponde **ordenar el desarrollo de su territorio promover la participacion ciudadana asi como el mejoramiento social y cultural de sus habitantes**

El articulo 289 establece que el Estado regulara la adecuada utilizacion de la tierra de conformidad con su uso potencial y los programas nacionales de desarrollo con el fin de garantizar su aprovechamiento optimo

La Ley No 9 de 25 de enero de 1973 especifica que compete a la Dirección de Desarrollo Urbano las funciones en matena de planificacion urbana a nivel nacional a la cual le corresponde preparar los planes para el desarrollo armonico y ordenado de los centros urbanos del pais

En el marco legal institucional la Ley 41 del primero de julio de 1998 Ley General de Ambiente de la Republica de Panama en el Artículo 22 da el mandato a la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM) para la promocion y establecimiento el ordenamiento territorial nacional (y velará por el uso espacio en función d sus aptitudes ecológicas sociales y culturales y no renovables y la necesidad del desarrollo en coordinación con las autoridades competentes) y el Artículo 75 señala que el uso de los suelos deberá ser compatible con su vocación y aptitud ecologica acorde a los programas de ordenamiento ambiental del territorio nacional

Por medio del Decreto Ejecutivo No 283 que reglamenta la Ley 41 se establecieron las normas criterios y pautas para el ordenamiento territorial que crea el sistema de planificación territorial criterios para el ordenamiento

territorial ambiental competencias en materia de ordenamiento territorial
categorias de planes y contenido de los mismos vigencia revisión y aprobación
ejecucion y modificación de sus planes

Por medio de la Ley 6 del 1 de febrero de 2006 reglamentada por el Decreto Ejecutivo No 23 del 16 de mayo de 2007 se reglamenta el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano con el objetivo de brindar a los habitantes de los centros urbanos accesibilidad universal y una mejor calidad de vida Esta ley tambien expresa la obligatoriedad de que los municipios que poseen mas de 20 000 habitantes deben preparar un plan de ordenamiento territorial con un horizonte minimo de 15 años

La Ley 6 propone en su Capitulo VI Articulo 18 la creación de las Juntas Tecnicas de Planificacion Municipal las cuales se han integrado a diversos distritos del pais

La Ley No 61 de 23 de octubre de 2009 reorganiza el Ministerio de Vivienda y establece el Viceministerio de Ordenamiento Territorial cambiando el nombre a Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial fortaleciéndolo así como autoridad maxima en la planificacion de las ciudades en este país

La Resolucion No 4 2009 de 20 de enero de 2009 por medio de la cual se establece el procedimiento y los requisitos para la tramitacion de solicitudes relacionadas con el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano

CAPITULO TERCERO
MARCO GEOGRAFICO

3 1 ASPECTOS FISICOS – GEOGRAFICOS

3 1 1 Posicion geografica

La Republica de Panama cuenta con nueve (9) provincias entre las que se destaca la provincia de Herrera la cual posee siete (7) distritos siendo el de Chitre la cabecera integrado por cinco (5) corregimientos y le corresponde al corregimiento de Chitre ser la cabecera (Fig 1 Fig 2 Fig 3) Este constituye el principal centro urbano de la Region de Azuero y de la Region Central del pais Se localiza hacia el Este de la linea demarcatoria de la provincia de Herrera cerca de la costa oriental de la Peninsula de Azuero en las coordenadas 7°56'10" y 7°58'11" de Latitud Norte y 80°24'10" y 80°27'39" de Longitud Oeste (Fig 1 Fig 2 y Fig 3)

3 1 2 Superficie

El distrito de Chitre posee una superficie de 91 1 km² de los cuales 11 2 km² corresponden al corregimiento de Chitré constituyendo el 12 29 % de la superficie distrital (p e Fig 3 39)

3 1 3 Forma

Al igual que el resto de los corregimientos del distrito este posee una superficie compacta pues comprende un area en la que dentro de sus limites no se interpone otro corregimiento ni parte del mismo se encuentra separado por el

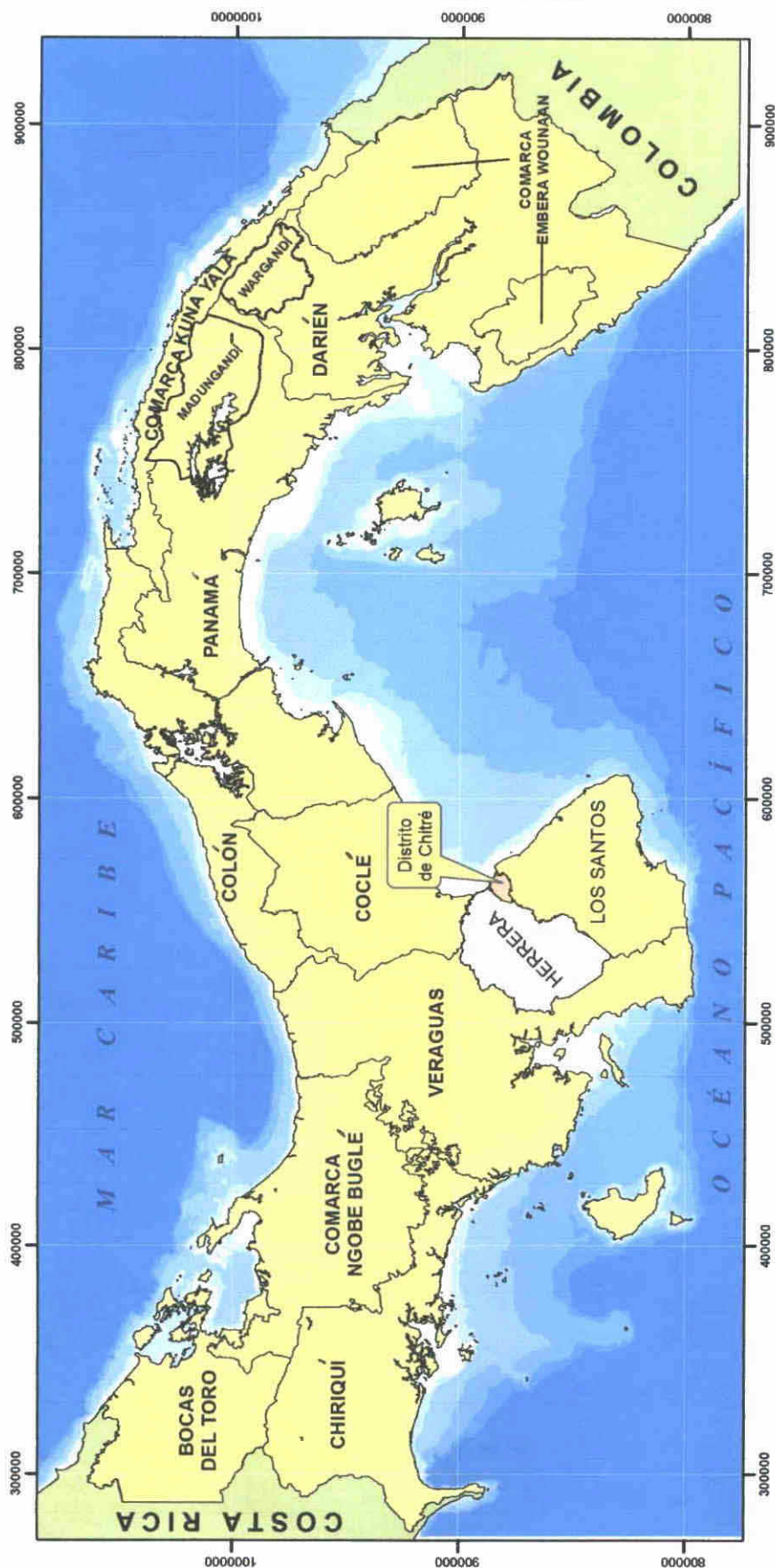
mar De acuerdo a sus puntos extremos tiene la forma de un pentagono irregular (p e Fig 3 39)

3 1 4 Limites

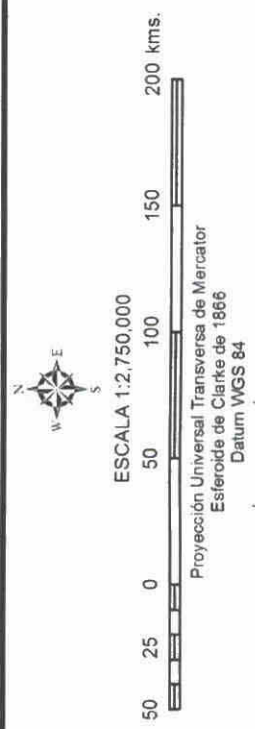
Sus limites son los siguientes

- ✱ Al Norte con los corregimientos de Monagrillo y de San Juan Bautista
- ✱ Al Sur con el Rio La Villa seguido por el corregimiento de La Villa de Los Santos
- ✱ Al Este con el corregimiento de San Juan Bautista
- ✱ Al Oeste con el corregimiento de La Arena (Fig 4)

FÍGURA No. 1.
DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ



- LEYENDA**
- Área de Estudio
 - Provincias
 - Distrito
 - Corregimiento
 - Fronteras
- Batimetría**
- 10
 - 20
 - 50
 - 100
 - 200
 - 400



FUENTE: DEPARTAMENTO DE CARTOGRAFÍA, DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICA Y CENSO.

FIGURA No. 2.

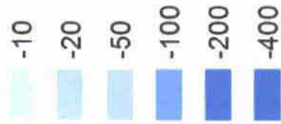
DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA DE LA PROVINCIA DE HERRERA.



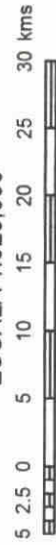
LEYENDA

- Límite de Provincia
- Límite de Distrito
- Línea de Costa

Batimetría



ESCALA 1:525,000



Proyección Universal Transversa de Mercator
Esferoide de Clarke de 1866
Datum WGS84

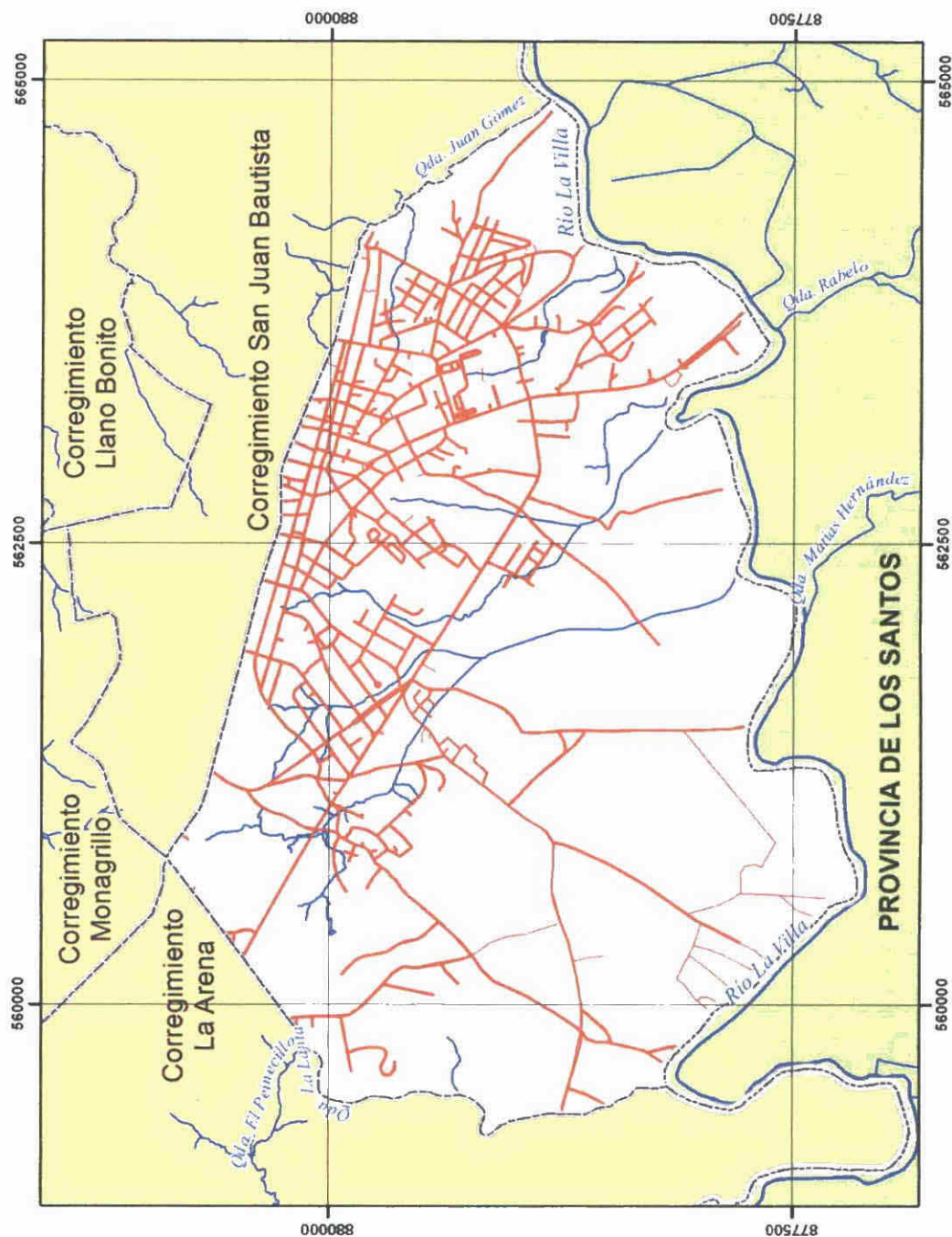
LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: ATLAS NACIONAL DE IGNIG. 2007.

FIGURA No. 4.

CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



LEYENDA

- Límite de Provincia
- Límite de Corregimiento
- Red Vial
- Ríos
- Quebradas



ESCALA 1:35,000



Proyección Universal Transversa de Mercator
Esterioide de Clarke de 1866
Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: INEC, DEPARTAMENTO DE CARTOGRAFÍA CENSAL.

3 1 5 Geologia

En la geologia del corregimiento de Chitre se predominan rocas de formaciones sedimentarias del periodo Terciario Oligoceno del Grupo Macaracas Formacion Pese con superficie de 1089 66 Has compuesta por tobas continentales areniscas y caliza Cretácico superior clasificada con la simbología TO MACpe En el Noroeste se presentan rocas de formaciones volcánicas del periodo Secundario pertenecientes a la Formacion Playa Venado que se identifican por la presencia de basaltos y pillow lavas en una extension de 174 91 Has clasificada con el simbolo K VE Mas al Oeste en el area limitrofe con el corregimiento de La Arena afloran rocas de formaciones plutonicas del periodo Secundario correspondientes a la Formacion Valle Riquito constituida por cuarzodioritas noritas y grabos en un territorio de 15 33 Has catalogada con la simbología TEO RIQ

Hacia el Este presenta una falla (N S) que forma parte de las manifestaciones tectonicas que controlan la distribución espacial de las diferentes unidades litologicas en el area (Fig 5)

3 1 6 Geomorfologia

En su constitucion geomorfologica corresponde a una morfocronologia del Cuaternario Antiguo y Medio observándose glaciares o explanadas localizadas en todo el corregimiento por lo que presenta una suave pendiente (menor del 10%)

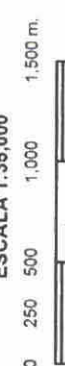
FIGURA No. 5.
GEOLOGÍA DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ

LEYENDA

- Formación**
- Pesé
 - Playa Venado
 - Valle Riquito
 - Fallas
- Límites**
- Límites de Provincia
 - Límites de Corregimiento

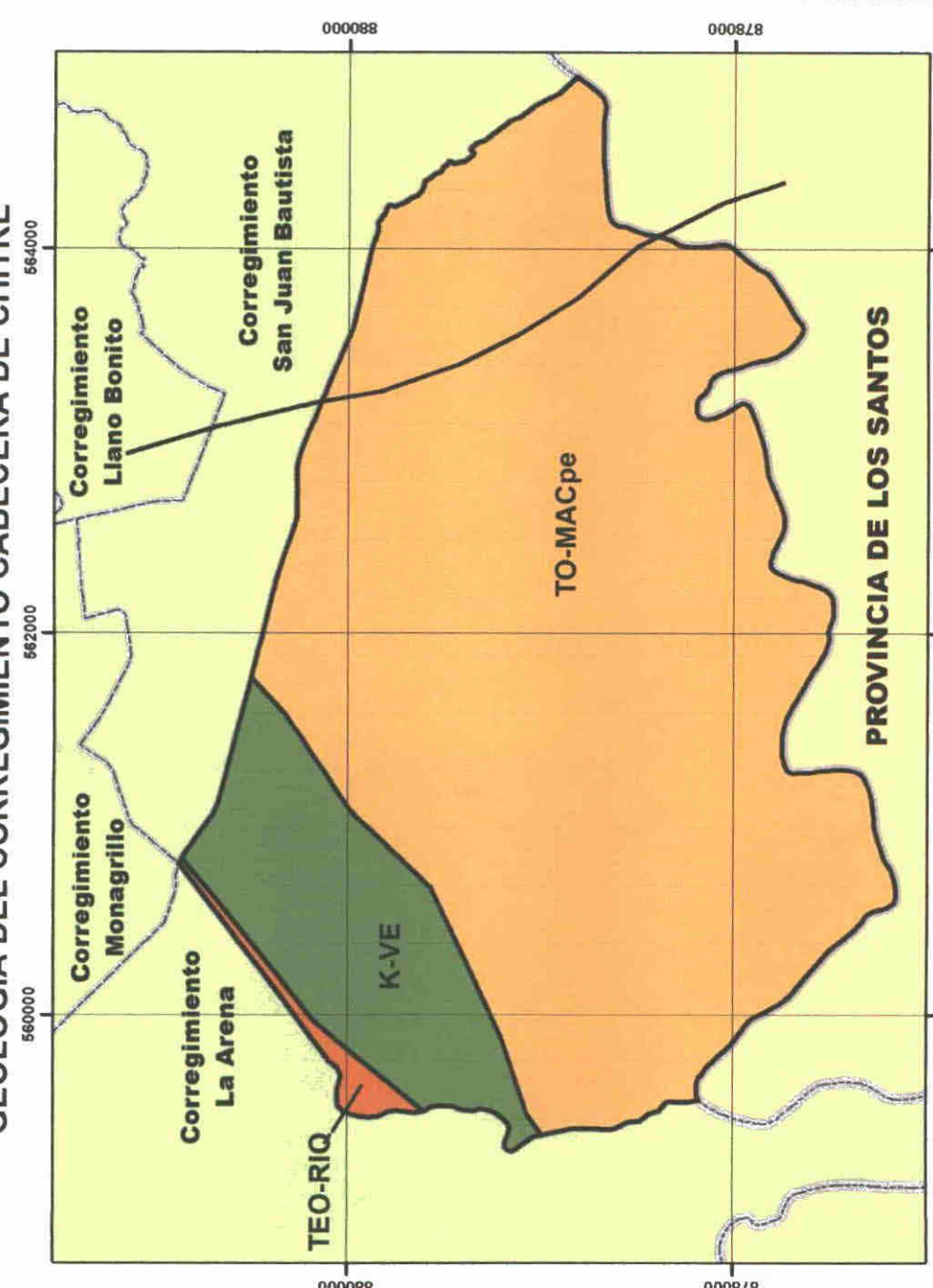


ESCALA 1:35,000



Proyección Universal Transversa de Mercator
Esterioide de Clarke de 1866
Datum WGS84

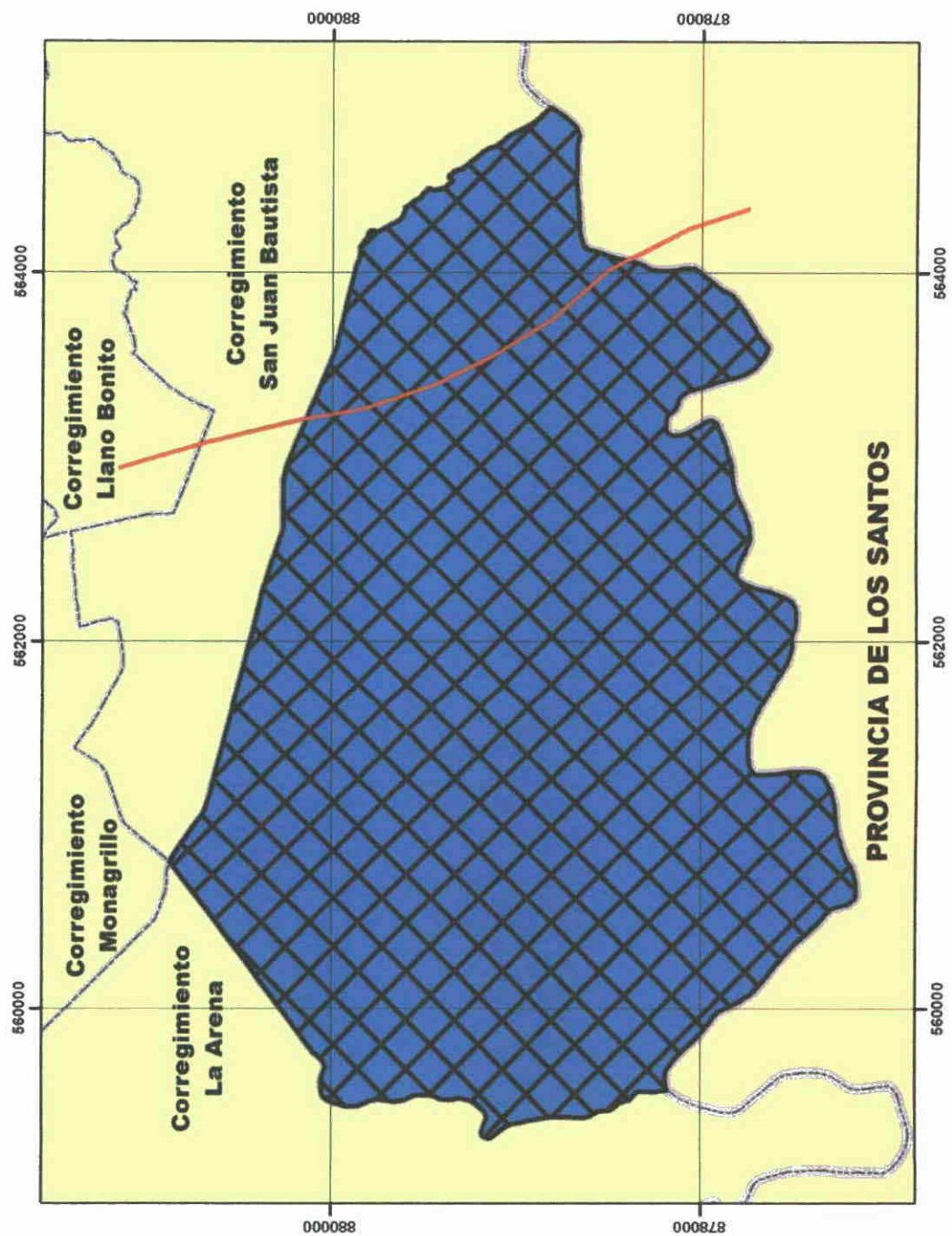
LOCALIZACIÓN REGIONAL



| SÍMBOLO | GRUPO | FORMACION | FORMAS | LEYENDA | Sup. (has) |
|----------|--------------|---------------|---------------|--|------------|
| K-VE | Playa Venado | Playa Venado | Volcánicas | Basaltos, pillow lavas. | 174.91 |
| TEO-RIQ | | Valle Riquito | Plutónicas | Cuarzodioritas, noritas y gabros. | 15.33 |
| TO-MACpe | Macaracas | Pesé | Sedimentarias | Tobas continentales, areniscas, calizas. | 1,089.66 |

FUENTE: MAPA INTERACTIVO DE GEOLOGÍA. www.anam.gob.pa.

FIGURA No. 6.
GEOMORFOLOGÍA DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



LEYENDA

- Morfocronología**
- Cuaternario Antiguo y Medio
- Formas**
- Glacis o explanadas
- Contexto Estructural**
- Fallas
- Límites**
- Límites de Provincia
 - Límites de Corregimiento



ESCALA 1:35,000



Proyección Universal Transversa de Mercator
 Esteroide de Clarke de 1866
 Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: MAPA INTERACTIVO DE GEOMORFOLOGÍA. www.anam.gob.pa.

De acuerdo a su topografía se identifican tierras bajas, con cota máxima de 86 msnm, localizadas en el sector oeste del corregimiento, y altitudes relativas que oscilan entre 20 y 49 msnm., contando así con la presencia de un relieve dominado por la llanura y colinas dispersas. (Fig. 6). En efecto, el relieve del corregimiento de Chitré es bajo y regular, con una llanura que desciende suavemente, con dirección al curso bajo del río La Villa. (Fig. 7 y Fig. 8)



Fig. 7 Tierras bajas al Oeste del corregimiento de Chitré
Fuente: La autora.



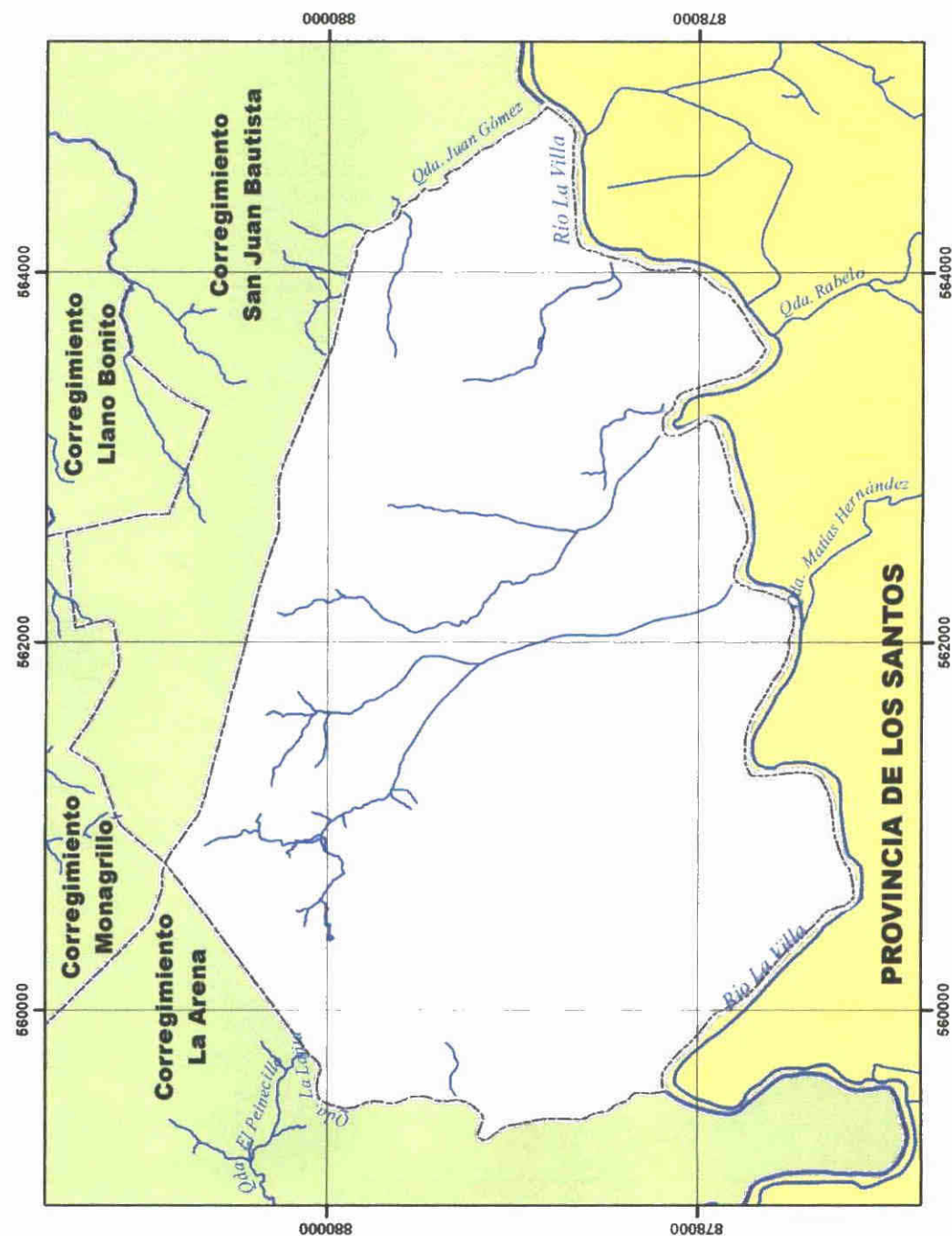
Fig. 8 Altitudes al Oeste del corregimiento de Chitré
Fuente: La autora.

3.1.7. Hidrografía

El corregimiento de Chitré se encuentra surcado por el río La Villa (Cuenca No. 128), en su curso bajo, el cual es utilizado en gran medida para determinar el límite con el corregimiento de La Villa de Los Santos, distrito de Los Santos y la provincia del mismo nombre. (Fig. 9).

Este río constituye la principal fuente hídrica capaz de sostener el proceso de crecimiento y desarrollo del corregimiento de Chitré, y actualmente se ve afectado debido a la contaminación por basura, ya que variados municipios de la región como: Chitré, Pesé, Los Pozos, Las Minas, Macaracas y el de La Villa de Los Santos, depositan la basura en áreas de la cuenca. A lo antes expuesto se agrega la contaminación que causan actividades de agricultura y ganadería

FIGURA No. 9.
HIDROGRAFÍA DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



LEYENDA

- Límite de Provincia
- Límite de Corregimiento
- ~ Ríos
- ~ Quebradas



ESCALA 1:35,000

0 250 500 1,000 1,500 m.

Proyección Universal Transversa de Mercator
Esferoide de Clarke de 1866
Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: ATLAS NACIONAL DE IGNTG. 2007.

realizadas a todo lo largo de la cuenca debido al uso de agroquímicos descargas de aguas residuales ocasionando así un problema serio que no se ha podido controlar

3 1 8 Clima

El clima del corregimiento de Chitre esta influenciado por diversos factores geográficos oceanográficos y meteorológicos que determinan su comportamiento

Por estar ubicado entre los 8 y 10 de Latitud Norte dentro de las bajas latitudes intertropicales posee clima tropical lo cual influye en su régimen térmico

Segun la clasificación de Koppen este corregimiento posee el tipo de clima Aw1 clima tropical de sabana (precipitación anual mayor a 1 000mm y presenta varios meses con lluvias menores a 60 mm) Se caracteriza por tener temperaturas moderadamente altas constantes durante todo el año con promedio anual de 27° C El mes de abril presenta la temperatura media anual mas alta 28 7° C y los meses de octubre y noviembre presentan la temperatura media mas baja 26 9° C Se encuentra dentro del denominado Arco Seco de Panamá área mas seca del país con precipitaciones anuales menores a 1100 mm condicionado como un área megaterma (Fig 10)

Se registran dos estaciones la estación seca que dura casi seis meses (diciembre a abril) soplan vientos frescos del Norte los cuales alcanzan una velocidad de 4 m/s (ANAM 2007) hay poca nubosidad y escasas lluvias

FIGURA No. 10.
CLIMA DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ

- LEYENDA**
- Aw i Clima Tropical de Sabana
 - Límite de Provincia
 - Límite de Corregimiento
 - Ríos
 - Quebradas

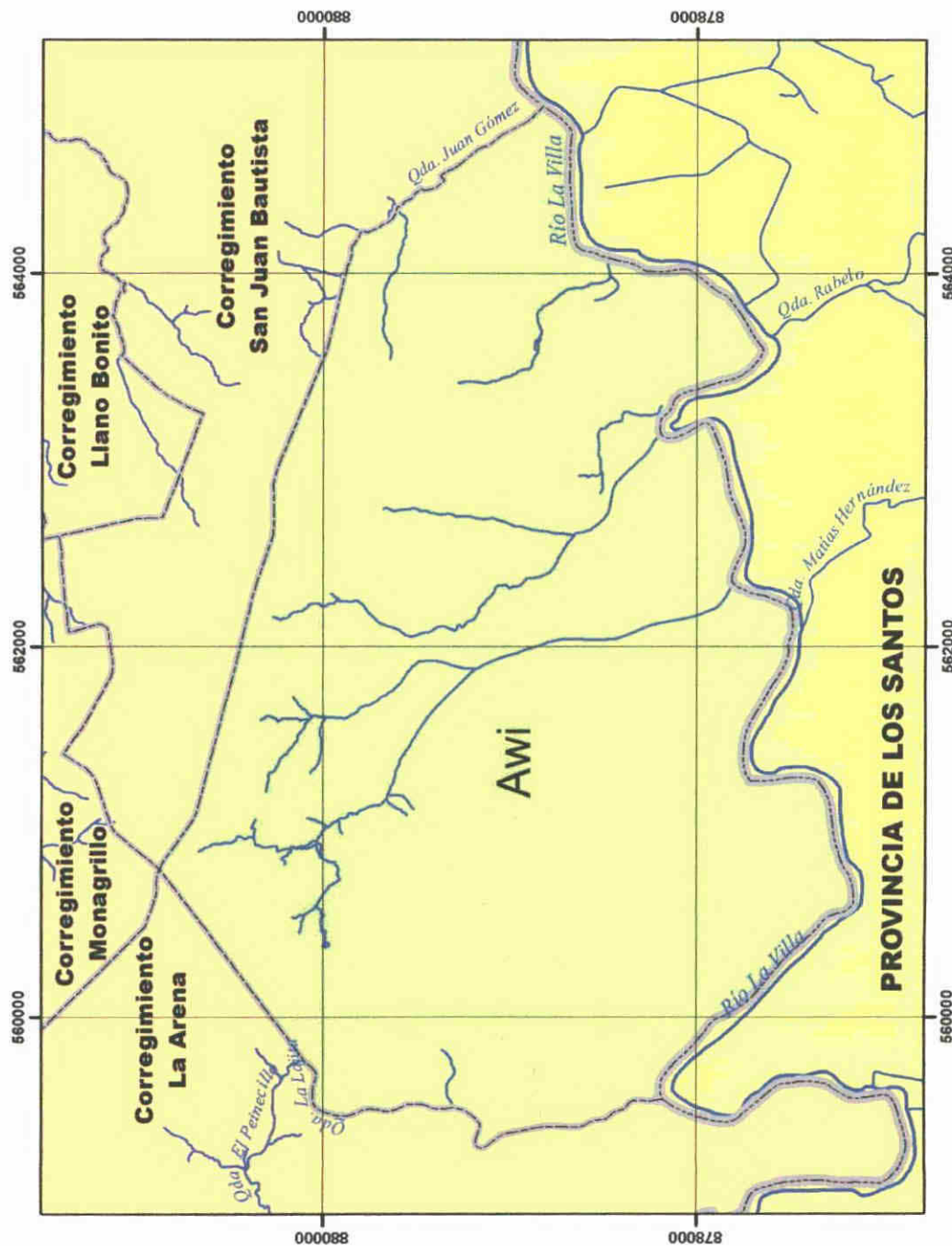


ESCALA 1:35,000

0 250 500 1,000 1,500 m.

Proyección Universal Transversa de Mercator
Esferoide de Clarke de 1866
Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



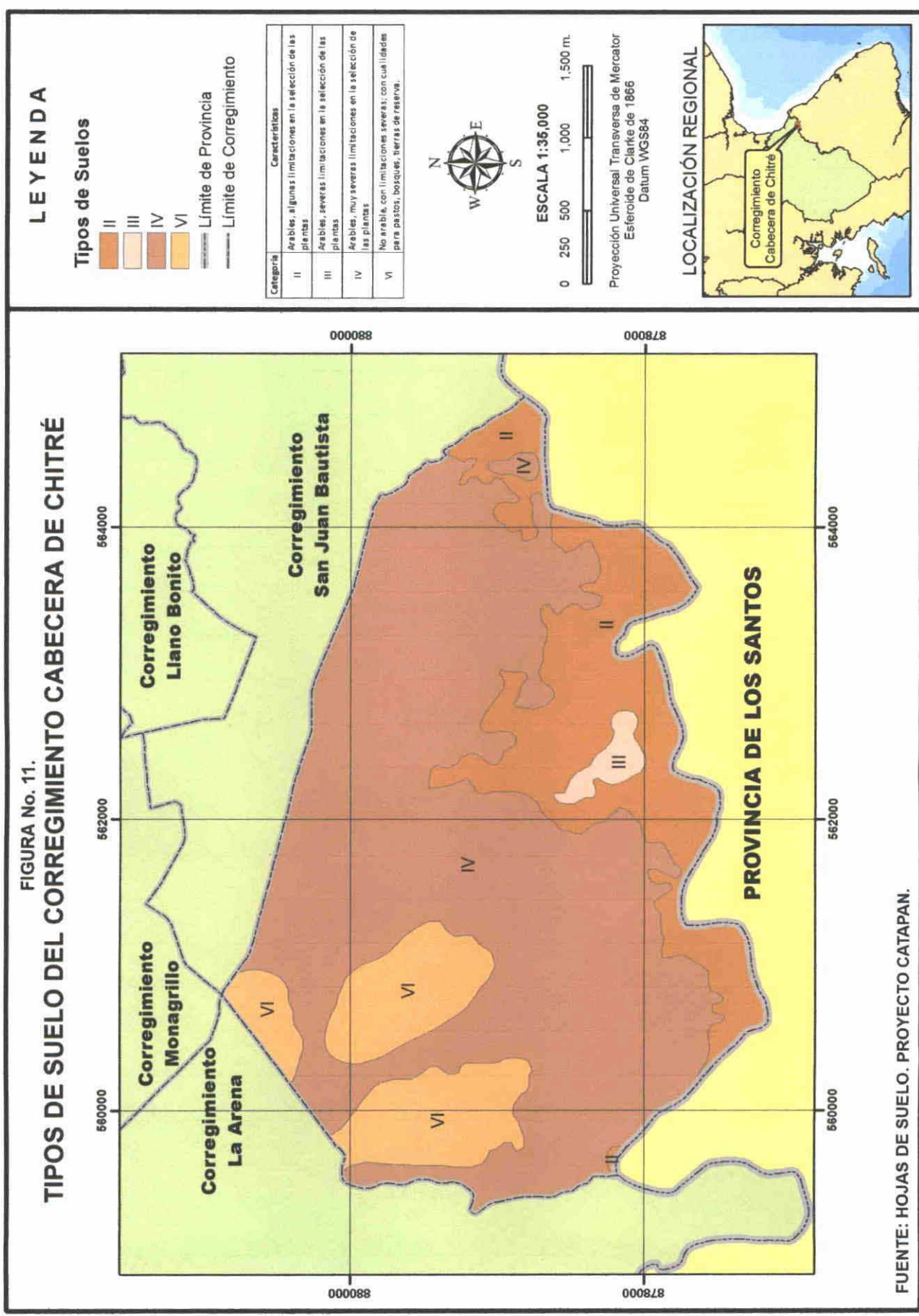
FUENTE: ATLAS NACIONAL DE IGNTG. 2007.

Durante la estación lluviosa (mayo a noviembre) los vientos son variables con velocidad de 1 5 m/s (ANAM 2007) existe intensa humedad y frecuentes lluvias locales

3 1 9 Tipos de suelo

Haciendo referencia a la capacidad de uso de los suelos en el corregimiento de Chitré se caracteriza fundamentalmente por la presencia de suelo Clase IV arable con muy severas limitaciones en la selección de las plantas que requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas ocupando una superficie de 839 0657 Has mientras que en el sector del Sur predomina el suelo Clase II arable con algunas limitaciones en la selección de las plantas el cual requiere una conservación moderada con una extensión de 264 2868 Has siendo interrumpido por una superficie de 15 7734 Has correspondientes a suelos Clase III arable con severas limitaciones en la selección de las plantas y medidas específicas para su conservación En el sector Noroeste se identifica suelo Clase VI no arable con limitaciones severas apropiado para pastos bosques y tierras de reserva (Fig 11)

FIGURA No. 11.
TIPOS DE SUELO DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



FUENTE: HOJAS DE SUELO. PROYECTO CATAPAN.

3 1 10 Zonas de vida

Segun el mapa de Zonas de Vida para Panama desarrollado por Holdridge de las siete zonas de vidas existentes en la provincia de Herrera el corregimiento de Chitre se encuentra dentro de la franja de Bosque Seco Premontano que se caracteriza por contener especies arbustivas de las leguminosas

Este corregimiento no cuenta con areas protegidas dado que al constituir un área de gran crecimiento urbanistico presenta una notoria disminucion de las areas boscosas (Fig 12)

3 1 11 Vegetacion y fauna

La vegetacion existente en el corregimiento en estudio esta compuesta por árboles de especies pioneras como

Guarumo (*Cecropia peltata*)

Guásimo (*Guazuma ulmifolia*)

Jobo (*Spondias mombin*)

Cortezo (*Apeaba tibourbou*)

Carate (*Burcera simaroba*)

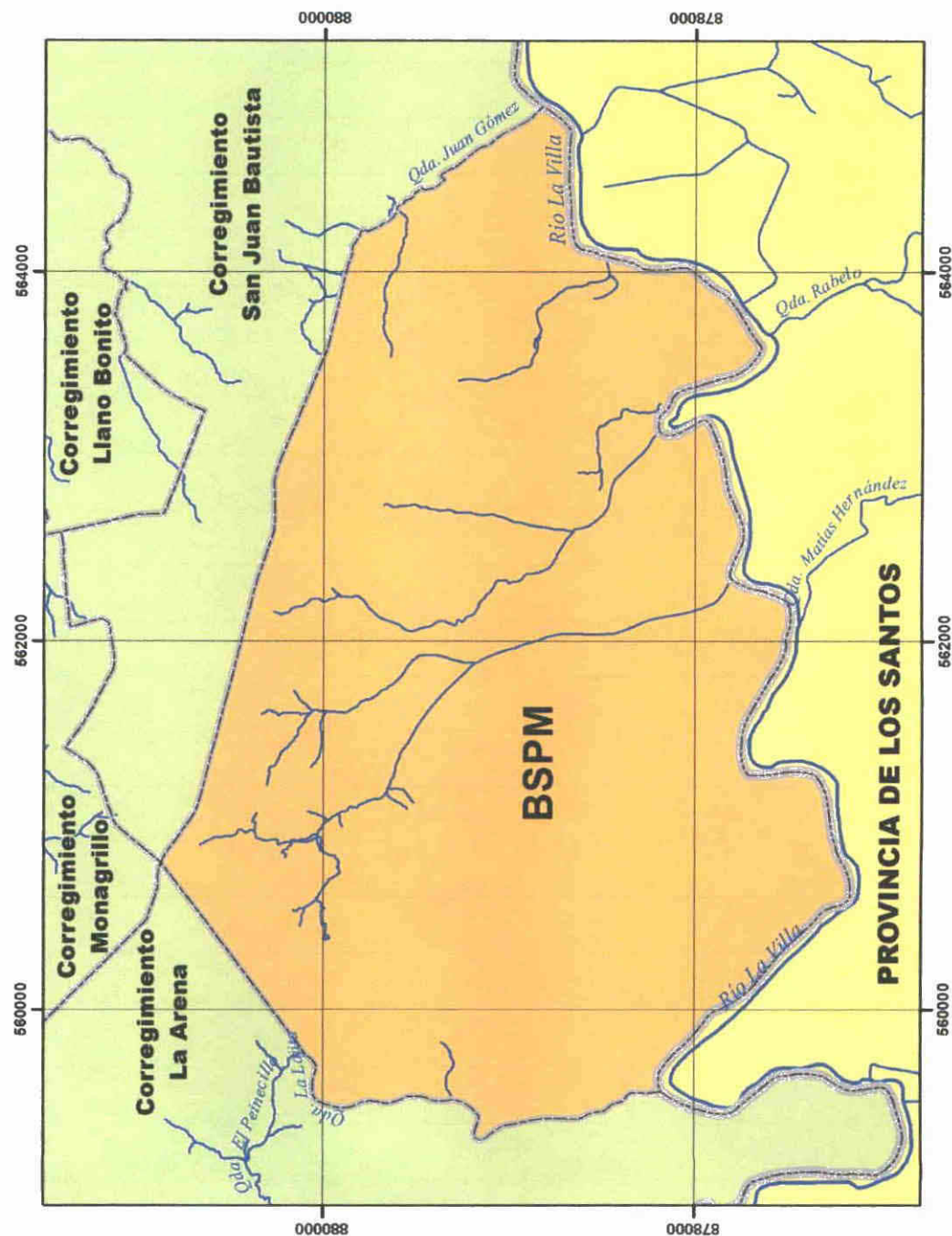
Toreta (*Annona purpurea*)

Roble (*Tabebuia rosea*)

Laurel (*Cordia alliodora*)

Guabito (*Inga sp*)

FIGURA No. 12.
ZONAS DE VIDA DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



LEYENDA

- BSPM
- Límite de Provincia
- Límite de Corregimiento
- Ríos
- Quebradas



ESCALA 1:35.000



Proyección Universal Transversa de Mercator
Esterioide de Clarke de 1866
Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: ATLAS NACIONAL DE IGNTG. 2007.

También se encuentran algunos árboles remanentes del bosque seco tropical tales como

Corotu (*Enterolobium cyclocarpum*) (Fig 13)

Guachapali (*Samanea saman*) (Fig 14)

Espevé (*Anacardium excelsum*)

Nuno (*Hura crepitans*)

Bongo (*Ceiba pentandra*)

Herrero (*Proposopis juliflora*)

Agallo (*Caesalpinia corana*)

Carbon (*Calliandra sp*)

Espino amarillo (*Pithecolobium manguense*)

Pacheco (*Luehea seemannii*)

En lo que a especies herbáceas se refiere es posible encontrar

Paja indiana (*Panicum maximum*)

Faragua (*Hyparrhenia rufa*)

Cana agria (*Costos villosissimus*)

Dormidera (*Mimosa pudica*)

Corozo morado (*Bactris major*)

Pita (*Agave sp*)

Bellota (*Carludovica palmata*)

Característico de la región es la existencia de cercas vivas por lo que en este corregimiento se utilizan para este fin estacas de especies como

Balo (*Gliricidia sepium*)

Carate (*Burcera simaruba*)

Jobo (*Spondias mombin*)

Jobo lagarto (*Sciadodendron excelsum*)

Macano (*Diphyssa americana*)

Ciruelo (*Spondias purpurea*)

Se deben considerar algunas especies de productos agrícolas que están incluidos en las áreas de cultivo como

Maíz (*Zea mays*)

Arroz (*Oryza sativa*)

Sandía (*Sitrullus lanatus*)

Melon (*Cucumis melo*)

Zapallo (*Cucurbita maxima*)

Piña (*Ananas sativus*)

Ají (*Capsicum annuum*) entre otros

Entre las áreas de cultivos se desarrollan pequeños parches muy dispersos de vegetación herbácea con árboles y arbustos dispersos de especies pioneras entre los que se observan

Cachito (*Cassia costancensis*)

Guásimo (*Guazuma ulmifolia*)

Jobo (*Spondias mombin*)

Balso (*Ochroma pyramidale*)

Laso (*Matayba scriboculata*)

Cuchillito (*Bahinia sp*) entre otros

Además se observan árboles frutales como:

Mango (*Mangifera indica*),

Nance (*Byrsonima crassifolia*),

Naranja (*Citrus sinensis*),

Aguacate (*Persea americana*),

Ciruela (*Spondias purpurea*),

Guanábana (*Annona muricata*),

Guayaba (*Psidium guinensis*),

Marañón (*Anacardium occidentale*), entre otros.

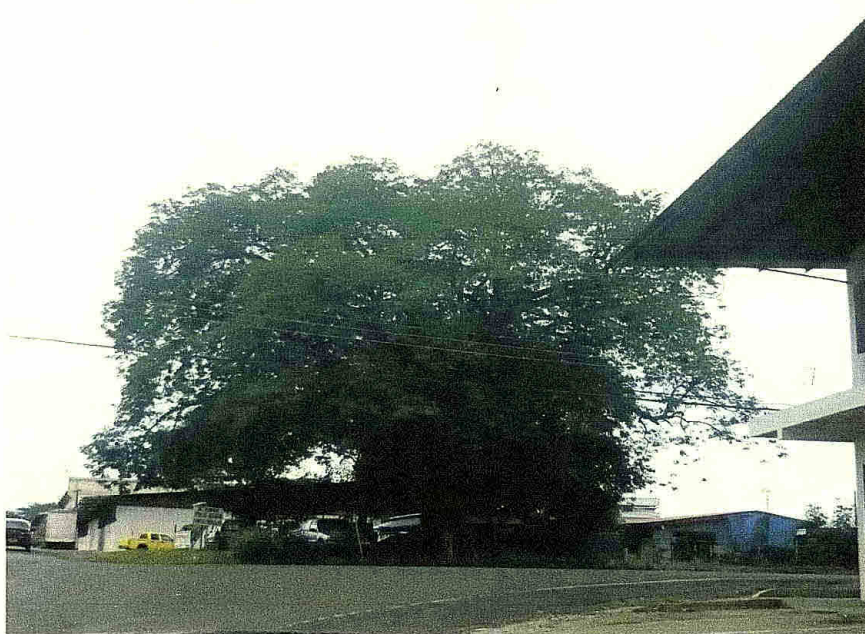


Fig. 13 Árbol de corotú en Calle Francisco Audía.
Fuente: La autora



Fig. 14 Árbol de guachapalí en Calle Francisco Audía.
Fuente: La autora.

La fauna silvestre del corregimiento de Chitré muestra gran variedad. Obviamente existe una fauna doméstica que incluye especies propias del área, como también foráneas e incluso exóticas. (Cuadro I).

Cuadro I FAUNA SILVESTRE DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ

| Mamíferos | |
|---------------|---|
| Nombre común | Nombre científico |
| Ñeque | <i>Dasyprocta punctata</i> |
| Armadillos | <i>Dasyprocta novencinctus</i> |
| Ardilla | <i>Sciurus granatensis</i> |
| Murciélagos | <i>Carollia perspicillata</i> |
| Conejo muleto | <i>Sylvilagus brasiliensis</i> |
| Nutria | <i>Lutra longicauda</i> |
| Anfibios | |
| Nombre común | Nombre científico |
| Rana | <i>Rana vaillanti</i> |
| Sapo | <i>Bufo typhonius</i> |
| Sapo | <i>Bufo marinus</i> |
| Reptiles | |
| Nombre común | Nombre científico |
| Iguana verde | <i>Iguana iguana</i> |
| Iguana negra | <i>Ctenosaura similis</i> |
| Borrigueros | <i>Ameiva ameiva</i> |
| Bejuquilla | <i>Oxybelis fulgidus</i> |
| Boa | <i>Boa constrictor</i> |
| Cazadora | <i>Pseustes poecilonotus</i> |
| Invertebrados | |
| Nombre común | Nombre científico |
| Grillos | <i>Choeradodis spp, Orophus conspersus.</i> |
| | <i>Peucestes coronatus</i> |
| | <i>Peucestes dentatus</i> |
| Mosquitos | Familias Culicidae |
| | <i>Anopheles, Aedes, Culex, Haemagogus y Sabathes</i> |
| Mariposas | <i>Lepidoptera</i> |
| | <i>Anartia jathophae, Caligo eurilochus,</i> |
| | <i>Heliconius doris, Heliconius hecale,</i> |
| | <i>Memphis aureola, Phoebis sennae.</i> |
| Continúa... | |

Continución...

| Aves | |
|-------------------|---------------------------------|
| Nombre común | Nombre científico |
| Pechiamarillo | <i>Tyrannus melancholicus</i> |
| Paloma rabiblanca | <i>Lepotolita verreauxi</i> |
| Caracara | <i>Milvago chimachina</i> |
| Tortolita rojiza | <i>Columbina talpacoti</i> |
| Carpintero | <i>Melanerpes rubricapillus</i> |
| Batará | <i>Thamnophilus doliatus</i> |
| Cas - cas | <i>Turdus grayi</i> |
| Guaquita | <i>Piaya cayana thermophila</i> |
| Azulejos | <i>Traupis episcopus</i> |
| Sangre de toro | <i>Ramphocelus dimidiatus</i> |
| Mielero verde | <i>Chlorophanes spiza</i> |
| Pericos | <i>Aratinga pertinax</i> |
| Tirano Tropical | <i>Tyrannus melancholicus</i> |
| | |

Fuente: La autora en base a información suministrada por ANAM.

CAPITULO CUARTO
DIAGNOSTICO SOCIOECONOMICO

4 1 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

Segun datos que ofrece la Contraloria General de la Republica a traves del Instituto de Estadística y Censo en el año 2000 la poblacion del distrito de Chitré fue de 42 467 habitantes de los cuales 7 756 correspondieron al corregimiento de Chitré de éstos 3589 son hombres lo que equivale al 46 % y 4167 son mujeres lo que corresponde al 54% Existe una diferencia de 578 más mujeres que de hombres es decir de 7 4% (Cuadro II y Fig 15)

De acuerdo a las estimaciones realizadas por el Instituto de Estadística y Censo la población del corregimiento para el año 2010 puede ser de 9 805 habitantes lo que permitirá calcular una tasa de crecimiento promedio anual de 2 6 la cual seria superior a la del distrito de la provincia e incluso del país (Cuadro III)

El porcentaje de poblacion menor de 15 años es de 23 94 el de 15 a 64 años es de 67 30 y el de 65 y más años es de 8 75 La poblacion total posee una mediana de edad de 31años

Es importante recordar que la poblacion de la provincia de Herrera tiende a concentrarse más en el distrito de Chitre por lo que la aseveracion anterior podria estar explicada por fenómenos migratorios de la población

Este corregimiento posee una densidad de poblacion 692 5 hab/km De los cinco corregimientos que conforman el distrito de Chitre el corregimiento de Chitré cabecera es el tercero mas densamente poblado (Cuadro II)

Las barriadas que registran mayor densidad de población son Rodríguez Bernal, Las Peñitas, Santa Rita y Jalisco. (Cuadro IV).

Actualmente el corregimiento dispone de 2178 viviendas, lo que corresponde a un promedio de 3.5 habitantes por vivienda. Las barriadas con mayor cantidad de viviendas son Chitré, Villa Salvadora y San Juan de Dios. (Cuadro IV).

Cuadro II POBLACIÓN POR CORREGIMIENTO, SEXO Y DENSIDAD DEL DISTRITO DE CHITRÉ: AÑO 2000

| Corregimiento | Superficie (km ²) | Población | | | Densidad (hab.por km ²) |
|--------------------------|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------------------------------|
| | | Total | Hombres | Mujeres | |
| TOTAL | 91.1 | 42,467 | 20,434 | 22,033 | 381.4 |
| Chitré (Cabecera) | 11.2 | 7,756 | 3,589 | 4,167 | 692.5 |
| La Arena | 27.4 | 6,429 | 3,146 | 3,283 | 234.6 |
| Monagrillo | 31.1 | 9,549 | 4,692 | 4,857 | 307.0 |
| Llano Bonito | 11.5 | 8,088 | 3,872 | 4,216 | 703.3 |
| San Juan Bautista | 9.9 | 10,645 | 5,135 | 5,510 | 1075.3 |

Fuente: Elaborado por la autora en base a cifras de los Censos de Población y Vivienda de 2000. Dirección de Estadística y Censo, 2001.

POBLACIÓN POR CORREGIMIENTO DEL DISTRITO DE CHITRÉ: AÑO 2000

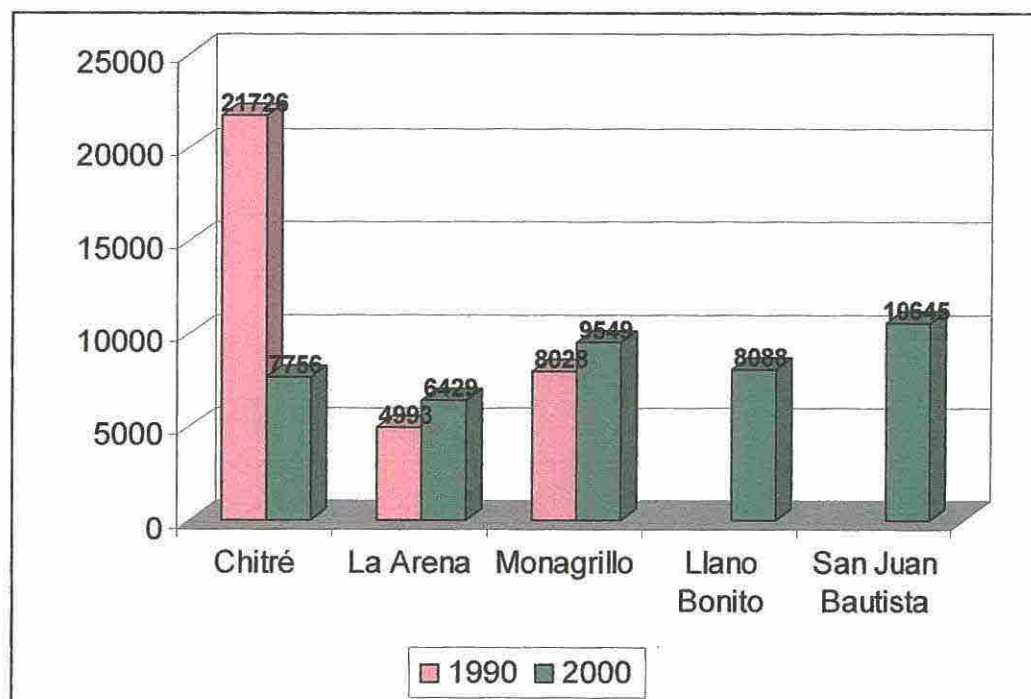


Fig. 15

Fuente: Elaborada por la autora en base a cifras de los Censos de Población y Vivienda de 2000. Dirección de Estadística y Censo, 2001.

Cuadro III TASAS DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE LA POBLACIÓN: AÑOS 2000 Y 2010

| Provincia/ Distrito/Corregimiento | 2000 | 2010 (E) | Tasas de Crecimiento Promedio Anual |
|--------------------------------------|-----------|-----------|--|
| Total del país | 2,839,177 | 3,504,483 | 2.4 |
| Provincia de Herrera | 102,465 | 112,538 | 1.0 |
| Distrito de Chitré | 42,467 | 49,209 | 1.7 |
| Corregimiento de Chitré | 7,756 | 9,805 | 2.6 |

(E) Cifras Estimadas

Fuente: Contraloría General de la República.

Cuadro IV VIVIENDA, POBLACIÓN Y DENSIDAD DE LOS BARRIOS QUE INTEGRAN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ CABECERA: CENSO 2000

| Barrios que la integran | Vivien das | Pobla ción | Sup. (km ²) | Has. | Densi dad |
|----------------------------------|---------------|---------------|-------------------------|--------------|--------------|
| Barriada Rayo de Luz | 34 | 125 | 0.235215 | 23.5 | 531.429 |
| Barriada San Martín | 40 | 210 | 0.082555 | 8.3 | 2543.759 |
| Barriada Santa Rita | 76 | 281 | 0.244843 | 24.4 | 1147.674 |
| Camino a la toma de agua | 34 | 128 | 0.184531 | 11.4 | 693.650 |
| Chitré (P) | 786 | 2693 | 0.782326 | 78.2 | 3442.299 |
| El Guayabo | 9 | 38 | 0.662293 | 66.2 | 57.376 |
| Reparto El Carmen | 9 | 31 | 0.020594 | 2.1 | 1505.293 |
| Residencial Altos del Mar | 7 | 30 | 0.184212 | 18.4 | 162.856 |
| Residencial Jalisco | 70 | 204 | 0.056855 | 5.7 | 3588.075 |
| Urbanización Cantarrana | 97 | 355 | 0.226924 | 22.7 | 1564.400 |
| Urbanización Caride | 48 | 172 | 0.059677 | 5.9 | 2882.182 |
| Urbanización De Gracia | 29 | 106 | 0.077904 | 7.7 | 1360.649 |
| Urbanización El Encanto | 64 | 250 | 0.207149 | 20.7 | 1206.861 |
| Urbanización Isabel Delfina | 48 | 193 | 0.15564 | 15.6 | 1240.041 |
| Urbanización Las Margaritas | 30 | 104 | 0.095645 | 9.6 | 1087.354 |
| Urbanización Las Mercedes | 57 | 185 | 0.370939 | 37.1 | 498.734 |
| Urbanización Las Peñitas | 88 | 335 | 0.058505 | 5.9 | 5726.006 |
| Urbanización Las Peñitas Nº 2 | 57 | 202 | 0.34811 | 34.8 | 580.276 |
| Urbanización Los Ríos | 67 | 238 | 0.616967 | 61.7 | 385.758 |
| Urbanización Manuel Cohen | 74 | 244 | 0.086912 | 8.7 | 2807.437 |
| Urbanización Rodríguez Bernal | 41 | 143 | 0.02425 | 2.4 | 5896.907 |
| Urbanización San Juan De Dios | 114 | 428 | 0.508008 | 50.8 | 842.506 |
| Urbanización Santa Cruz | 53 | 164 | 0.106191 | 10.6 | 1544.387 |
| Urbanización Santa Rita | 62 | 208 | 0.051898 | 5.2 | 4007.862 |
| Urbanización Villa Augusta | 28 | 95 | 0.063433 | 6.3 | 1497.643 |
| Urbanización Villa Salvadora | 133 | 503 | 0.153709 | 15.4 | 3272.417 |
| TOTAL | 2155 | 7665 | | 566.3 | |
| Brisas de Los Guayacanes* | | | | 5.0 | |
| Altos del Golf* | | | | 2 | |
| El Mesón* | | | | 2 | |
| Villas del Río* | | | | 2 | |
| GRAN TOTAL | | | | 577.3 | |

Fuente: Dirección de Estadística y Censo.

*Trabajo de campo

4.2. ASPECTOS SOCIALES

4.2.1. Servicios básicos de uso público

4.2.1.1. Sistema de Acueducto

En la actualidad este centro urbano se ve beneficiado por el sistema de acueducto que brinda agua potable a la población del Distrito de Chitré; el cual genera una demanda de 7 millones de galones diarios, y el consumo aproximado por persona diariamente es de 100 galones. El 43% de las viviendas sólo tiene medidor y el 57% no lo tiene, es decir, se cobra por tarifa. (Cuadro VI).

Cuadro VI VIVIENDAS CON SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA MEJORADO EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ: AÑO 2000

| Viviendas | | Atención con sistema de abastecimiento mejorado | | | | | |
|----------------------------|---------------------|---|------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------|
| Distrito/ Corregimiento | No. de viviendas | Total | Público IDAAN | Público comuni- dad | Acueducto particular | Pozo sanitario | Sistema no mejorado |
| Chitré | 11,846 | 11,468 | 11,371 | 16 | 7 | 6 | 68 |
| Chitré cabecera | 2,178 | 2,178 | 2,158 | 2 | 2 | 3 | 13 |

Fuente: Censo de población y vivienda 2000. Contraloría General de la República.

Según encuesta realizada los resultados obtenidos muestran que aparte de la baja presión del agua en algunas ocasiones, la población se encuentra satisfecha con este servicio, debido a que es constante, por lo que lo catalogaron como bueno.

4.2.1.2. Sistema de alcantarillado

En cuanto a la disposición de aguas servidas, el centro urbano dispone de un sistema de alcantarillado estatal (IDAAN) y particulares; de éstos el 56.2% corresponde a alcantarillados particulares con tanque séptico individual; el 34.3% a alcantarillados del IDAAN; el 18.7% posee tanque séptico comunal; el 15.6% corresponde a la planta de tratamiento y el 6.25% posee letrina. Cabe señalar que hay algunas barriadas que poseen dos tipos de alcantarillados, como por ejemplo: San Martín, Las Mercedes, Las Peñitas, Urbanización Manuel Cohen, Villa Salvadora, Brisas de los Guayacanes y El Mesón. Hacia la periferia, en las nuevas urbanizaciones y arrendamientos espontáneos cuentan con tres sistemas para el manejo de agua servida: tanque séptico individual y comunal, planta de tratamiento. (Cuadro VII y Cuadro VIII).

Cuadro VII ALGUNAS CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ: CENSO 2000

| Corregimiento | Total de viviendas | Con piso de tierra | Sin agua potable | Sin servicio sanitario | Sin luz eléctrica | Cocinan con leña | Cocinan con carbón |
|---------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Chitré | 2178 | 78 | 10 | 4 | 27 | 39 | 1 |

Fuente: Contraloría General de la República.
Censo de población y vivienda 2000.

En lo relativo a la opinión de la comunidad los resultados obtenidos en la encuesta realizada reflejan la insatisfacción de 69 de 120 encuestados (57.5%),

de las 13 urbanizaciones consideradas quienes manifestaron sus dificultades que aparte de no contar con el servicio confrontan situaciones ambientales a consecuencia de ello como malos olores la proliferación de moscas y mosquitos debido al uso de servicios de hueco (poblado Toma de Agua) como también al desborde de los tanques septicos a causa de las lluvias (San Juan de Dios Las Penitas 2) También se puede mencionar la insatisfacción existente en otros sectores que si cuentan con el servicio pero que segun sus habitantes actualmente confrontan trastornos debido a que el sistema se tapa

En la barriada Bnsas de los Guayacanes localizada en área fuera del ejido urbano actual al Sur del corregimiento utilizan un tanque septico comunal y poseen una planta de tratamiento de los residuos teniendo que aportar cada familia B/ 15 00 mensual por efectos de trabajo y mantenimiento

**Cuadro VIII MANEJO DE AGUAS SERVIDAS EN LAS BARRIADAS
DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ: AÑO 2010**

| Barriadas y Urbanizaciones | Tipo de Manejo | | | | |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|---------|-----------------------|
| | Alcantarillado del IDAAN | Tanque séptico individual | Tanque séptico comunal | Letrina | Planta de tratamiento |
| Rayo de Luz | | X | | | |
| San Martín | | X | | X | |
| Santa Rita | X | | X | | |
| Camino de la Toma de Agua | | | | X | |
| Altos del Golf | | | | | X |
| Chitré | X | | | | |
| El Guayabo | | X | | | |
| Reparto El Carmen | | X | | | |
| Altos del Mar | | X | | | |
| Jalisco | | | X | | |
| Cantarrana | | X | | | |
| Urb. Bolívar Márquez | | X | | | |
| Caride | X | | | | |
| De Gracia | | X | | | |
| El Encanto | | X | | | |
| Isabel Delfina | | | | | X |
| Villa Rosa | | X | | | |
| Las Margaritas | | X | | | |
| Las Mercedes | X | X | | | |
| Las Peñitas 1 y 2 | X | X | | | |
| Los Ríos | X | | | | |
| Manuel Cohen | X | X | | | |
| Rodríguez Bernal | X | | | | |
| San Juan de Dios | | X | | | |
| Santa Cruz | X | | | | |
| Santa Rita Universidad | | X | | | |
| Villa Augusta | | X | | | |
| Villa Salvadora | X | X | | | |
| Brisas de los Guayacanes | X | | X | | X |
| Rayo de Luna | | | X | | |
| El Mesón | | | X | | X |
| Brisas del Río | | X | | | X |

Fuente: Trabajo de campo

4.2.1.3. Energía Eléctrica

Hoy el centro urbano está integrado a la red nacional de electricidad, servida por una subestación y cuenta con una planta generadora en caso de emergencia, la cual depende de la Empresa Edemet S.A. que forma parte de la corporación Unión FENOSA. Este servicio cubre el 98.7%; 0.09% obtiene la energía eléctrica por medio de una planta propia, mientras que 1.2% utiliza otros medios para obtener la energía. Chitré es el tercer corregimiento del distrito con mayor acceso al sistema de energía público. (Cuadro IX).

Acorde a la encuesta aplicada el servicio de energía eléctrica es bueno pero costoso. En la barriada Santa Rita se manifestó insatisfacción por la constancia en la interrupción del servicio.

Cuadro IX VIVIENDAS CON SISTEMA DE ENERGÍA EN EL DISTRITO DE CHITRÉ: AÑO 2000

| Viviendas | | Con acceso a sistemas de Energía | | | |
|-------------------|-------|----------------------------------|---------------------------|-----------------|-------|
| Corregimientos | Total | Sistema Eléctrico Público | Eléctrico Propio (planta) | Querosén/Diesel | Otros |
| TOTAL | 114 | 11289 | 7 | 114 | 58 |
| Chitré | 2178 | 2149 | 2 | 23 | 4 |
| La Arena | 1767 | 1723 | 1 | 27 | 16 |
| Monagrillo | 2454 | 2401 | - | 32 | 21 |
| Llano Bonito | 2143 | 2113 | 2 | 20 | 8 |
| San Juan Bautista | 2926 | 2903 | 2 | 12 | 9 |

Fuente: Contraloría General de la República.
Censo de Población y Vivienda 2000.

4 2 1 4 Telecomunicaciones

Este espacio geografico cuenta con variados servicios de telecomunicacion dado que cuenta con telefonía residencial (dos empresas telefónicas) telefonía móvil (cuatro empresas telefonicas) servicio de cable (Cable Onda y SKY) acceso a la red de internet y radiotransmision (siete emisoras) los cuales son distribuidos por diversas empresas privadas y estatales permitiendo la rapidez y fluidez de las comunicaciones a nivel regional nacional e internacional

Segun los datos emanados del Censo de Población y Vivienda de 2000 el corregimiento de Chitre es el cuarto con menor acceso a sistemas de comunicación televisor quinto con menor acceso a radio y quinto sin telefono residencial en el distrito (Cuadro X)

A pesar de lo antes expresado en base a encuesta realizada y trabajo de campo es posible afirmar que el poblado de La Toma de Agua no cuenta con el servicio de telefonía publica ni residencial dificultando así la comunicacion con el resto del corregimiento y ocasionando problemas a sus habitantes inclusive poniendo en peligro la vida ante circunstancias especiales que se puedan presentar tales como inundación u otros

**Cuadro X ALGUNAS CARACTERÍSTICAS DE COMUNICACIÓN
DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS
DEL DISTRITO DE CHITRÉ: CENSO 2000**

| Corregimiento | Total de viviendas | Sin televisor | Sin radio | Sin teléfono residencial |
|-------------------|--------------------|---------------|-----------|--------------------------|
| TOTAL | 11468 | 638 | 1142 | 5202 |
| Chitré | 2178 | 119 | 160 | 686 |
| La Arena | 1767 | 111 | 164 | 1024 |
| Monagrillo | 2454 | 148 | 331 | 1278 |
| Llano Bonito | 2143 | 124 | 248 | 1049 |
| San Juan Bautista | 2926 | 136 | 239 | 1165 |

Fuente: Contraloría General de la República.
Censo de Población y Vivienda de 2000.

4.2.1.5. Red Vial

El sistema vial es el que determina la estructura de un tejido urbano. En el corregimiento de Chitré es de 23.1 km., de los cuales 9.10 km son de hormigón, 9.70 km de tosca compactada, 3.60 km de tierra y 0.70 km de tierra superficial. Está integrado por la Carretera Nacional que lo comunica, físicamente hacia el Norte con la Carretera Panamericana, principal vía de transporte terrestre del país y que la comunica hacia el Sur con el corregimiento de La Villa de Los Santos. En su continuidad esta vía cambia su nomenclatura a Paseo Enrique Geenzier (circulación de dos carriles en cada sentido), seguidamente a Calle Manuel María Correa (vía en un solo sentido), en dirección Noroeste-Este, atravesando el área comercial y de servicios, para luego finalizar como Avenida

Carmelo Spadafora en el tramo de la Carretera Nacional que comunica a los corregimientos de Chitré y La Villa de Los Santos (circulación de dos carriles en cada sentido) También se destaca la Carretera de Circunvalación en la periferia del corregimiento en los sectores Este y Sur (Fig 16)

Además se observa la organización de la mayoría de las calles basadas en el tipo de plano ortogonal

En consideración de la encuesta realizada los resultados reflejan la red vial catalogada de mala a muy mala por 85 de los encuestados con observaciones relacionadas con el mal estado extremo (Toma de agua) a mal estado de las calles y falta de mantenimiento calles angostas falta de aceras cunetas muy altas señalizaciones en mal estado alcantarillas tapadas obstruyendo el paso de las aguas pluviales y dando lugar al estancamiento de las mismas y por ende a la proliferación de mosquitos



Fig. 16 Carretera Nacional (Carmelo Spadafora) que comunica a Chitré con La Villa de Los Santos.

Fuente: www.skyscrapercity.com/showthread.php?t=56648...

4.2.1.6. Salud

En lo referente al servicio de salud que se brinda a la comunidad en este corregimiento, se cuenta con diferentes instituciones tanto públicas como privadas. Entre las de tipo público se encuentran el Ministerio de Salud a través de Hospital Dr. Cecilio A. Catillero C. y la Caja de Seguro Social por medio de la policlínica Roberto Ramírez de Diego. (Fig. 17)

El corregimiento de Chitré no posee centro de salud, pero cuenta con un centro hospitalario antes mencionado que brinda servicio de consulta y hospitalización no sólo a la población de este corregimiento, sino a toda la provincia de Herrera (107,911 personas, Censo 2010) e inclusive de Los Santos, dispone de 92 camas, de las cuales solamente 36 se utilizan para casos de

medicina interna y de cirugía general, mientras que las 53 restantes son para casos relacionados con ginecología y pediatría. (Cuadro XI). Hay que destacar que la cantidad de camas no abastece el uso necesario debido a la razón expuesta, dado que para satisfacer el servicio a nivel de la Provincia de Herrera se requieren de 323 camas. Este centro hospitalario cuenta con 22 médicos, 22 internos, 66 enfermeras, 68 técnicos de enfermería y 5 asistentes de enfermería. (Cuadro XII).



Fig. 17 Hospital General Cecilio Castellero, principal centro hospitalario del Corregimiento de Chitré.

Fuente: www.skyscrapercity.com/showthread.php?t=56648...

**Cuadro XI DISTRIBUCIÓN DE CAMAS HOSPITALARIAS
DEL HOSPITAL DR. CECILIO A. CASTILLERO.**

| Servicio | Camas |
|--------------------|--------------|
| Medicina Interna | 30 |
| Cirugía General | 6 |
| Cirugía Pediátrica | 3 |
| Ginecología | 10 |
| Ginecoobstetricia | 25 |
| Pediatría | 13 |
| Neonatología | 5 |
| TOTAL | 92 |

Fuente: Hospital Dr. Cecilio A. Catillero C.

**Cuadro XII PERSONAL DEL HOSPITAL
DR. CECILIO A. CATILLERO:
SEGÚN TÍTULO O CARGO**

| Especialidad | Total |
|---|--------------|
| Ginecólogo | 5 |
| Internista | 3 |
| Dermatólogo | 2 |
| Oftalmólogo | 1 |
| Cirujano general | 3 |
| Cirujano pediatra | 1 |
| Pediatra | 5 |
| Neonatólogo | 1 |
| Odontopediatra | 1 |
| Internos | 22 |
| Radiólogos | 2 |
| Enfermeras | 66 |
| Técnico de enfermería | 68 |
| Asistentes de enfermería | 5 |
| Laboratorista | 10 |
| Asistentes de laboratorio | 9 |
| Técnico de radiología | 9 |
| Farmacéuticos | 4 |
| Asistente de farmacia | 4 |
| Técnico dental | 1 |
| Trabajador social | 1 |
| Terapista físico | 2 |
| Nutricionista | 1 |
| Técnico registros estadísticos de salud | 5 |
| Auxiliares de estadísticas de salud | 8 |
| Fonoaudiólogo | 1 |
| Citotecnólogo | 1 |
| Histólogo | 1 |

Fuente: Hospital Dr. Cecilio A. Catillero.

La policlínica Roberto Ramírez de Diego, de la Caja del Seguro Social cuenta 72 empleados administrativos, 177 de salud constituidos por 36

médicos (generales y especialistas) y 22 enfermeras. Para el año 2010 esta institución trabaja con un presupuesto de B/. 6,237,684.00 para equipo y funcionamiento. (Fig. 18).



Fig. 18 Policlínica Roberto Ramírez de Diego de la Caja del Seguro Social.

Fuente: La autora.

Esta comunidad también posee dos clínicas hospitalares particulares y un centro médico particular que brindan servicios generales y especializados, clínicas odontológicas, de estética, oftalmología y otros de índole privado.

El servicio de salud público fue considerado por las personas encuestadas como excelente con un 2.5%, 54.2 % bueno, 40.8% malo y 2.5% muy malo. Esto indica una satisfacción moderada de las personas. Es importante señalar que en algunos casos los que catalogaron este servicio como bueno, al igual

que los encuestados insatisfechos expresaron que la atención es lenta reciben un trato poco amable hay falta de médicos por lo que las citas con médicos especialistas son muy distantes una de otra obligando así a tener que acudir a la atención privada y falta de medicamentos

Es de resaltar que en las barriadas informales localizadas al Sur del corregimiento (áreas cercanas al Río La Villa) el servicio de salud fue considerado malo

Agregado a lo expuesto son de gran importancia las observaciones realizadas por algunos encuestados en relación con los problemas ambientales que confrontan siendo los principales la mala colección de la basura el humo del vertedero que llega hasta la barriada Santa Rita

4 2 1 7 Educación

Con relación al nivel de analfabetismo según el Censo de 2000 hay 253 analfabetas (3.3% de la población del corregimiento) Las barriadas que cuentan con mayor número de analfabetas son Chitré Las Penitas y El Encanto

En cuanto al nivel educativo de los habitantes de 10 años y más hay 323 personas con menos de tercer grado de primaria Sobresalen el centro de Chitré con 69 personas San Martín con 58 El Encanto 34 y Las Penitas No. 2 con 28 personas

El área urbana del corregimiento de Chitré posee centros de educación de carácter público como son un centro preescolar una primaria un centro de premedia y media y una escuela nocturna los cuales atienden una población

de 4 263 estudiantes con 227 docentes También cuenta con dos centros escolares particulares de nivel primario dos de educación de pre escolar a media uno de educación no formal y dos centros de formación de marina Los centros escolares particulares o privados atienden una matrícula de 2052 estudiantes atendidos por 144 docentes (Fig 19)

Al considerar los indicadores de Desarrollo Humano para el año 2 000 el 75 8% de la población del distrito al que pertenece este corregimiento tenía acceso a educación ya sea primaria secundaria o superior También presenta que los niveles de escolaridad media de la población del distrito de 15 años y mas fue de 9 3 años de estudio siendo el mas alto de la provincia En cuanto al nivel de escolaridad de los docentes el distrito presento el porcentaje más alto con un 78 7% con educación superior lo que puede incidir positivamente en poder mejorar la calidad de la educación



Fig. 19 Colegio José Daniel Crespo, principal centro de Educación Media.

Fuente: La autora.

A nivel de Educación Superior funciona la Universidad de Panamá, (2580 estudiantes) Columbus, ISAE, Universidad Interamericana de Educación a Distancia de Panamá (UNIEDPA), Universidad Santa María La Antigua (USMA), Universidad Velásquez y un Centro Tecnológico. (Fig. 20, Cuadro XIII).

Además se encuentran dos instituciones no formales: Instituto Nacional de Formación Profesional y Capacitación para el Desarrollo Humano (INADEH) y la Universidad del Trabajo.

Es importante resaltar que se observan flujos internos de la población en edad escolar y universitaria que se trasladan hacia el Corregimiento de Chitré con el objetivo de mejorar sus condiciones educativas, y ello generará a futuro una demanda de espacios para la construcción de recintos escolares.



Fig. 20 Sede de la Columbus University. Universidad privada.

En lo referente a las encuestas realizadas los resultados obtenidos indican que 24 personas catalogan este servicio como excelente, 80, bueno, 15 malo y 0 muy malo. A pesar de ello se manifestaron en cuanto al tamaño de las infraestructuras, dado que al aumentar la población las mismas no poseen la capacidad necesaria y existen muchos estudiantes por grupo lo cual dificulta la atención individualizada.

**Cuadro XIII POBLACIÓN ESCOLAR Y CANTIDAD DE DOCENTES EN
LOS CENTROS ESCOLARES POR NIVEL OFICIAL Y
PARTICULAR EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ**

| CENTROS ESCOLARES OFICIALES | | | | CENTROS ESCOLARES PARTICULARES | | | |
|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------|--|-------------------------|------------------------------|----------------------|
| Centro Escolar | Nivel | No. de Estu- dian- tes | No. de Docen- tes | Centro Escolar | Nivel | No. de Estu- dian- tes | No. de Docen- tes |
| TOTAL | - | 6,890 | 483 | TOTAL | - | 2052 | 144 |
| Jardín de Infancia | Pre esco- lar | 270 | 13 | Psicopeda- gógico Bilingüe | Primario | 190 | 15 |
| Juan T. Del Busto | Primaria | 820 | 53 | Saint George | Primaria | 56 | 10 |
| IPHE | Espe- cial | 100 | 8 | Soyuz Bilingual School | Primaria y Media | 440 | 22 |
| José Daniel Crespo | Pre media y Media | 2,100 | 150 | Agustiniano Nuestra Señora del Buen Consejo | Primaria y Media | 847 | 56 |
| ESNOCH | Pre Media y Media | 973 | 37 | Marina Mercante Istmeño | Media | 44 | 12 |
| Universidad de Panamá y UNIPA* | Supe- rior | 2,580 | 227 | San Miguel | Pre Media y Media | 425 | 14 |
| | | | | Instituto Ocupacional de Marina | Media | 50 | 15 |
| | | | | Instituto Tecnológico | Superior | 131 | 16 |
| | | | | ISAE | Superior | 500 | 40 |
| | | | | Columbus | Superior | 120 | 9 |
| | | | | UNIEDPA | Superior | 90 | 21 |

Fuente: Departamento de Estadística de cada centro escolar 2010.

* La UNIPA está atendiendo a los estudiantes del Centro Regional por falta de espacio.

4 2 1 8 Otras facilidades y servicios

Los estudios realizados en la Republica de Panamá en relación con el Desarrollo Humano solo ofrecen información hasta nivel de distrito por lo que para los efectos de este trabajo se considerarán los datos del distrito al cual pertenece el corregimiento de Chitre

Segun los Indicadores de Desarrollo Humano para la provincia de Herrera del ano 2 000 el distrito de Chitré presento los valores más bajos de viviendas con numero de personas por dormitorio aceptable 50 6% es decir que en este aspecto el distrito al que pertenece el corregimiento de Chitré presenta deficiencias en cuanto al porcentaje de viviendas con todos los indicadores aceptables esta en segundo lugar con un 68 5% por encima de la media de la provincia

4 2 1 9 Gestion local

El centro urbano pertenece al Municipio de Chitré el cual tiene una estructura organica simple Para el año 2010 esta trabajando con un presupuesto de B/ 2 110 872 00 el cual se obtiene de los ingresos municipales y del dinero que aporta el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) al Programa de Desarrollo Municipal y Apoyo a la Descentralización De este presupuesto se emplea B/ 2 015 520 00 en funcionamiento utilizado principalmente en gastos de planilla y se le asigna un aporte anual de B/ 120 000 a los cinco corregimientos (B/ 24 000 00 cada uno) entre ellos al de Chitré a través de los Representantes

de Corregimiento Segun informes de la encargada del Departamento de Compras de la Alcaldia de Chitre este dinero es invertido en becas escolares ayuda para viviendas y otras necesidades de los habitantes Los B/ 95 352 00 restantes corresponden a inversion

Es importante señalar que el mencionado presupuesto se vio aumentado en comparacion al del año 2009 que fue de B/ 1 580 137 00 lo cual se espera redunde en mejoras a la calidad de vida de la comunidad

Entre los proyectos que el Municipio de Chitré pretende ejecutar con el apoyo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) están las Mejora del Cementerio del Distrito ubicado en el corregimiento de Chitré el cual presenta una administracion deficiente

La gestión local de este centro urbano presenta algunos avances en cuanto a la descentralizacion municipal para fortalecer la institución mejoramiento de estructura y equipamiento capacitación de personal mecanismos de control del gasto publico la creación del Departamento de Planficacion para el control del desarrollo urbano y la Junta de Planficacion Municipal Esta ultima conformada por la Comisión General y el Municipio Participan en ella el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT) la Sociedad Panameña de Ingenieros y Arquitectos (SPIA) la Universidad Tecnológica el Arquitecto Municipal y un Concejal También se realizan Concejos Municipales (cada semana) Consejos Provinciales (mensual) Consejos Consultivos (anual por necesidades y para rendir cuentas) Junta Tecnica (mensual) y Proyecto de Desarrollo Comunitario (PRODEC) (una o dos veces al ano) (Fig 21)



Fig. 21 Casa municipal del Distrito de Chitré
Fuente: La autora.

Problemas y deficiencias

- El Municipio de Chitré enfrenta grandes problemas de espacio en relación a la infraestructura, dado que el edificio que poseen es muy antiguo y pequeño, lo cual ha originado problemas de hacinamiento y no ha permitido la instalación de algunos departamentos, para el mejor desarrollo de las labores y poder ofrecer un adecuado servicio a la comunidad.
- Otro problema de este municipio es la centralización, que a pesar de estar incluidos en el Proyecto de Descentralización, muchas decisiones se toman a nivel centralizado en Panamá.

Tambien enfrenta variados problemas relacionados con la planificacion y el ordenamiento territorial debido a que adolece de un plan de ordenamiento territorial actualizado y la normativa que posee es de 1981 ocasionando problemas como

- Una zonificacion completamente sobrepasada por el tiempo (1981)
- Sistema de alcantarillado colapsado
- Problema de reordenamiento del vertedero de la recolección y disposicion de los desechos solidos
- Aprobacion de los proyectos en Ventanilla Unica
- Falta de planificacion a largo plazo
- Invasion de las servidumbres (Fig 22)
- Falta de control en el uso de los espacios

Problemas urbanos como

Falta de estacionamientos en las areas centrales del corregimiento de Chitré

Horario inadecuado para la descarga de los servicios de apoyo a los comercios

- Problema de adecuacion del entorno fisico (aceras)

Necesidad de recuperacion y conservacion del espacio publico Ejemplo las aceras ya sea por acumulacion de agua utilizacion por buhoneros mercancia de los comercios expuesta en ellas y otros impidiendo la libre movilidad peatonal (Fig 23)

- Falta de espacios de crecimiento urbano, puesto que las áreas libres son inundables. (Fig. 24).
- Nomenclatura urbana insuficiente.
- Deficiencia de transporte colectivo urbano.



Fig. 22 Servidumbre invadida
Fuente: La autora.



Fig. 23 Aceras en corregimiento de Chitré.
Fuente: La autora.



Fig. 24 Área inundable al Sur del corregimiento de Chitré.
Fuente: La autora.

Problemas ambientales como:

- Problemas ambientales debido a la presencia de la Fábrica de Arcillas, hoy rodeada de proyectos residenciales. (Anexos 5 y 6).
- Contaminación del Río La Villa a causa de las aguas negras de Chitré.
- Problemas de saneamiento estratégico.
- Venta de comestibles cerca de las alcantarillas y directamente en el suelo. (Fig. 25).



Fig. 25 Venta de comestibles cerca de las alcantarillas y directamente en el suelo.

Fuente: La autora.

4.2.1.10. GESTIÓN SECTORIAL

4.2.1.10.1. Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial

El MIVIOT de la Provincia de Herrera tiene su sede en el corregimiento de Chitré y al igual que en otras regiones del país procura alcanzar el aprovechamiento óptimo del espacio urbano y ofrecer soluciones habitacionales a la población, por lo cual desarrolla variados programas tales como:

PROGRAMA DE ASISTENCIA HABITACIONAL (FASHABI)

PROGRAMA PARVIS

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL

PROGRAMA DE MENSURA Y LEGALIZACION

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS
(PROMEBA)

En virtud de la Ley No 9 de 25 de enero de 1973 la Dirección de Desarrollo Urbano de este Ministerio en materia de planificación urbana a nivel nacional y por ello tiene las siguientes funciones

- Proponer normas reglamentarias sobre desarrollo urbano y vivienda y aplicar las medidas necesarias para su cumplimiento
- Recomendar la aprobación de planes y proyectos de vivienda y de desarrollo urbano en el país tanto de carácter público como privado
- Preparar los planes para el desarrollo armónico y ordenado de los centros urbanos del país

Lo antes señalado involucra implementar normas urbanísticas modernas para el aprovechamiento óptimo del espacio urbano pero en lo que respecta al corregimiento de Chitre este Ministerio no cuenta con un Plan Normativo actualizado puesto que como se ha señalado el que rige en este corregimiento es del año 1981 y los 20 años a los que se proyectó ya quedaron atrás. Esto trae como consecuencia que se tengan que tomar decisiones que en muchas

ocasiones originan nuevos problemas debido a la necesidad de ampliación de los ejidos existentes la falta de un documento que detalle la asignación de comercio de industria de áreas de residenciales R1 R2 R Especiales y otros Además los cambios de zonificación ocasionan altos costos

Agregado a lo antes señalado el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT) aspira a que se les proporcione nuevas normas de servidumbre y un documento que enmarque lo que existe y lo que no ya que el trabajo se hace difícil más aun al estar gran parte de las barriadas del corregimiento fuera de los ejidos

4 2 1 10 2 Ministerio de Salud

Problemas y deficiencias

El corregimiento de Chitre no cuenta con instalaciones administrativas del Ministerio de Salud por lo cual se presentan en este estudio los principales nudos críticos del sistema regional de salud del distrito de Chitre dado que éstos involucran al corregimiento en estudio Estos nudos críticos son

- Una cantidad considerable del recurso humano entra al Sistema de Salud sin perfil para el cargo en otros casos la falta del mismo recurso humano ejemplo Nutrición REMES Laboratorio Clínico Odontólogos Trabajo Social Enfermería Asistente de Odontología Inspectores de Calidad de Agua
- En algunos renglones los recursos financieros están limitados Ejemplo 274 reactivos de laboratorio combustible el pago de viáticos por el gran

numero de proyectos giras campañas al que estan vinculados y aunado a esto el numero de consultorias y capacitaciones que se desarrollan

Deficiencia de personal en cantidad y en especialidad (médicos y enfermeras)

- Falta de vehículos (transporte) para la realización de las inspecciones supervisiones monitoreo giras de atencion operativos y traslado de pacientes entre otras acciones de salud
- El equipo multidisciplinario de trabajo regional es el mismo a nivel tecnico administrativo y operativo lo que en ocasiones provoca las reprogramaciones y las inconsistencias en el tiempo para el logro de los objetivos y metas fijadas
- Falta de algunos equipos medicos como colposcopio pinzas neveras para el almacenamiento de medicamentos centrifugas de mesa repuestos de la perforadora de pozos repuestos de autos
- El sistema de informacion estadística confronta problemas de recursos humanos equipo y capacitacion en algunas áreas para contar con información veraz oportuna y confiable en la toma de decisiones gerenciales
- Aparicion y brotes de enfermedades emergentes y re emergentes (síndrome pulmonar por hanta virus dengue clasico y hemorrágico influenza A (H1 N1)
- Poca participacion de la comunidad en la conservacion de la salud (craderos de mosquitos disposición de la basura)

- Mala utilización del cuarto de urgencias del Hospital Cecilio Castellero que atiende casos regulares de morbilidad primaria

4 2 1 10 3 Caja del Seguro Social

Como se ha señalado anteriormente la Caja del Seguro Social en el espacio geográfico en estudio posee la Policlínica Roberto Ramirez de Diego

Problemas y deficiencias

Esta institución de salud pública confronta entre sus principales problemas como

- Falta de espacios físicos
- Falta de personal tanto médico como de enfermeras

Ausencia de equipos tecnológicos de punta que permitan ofrecer un mejor y mas rápido servicio (Tomografía Axial Computarizada CAT)

Falta de personal calificado para el manejo de equipos especializados

Carencia de insumos médicos quirúrgicos

- Falta de medicamentos

4 2 1 10 4 Ministerio de Economía y Finanzas

La sede del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) de la provincia de Herrera esta ubicada en el corregimiento de Chitre cuenta con 12 empleados de los cuales cinco son técnicos y siete realizan labores administrativas-operativas

Este ministerio realiza el seguimiento físico a la inversión pública en conjunto con las oficinas de planificación de cada institución que lleva proyectos de inversión

Problemas y deficiencias

- Dependen de la información que les ofrezcan las instituciones
- Centralización (cada institución genera sus proyectos directamente con las oficinas centrales)
- Deficiencia en las informaciones debido a que algunas instituciones son dependientes de las oficinas centrales incluso para proyecciones futuras
- Cultura institucional (falta de disposición, responsabilidad y colaboración interinstitucional)
- Negligencia en el suministro de información

4.2.1.10.5 Autoridad de Turismo de Panamá

Esta institución no posee una sede en el corregimiento de Chitré ya que a nivel provincial está ubicada en el corregimiento de La Arena, distrito de Chitre. Presenta como problemática de consideración la ubicación de ésta, puesto que aunque cuenta con edificio propio, el mismo no ofrece facilidades de acceso a los turistas que visitan la región.

De acuerdo a la Estrategia Provincial de Desarrollo Sostenible de la Provincia de Herrera, ésta cuenta con el suficiente potencial para convertirse en un destino turístico. De hecho, el Plan Maestro de Desarrollo Turístico Sostenible de Panamá 2007-2020 incluye al distrito de Chitre y al corregimiento del mismo.

nombre en la Región 4 La actividad turística es incipiente en este Corregimiento pero existe gran interés de parte de las autoridades por lograr su incremento

Si bien es cierto el Corregimiento de Chitré a excepción del río La Villa no posee importantes recursos turísticos de carácter natural pero se distingue por sus recursos culturales entre ellos

- Fiestas de la Fundación de la Ciudad de Chitre
- Carnavales de Chitré
- Museo de Herrera en Chitré

Este corregimiento más que sobresalir por sus atractivos naturales se distingue por sus recursos culturales e históricos

4 2 1 10 6 Ministerio de Educación

Las oficinas regionales del Ministerio de Educación aparte de no poseer en la actualidad un edificio propio y laborar en un local alquilado no se encuentran ubicadas en el Corregimiento de Chitre Pero es importante resaltar que desde sus inicios en el año 1935 ha funcionado en locales alquilados por lo que ha tenido siete sedes ya que el aumento de la población educativa demanda la existencia de una estructura cada vez de mayor capacidad y mejores condiciones Dichos alquileres han tenido un costo que oscila entre los B/ 20 00 a B/ 3990 00 que se pagan actualmente

El alquiler de estos locales ha sido por una cantidad considerable de forma que si lo pagado en concepto de alquiler se hubiese invertido o utilizado para pagar

una cuota mensual por un préstamo bancario para la construcción del mencionado edificio ya se contara con el mismo

Es importante destacar que en 1973 el empresario Aarón Cohen dono un terreno correspondiente a la Finca No 9457 Tomo No 1203 Folio No 10 a nombre de la nación con una superficie de dos hectáreas 9250 m² a un valor comercial de B/ 35 00 el m² (Fig 26)

Problemas y deficiencias

Nombramiento de personal no calificado

Falta de espacios físicos

- Falta de infraestructura propia para albergar las oficinas regionales

Nombramiento y pago tardío a los empleados

- Escasez de personal docente en algunas asignaturas científicas y de idiomas
- Falta de equipos libros de texto y material didáctico

Ausencia de una comunidad educativa regional

- Escasez de supervisores en diversas asignaturas
- Falta de incorporación de tecnología en las aulas de clases
- Elevado número de estudiantes por grupo
- Alto índice de fracasos escolares

Deserción escolar



Fig.26 Terreno del Ministerio de Educación.
Fuente: La autora.

4.2.1.10.7. Ministerio de Obras Públicas

La sede del Ministerio de Obras Públicas está ubicada en el corregimiento de Chitré y presenta los siguientes problemas y dificultades:

- Falta de equipo
- Ausencia de alcantarillado en algunas áreas.
- Deterioro de la red vial (Fig. 27).
- Existencia de calles sin una adecuada capa asfáltica en algunas áreas (Barriada Santa Rita, otras.)

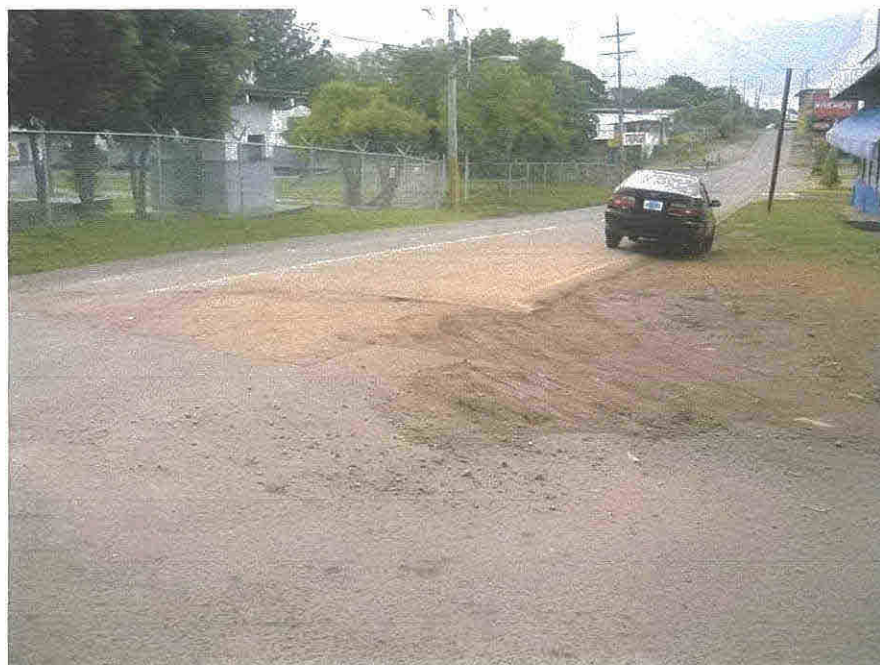


Fig. 27 Calle deteriorada en Chitré
Fuente: La autora.

4.2.1.10.8. Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales

Esta institución de servicio público tiene su sede administrativa en el corregimiento de Chitré, al igual que las oficinas de recaudación.

Problemas y deficiencias

- Problema de distribución del agua ya que la producción no va acorde con la población debido al elevado consumo y a la carga del agua hacia las áreas más bajas, evitando que el agua fluya hacia las partes más altas..
- Deficiente diámetro de las tuberías de la red de distribución.
- Ausencia de válvulas que permitan controlar el agua por sectores.
- Carencia de un equipo de bombeo para contingencias en la toma de agua.

La mayor parte del agua que se produce no es utilizada para consumo humano

Deficiente diametro de las tuberías que transportan el agua de la toma a la planta potabilizadora (tuberías de adicción)

- El crecimiento del distrito hace que el sistema de producción de agua se haga cada vez mas pequeño
- Falta de equipos de repuesto que no existen en el distrito y por su costo no es posible tenerlos en espera ni adquirirlos de inmediato a causa de los procesos que hay realizar
- El crecimiento desordenado del distrito no permite a la institución ofrecer un mejor servicio

En el corregimiento de Chitre se concentran además otras instituciones gubernamentales de servicios publicos como Ministerio de Desarrollo Agropecuario Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial Instituto de Mercadeo Agropecuario Catastro Ministerio de Economía y Finanzas Instituto para la Formación y Aprovechamiento de Recursos Humanos Ministerio de Comercio e Industrias Instituto Nacional de Formación Profesional y Capacitación para el Desarrollo Humano Ministerio de Obras Públicas PRONAT Contraloría Autoridad Nacional del Ambiente Órgano Judicial Lotería Nacional de Beneficencia Registro Público Tribunal Electoral Gobernación Alcaldía Corregiduría Juzgado Policía Nacional Dirección de Investigación Judicial y otras

Además cuenta con 12 bancos, dos de los cuales son estatales: el Banco Nacional y la Caja de Ahorros.

También ofrecen servicio en este corregimiento cuatro cooperativas, un Cuerpo de bomberos.

4.3. ASPECTOS ECONÓMICOS

La base económica de la provincia de Herrera se sustenta en el sector primario, específicamente en las actividades agropecuarias, seguido de la pesca y las actividades relacionadas con el transporte y la Administración Pública.

Para el año 2004 la estructura del valor agregado bruto regional lo dominaba el sector terciario con un aporte del 42 % seguido de las actividades del sector primario con un 33%. (Cuadro XIV). El sector terciario que contempla comercio, turismo y servicios abarcaba el 47% de los empleos.

Cuadro XIV DISTRIBUCIÓN DEL VALOR AGREGADO BRUTO POR SECTOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA: AÑO 2004

| Sector | País (%*) | Herrera (%*) |
|------------|-----------|--------------|
| Primario | 7 | 33 |
| Secundario | 16 | 11 |
| Terciario | 63 | 42 |
| Gobierno | 9 | 14 |

Fuente: Contraloría General de la República.

*No incluye impuestos, ni subvenciones y otros derechos por lo que la sumatoria no da cien.

Estas actividades del sector terciario se concentran en el principal centro urbano del distrito de Chitré, es decir, en el corregimiento de Chitré,

caracterizandolo como un centro de desarrollo ya que mantiene un crecimiento sostenido es un nucleo comercial y de servicios de gran importancia regional En el se observa el predominio de actividades de este sector destacandose comercios como supermercados abarroterias farmacias centros de ventas de productos agricolas veterinarios de piezas de autos de automoviles almacenes de ropa calzados productos electrodomesticos mueblerías centros de servicios como bancos privados y publicos financieras cooperativas salones de belleza clinicas hospitales centros medicos centros de estetica restaurantes escuelas panaderias hoteles transportes y otros que contribuyen de gran manera en el desarrollo económico y social de este centro urbano (Fig 28)

Esta actividad comercial se localiza principalmente en el Paseo Enrique Geenzier en la Calle Manuel Maria Correa en el sector del casco viejo del corregimiento la Avenida Carmelo Spadafora donde observa su extension al area de la carretera de circunvalacion

De acuerdo a datos suministrados por el Ministerio de Comercio e Industrias se registraron 1 141 empresas en el distrito de Chitre del año 2007 al 7 de julio de 2009 de los cuales 669 operaban en el corregimiento de Chitre mientras que para el 2010 la cifra es de 1 301 a nivel del distrito y 791 del corregimiento Ello indica un aumento de 122 empresas

Lo expuesto permite precisar que las actividades del comercio representan una alta concentracion de la poblacion trabajadora del corregimiento

Cuenta con industrias manufactureras como la Fábrica de Arcillas, S.A. y Laboratorios Ópticos Peña Díaz, S.A.

Las informaciones ofrecidas por el Ministerio de Comercio e Industrias permiten aseverar que actualmente en este corregimiento no se están realizando actividades para la exportación, lo cual sí se observa en otros corregimientos del distrito de Chitré.

La población económicamente activa es de 3,648 personas, tomando en consideración la población de 10 años y más de edad, al trabajar en base a los datos ofrecidos por el Censo de Población y Vivienda de 2000. La tasa de desocupación es de 8.61%.

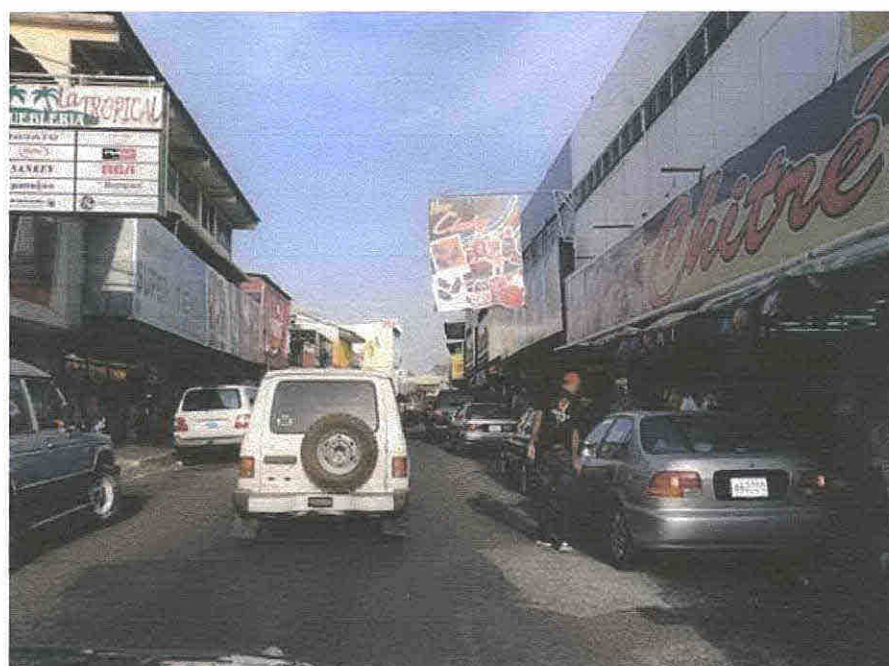


Fig. 28 Comercio en la Calle Manuel María Correa.
Fuente: www.escuelas-verdes.com/panama-e.htm

Otras actividades importantes en el corregimiento de Chitré son la agricultura y la ganadería

Hacia la periferia del centro urbano (área Sur) se desarrolla la actividad ganadera productora de leche que es vendida a la Compañía Nestlé en el corregimiento de La Villa de Los Santos y a la Estrella Azul en el corregimiento de La Arena

De acuerdo a los datos del Censo Nacional Agropecuario de 2001 en el corregimiento de Chitré existían 911 productores agropecuarios de los cuales la mayoría se encontraba en edades de 35 a 54 años. La Caracterización de la Agencia de Servicio de Chitre realizada para el año 2009 señala la existencia de 927 fincas de las cuales 241 fueron principalmente agrícolas, 450 mayormente pecuarias y 236 otras que incluyen aves, cerdos y otros animales. Esto indica que en el corregimiento de Chitre la actividad pecuaria es superior a la agrícola siendo el segundo corregimiento mayormente pecuario del distrito (Cuadro XV)

**Cuadro XV EPLOTACIONES AGROPECUARIAS POR CORREGIMIENTO:
AÑO 2009**

| Corregimiento | Número de fincas | Descriptores | | |
|-------------------|------------------|-------------------------|---------------------|-------|
| | | Principalmente agrícola | Mayormente pecuaria | Otras |
| TOTAL | 3838 | 1023 | 1905 | 1806 |
| Chitré | 927 | 241 | 450 | 236 |
| La Arena | 905 | 177 | 329 | 399 |
| Monagrillo | 1,107 | 197 | 367 | 543 |
| Llano Bonito | 736 | 126 | 234 | 376 |
| San Juan Bautista | 1,059 | 282 | 525 | 252 |

Fuente. Agencia de Chitré, Ministerio de Desarrollo Agropecuario.

En base a informes del Departamento de Planificación Regional de la Región # 3 del Ministerio de Desarrollo Agropecuario en la provincia de Herrera, al 2 de noviembre del año 2010 existen 260 productores y 597.44 Has. de superficie sembradas, lo cual indica que la actividad agrícola en este corregimiento ha experimentado un aumento. (Cuadro XVI).

Según la Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU) de la Organización de las Naciones Unidas, utilizada por el Departamento de Agroindustrias de la Agencia de Chitré del Ministerio de Desarrollo Agropecuario (MIDA), ante la ausencia de un sistema de clasificación en este país, en este espacio geográfico actualmente operan cuatro agroindustrias que son: Productos Manolo, Chicheme Doña Chayo, Gaby Lía, S.A. y Panadería Pan pa' ya.

En lo referente al nivel de vida se hace necesario utilizar la informacion existente para el distrito al cual pertenece el corregimiento es decir el distrito de Chitre. El mismo es considerado como uno de los distritos mas ricos de Republica de Panama dado que acorde al Ministerio de Economia y Finanzas este distrito ocupa la primera posicion en los niveles de satisfaccion de las necesidades y la posicion 75 en cuanto a incidencia de pobreza pero ello no significa que no exista nivel de pobreza pues estos niveles se observan en las Barriadas Las Penitas y Toma de Agua en el corregimiento de Chitre Cabecera como consecuencia de la llegada de habitantes de distritos mas pobres y de difícil acceso que emigran a la ciudad en busqueda de mejores condiciones de vida pero se ven abismados en diversas dificultades

4 3 1 Infraestructura

4 3 1 1 Transporte y red vial

En lo referente al sistema de transporte se cuenta con una Terminal que brinda servicios no solo al corregimiento de Chitre sino al distrito en general a la Región Central y hacia la capital del país. Dicha Terminal se encuentra bajo la administración de los propios transportistas.

En este corregimiento ofrecen servicio cuatro rutas internas de transporte como lo son

- Chitre – Monagrillo – Los Santos
- La Arena – Chitre
- El Agallito – Chitre
- Boca de Parita – Monagrillo – Chitre

Además existen rutas externas que ofrecen el servicio a otros distritos de la provincia y al resto del país. En cuanto al transporte selectivo operan cinco piqueras de taxis que cobran su servicio en base a zonas.

Problemas y deficiencias

- Es importante resaltar que existen muchas vías que no cuentan con su nomenclatura vial especialmente en el centro comercial y el área histórica del corregimiento. Lo cual aparte de producir una imagen negativa a la ciudad puede influir en la actividad turística y comercial a que se aspira.

Otra situación que se evidencia es la ausencia de un sistema de movilidad peatonal en el sistema vial existente y su mal uso en las calles que lo poseen dado que son utilizadas para otra función afectando el flujo libre seguro y continuo del peatón (Fig 29)

La falta de estacionamientos especialmente en el sector comercial central y en el área histórica del corregimiento ocasionan dificultades a la población y propician que la misma improvise estacionamiento en áreas no planificadas para este fin afectando así a terceras personas (p e Fig 29 110)

En algunas áreas el sistema de señalización es obstruido por anuncios de mayores tamaños impidiendo de esta manera la correcta y oportuna orientación tanto vehicular como peatonal

Como se ha señalado las calles que se encuentran fuera de la red principal muestran un evidente deterioro e incluso existen calles de tierra como es el caso de la Barriada Santa Rita próxima al centro comercial del corregimiento (Fig 30)

Este servicio en las encuestas realizadas fue catalogado de excelente a bueno por 39 personas mientras que 62 lo consideraron de malo a muy malo manifestando su disconformidad por el mal estado de algunos buses falta de un recorrido que abarque más sectores costo del transporte selectivo muy elevado y en caso extremo inexistencia de un sistema de transporte situación que confrontan los pobladores de la Toma de Agua



Fig. 29 Mal uso de las aceras por falta de estacionamiento.
Fuente: La autora.



Fig. 30 Calle sin capa asfáltica en Barriada Santa Rita.
Fuente: La autora.

4.3.1.2. Equipamiento

4.3.1.2.1. Alojamiento

El corregimiento en estudio cuenta con facilidad de alojamiento, dado que posee nueve hoteles, tres pensiones, lo cual ofrece buenas oportunidades para el desarrollo del turismo. (Cuadro XVII).

**Cuadro XVII INFRAESTRUCTURA DE ALOJAMIENTO EN EL
DISTRITO DE CHITRÉ**

| Detalle | Establecimiento | Cuartos | Empleados |
|----------------------|-----------------|------------|------------|
| TOTAL | 12 | 405 | 206 |
| Hoteles | 9 | 365 | 192 |
| Hotel Versailles | ---- | 60 | 32 |
| Hotel Hong Kong | ---- | 32 | 20 |
| Hotel Rex | ---- | 32 | 13 |
| Hotel El Prado | ---- | 25 | 5 |
| Hotel Karla | ---- | 26 | 4 |
| Hotel Santa Rita | ---- | 18 | 8 |
| Hotel Los Guayacanes | | 64 | 33 |
| Hotel Azuero* | ---- | 108 | 100** |
| Pensiones | 3 | 40 | 14 |
| Pensión La Amistad | | 13 | 4 |
| Pensión Chitré | | 6 | 2 |
| Pensión Central | | 21 | 8 |

Fuente: Plan Maestro de Turismo Sostenible 2007-2020 Autoridad Turística de Panamá

*Trabajo de campo.

**La cantidad corresponde al período de temporada alta.

4.3.1.2.2. Alimentación

En cuanto al servicio de alimentación este corregimiento posee 45 centros de atención pública, ya sea como restaurantes, establecimientos de comida rápida, parrilladas, cafés, fondas, refreshería u otros. (Cuadro XVIII).

Es de importancia senalar que los centros de servicio de alimentación están ubicados principalmente en el area comercial del centro urbano no así en las urbanizaciones barniadas u otros espacios residenciales

Cuadro XVIII INFRAESTRUCTURA DE ALIMENTACION EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRE

| Detalle | Establecimiento |
|-------------------------------|-----------------|
| TOTAL | 45 |
| Restaurantes | 25 |
| Restaurantes de comida rápida | 3 |
| Parrilladas | 4 |
| Cafes | 3 |
| Pizzerias | 2 |
| Fondas | 2 |
| Refresquerias | 1 |
| Heladeria | 1 |
| Panadería | 2 |
| Otros | 2 |

Fuente Elaborado por la autora en base a trabajo de campo

4 3 1 2 3 Esparcimiento

El servicio de esparcimiento es prestado a la comunidad por el gobierno local y el gobierno central (Instituto Panameno de Deportes)

En el area de esparcimiento este corregimiento cuenta con tres parques dos estadios de bola suave un estadio de béisbol (Rico Cedeno) un gimnasio de lucha judo / karate (Sihon Cohen) una cancha de grama sintética un club de golf el cual es de carácter privado con tarifas para visitantes o invitados de B/ 10 50 (una vuelta 9 hoyos) a B/ 21 00 (dos vueltas 18 hoyos) dos pequenos centros de juego de videos también de tipo privado (Fig 31)

Los resultados de las encuestas realizadas reflejan que 66 7% (80) de los encuestados consideran que la oferta de ocio y recreación es de mala a muy mala porque faltan más lugares para este fin con mas variedad y accesibles a todos los costos Igualmente manifestaron su insatisfaccion por la escasez de áreas verdes Es de resaltar que dos la catalogaron como excelente y 37 buena lo que corresponde al 32 5%



Fig. 31 Campo de juego de softbol en la barriada El Encanto.
Fuente: La autora.

4.3.1.2.4. Otros servicios

4.3.1.2.4.1. Facilidades culturales y religiosas

En el sector cultural el corregimiento no posee bibliotecas públicas, a excepción de las bibliotecas existentes en los centros escolares. Cuenta con el Museo de Herrera, principal de la Provincia. (Fig. 32)



Fig. 32 Museo de Herrera
Fuente: La autora.

En lo que respecta a facilidades religiosas, en este corregimiento se practican diferentes creencias, con una mayor participación en la religión católica. El corregimiento posee nueve centros no católicos y dos católicos, resaltando por su grandiosidad arquitectónica la Catedral San Juan Bautista y el Centro Islámico. (Fig. 33 y Fig. 34).

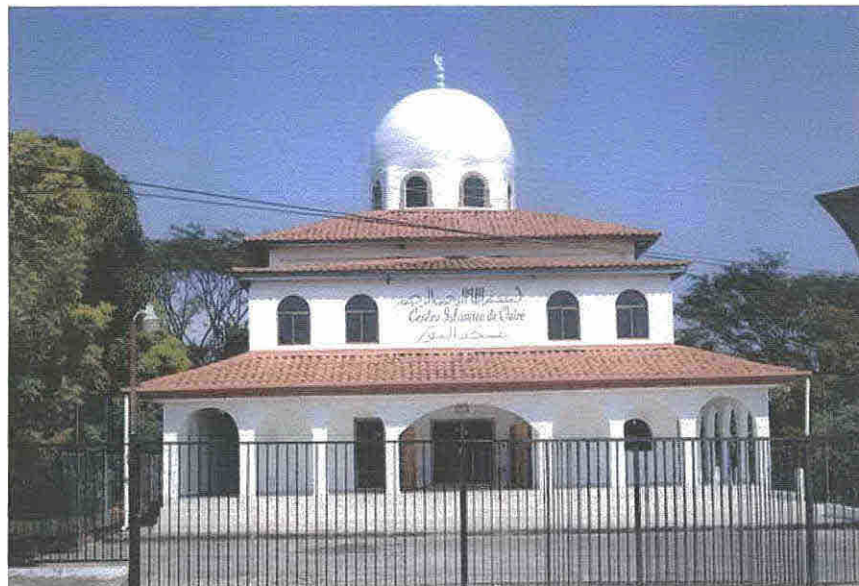


Fig. 34 Centro Islámico de Chitré.

Fig. 33 Catedral San Juan Bautista, Diócesis de Chitré.

Fuente: arzepakistan.com/showthread.php?17797-PANAMÁ...

4.4 FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS

En base a los resultados obtenidos a través de las técnicas utilizadas se han podido determinar las fortalezas oportunidades debilidades y amenazas (FODA) referidas a distintos aspectos sectoriales de especial interés para la elaboración del diagnóstico de este espacio urbano y de una propuesta de ordenamiento territorial (Cuadros XIX XXIV)

Cuadro XIX FORTALEZAS, OPORTUNIDADES, DEBILIDADES Y AMENAZAS GEOGRÁFICAS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ

| CATEGORÍA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|------------|---|---|---|---|
| GEOGRÁFICO | <ul style="list-style-type: none"> • Posición geográfica. • Predominio de tierras planas y bajas. • Drenado por una cuenca hidrográfica. • Predomina clima Awi y temperatura entre 26° y 27° C • Zona de vida bosque seco premontano. • Suelos de textura arcillosa fina, arables, con drenaje imperfecto, muy profundos. • Suelos con drenaje de baja a moderada baja, predomina pendiente entre 0% a 3% y con buena estabilidad para la construcción. • Predominio del área urbana, con categoría regional. • Está densamente poblado. • Cuenta con instalaciones de las diversas instituciones gubernamentales del país. • Distancias cortas entre una institución gubernamental y otra. • Ausencia de catástrofes naturales. • La mayoría de las barriadas son planificadas. | <ul style="list-style-type: none"> • Tiene terreno apto para el uso residencial, sobre todo hacia el área noroeste. • Posibilidad de diseño y aplicación de un programa para la conservación y uso racional de los suelos que regule su aprovechamiento en armonía con los objetivos de desarrollo de preservación de los recursos y de manejo integrado de cuencas. • Aprovechar la energía solar para la generación de electricidad. | <ul style="list-style-type: none"> • Existencia de áreas inundables en el sur del corregimiento. • Escasez de tierras municipales. • Posee barriadas no planificadas con viviendas no muy dignas. • Falta de un plan de ordenamiento territorial. • Zonificación desfasada por el tiempo (1981). • Poco espacio de crecimiento. • Alta vulnerabilidad de la región ante el Fenómeno del Niño, que altera significativamente el régimen de lluvia. • Creación de barriadas residenciales en áreas inundables. • Crecimiento desordenado del corregimiento. • Pérdida progresiva de ecosistemas y recursos naturales. | <ul style="list-style-type: none"> • El crecimiento acelerado y desordenado del área urbana puede provocar la desaparición de la poca vegetación existente. • Degradación de los suelos a causa del crecimiento del área urbana. • Posibles efectos del cambio climático pueden agudizar los problemas de sequía en el corregimiento al pertenecer al Arco Seco. |

Fuente: La autora.

**Cuadro XX FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS AMBIENTALES DEL
CORREGIMIENTO DE CHITRE**

| CATEGORÍA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|-----------|--|--|---|---|
| AMBIENTAL | <p>Zona de paso de aves migratorias</p> <p>Abastecimiento de agua potable</p> <p>Existencia de un programa ambiental en las escuelas</p> <p>Existencia de un programa de reforestación en la cuenca del río La Villa</p> | <p>Existe la posibilidad de realizar proyectos para el manejo de los residuos sólidos y líquidos</p> <p>Capacitar a los líderes comunitarios para que sirvan de agentes multiplicadores en la orientación del manejo de los residuos</p> <p>Ampliar la educación y la participación en el tema ambiental por medio de la participación del ciudadano</p> <p>Implantación de un sistema de tratamiento de aguas residuales urbanas favoreciendo su posible reutilización en usos agrícolas</p> <p>Aplicación de medidas de control para el uso y manejo responsable de agroquímicos</p> <p>Reducción de la erosión por medio de la forestación principalmente en las márgenes de cursos de agua</p> <p>Articular y fortalecer la capacidad de gestión interinstitucional del ambiente</p> | <p>Escasez de bosque maduro</p> <p>Poca cultura ambiental de la población</p> <p>Contaminación visual y por ruido</p> <p>Desabastecimiento de agua potable producto de la demanda causada por el crecimiento urbano</p> <p>Sistema de alcantarillado colapsado</p> <p>Ausencia de un vertedero y presencia de botaderos no controlados</p> <p>Mal manejo en la recolección y disposición de los desechos sólidos</p> <p>Escasez de basureros en los parques y áreas libres</p> <p>Excesiva deforestación del territorio</p> <p>Contaminación de aguas superficiales y subterráneas por deficiencias en el manejo de aguas residuales urbanas</p> <p>baja cobertura de los sistemas de alcantarillado y ausencia total de depuración con vertido a cauce y cuerpos de agua</p> <p>Ausencia de áreas protegidas</p> | <p>La calidad del ambiente se ve afectada por el exceso de vallas publicitarias niveles altos de decibeles de las bocinas del humo que expelen los automóviles en mal estado la quema de basura depósitos de basura en distintos sectores contaminación de los ríos y quebradas al depositar las aguas servidas</p> <p>Aumento de la contaminación hídrica a causa de la inacción ante las deficiencias en los sistemas de colección y deposición de desechos sólidos y tratamiento de aguas residuales</p> <p>La degradación del suelo a causa del crecimiento del urbanismo</p> |

Fuente La autora

**Cuadro XXI FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS SOCIALES DEL
CORREGIMIENTO DE CHITRÉ**

| CATEGORIA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|-----------|---|---|---|---|
| SOCIAL | <p>Población muy acogedora y trabajadora</p> <p>Existen hospitales policlínicas y clínicas estatales y particulares</p> <p>Medianos niveles de seguridad</p> <p>Cuenta con una gran cobertura de servicios básicos de agua potable energía eléctrica telecomunicaciones carretera</p> <p>Cuenta con áreas recreativas</p> <p>Altos niveles de desarrollo humano</p> <p>Bajos niveles de pobreza</p> <p>Bajo nivel relativo de desigualdad</p> <p>Población con cultura hispánica que genera valores folklóricos que impactan al país</p> <p>Recursos del estado enfocados a ofrecer oportunidades de formación a personas de escasos recursos</p> <p>Ofrece actividades culturales fiestas religiosas y populares</p> <p>Existencia de diversidad de centros espirituales y sede de la Diócesis de Chitré</p> | <ul style="list-style-type: none"> Se pueden crear más áreas recreativas Atraer turismo Aumento de personal idóneo en las instituciones de servicios Mejoramiento de la cultura interinstitucional para ofrecer un servicio de calidad a la población Formulación de un plan de desarrollo urbano que atienda a la población migrante | <p>Aumento de la inseguridad y de la delincuencia</p> <p>Presencia de barriadas marginales y asentamientos informales</p> <p>Bajo nivel de coordinación articulación y comunicación interinstitucional</p> <p>Falta de infraestructuras estatales propias</p> <p>Falta de conciencia en el uso racional del agua potable</p> <p>Falta de oportunidades de empleo para profesionales graduados propiciando la emigración de mano de obra calificada</p> <p>Aumento de problemas sociales</p> <p>Escasez de áreas recreativas</p> | <p>Nuevos problemas sociales con la juventud migrante</p> <p>Emigración de la mano de obra calificada hacia la región metropolitana</p> <p>Escasez de viviendas dignas como consecuencia del aumento de la población</p> <p>Aumento del desempleo</p> <p>Creciente alcoholismo y drogadicción</p> <p>Crecimiento desordenado por problemas de migración (asentamientos informales)</p> <p>Aumento de la población debido al crecimiento natural y movimientos migratorios</p> |

Fuente La autora

**Cuadro XXII FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS ECONÓMICAS DEL
CORREGIMIENTO DE CHITRE**

| CATEGORÍA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|-----------|--|---|--|--|
| ECONÓMICO | <ul style="list-style-type: none"> • Centro bancario de la provincia y de la región • Principal centro comercial del distrito de la provincia y de la región • Predominio de suelo de uso urbano y agropecuario • Se destaca en producción porcina • La actividad comercial está en constante crecimiento • Cuenta con tres áreas comerciales bien definidas • La población económicamente activa está relativamente bien formada • Variedad de locales comerciales Alta capacidad de alojamiento | <ul style="list-style-type: none"> • Empresas privadas extranjeras y nacionales pueden invertir en el corregimiento de Chitre • Apertura de nuevas actividades de comercio y servicio • Desarrollar la industria artesanal • Creación de puestos de trabajo de calidad • Fomento del desarrollo turístico • Ampliar la capacidad hotelera • Facilidades para la instalación de empresas exportadoras | <ul style="list-style-type: none"> • Altos costos en concepto de pago de alquiler por infraestructuras para instituciones estatales • Escasez de puestos de trabajo de calidad • Escaso desarrollo en el sector industrial • Poca descentralización de las instituciones municipales y gubernamentales • Poco desarrollo de oferta y productos turísticos • Ausencia de un mercado de abastos • No cuenta con empresas exportadoras | <ul style="list-style-type: none"> Con la llegada de inversión extranjera puede aumentar el valor de la tierra • Emigración de la población económicamente activa • Aumento de economía informal • Aumento del combustible |

Fuente: La autora

**Cuadro XXIII FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS EDUCATIVAS DEL
CORREGIMIENTO DE CHITRE**

| CATEGORIA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|-----------|--|---|---|---|
| EDUCATIVO | <ul style="list-style-type: none"> • Concentra la mayoría de los centros escolares publicos y privados desde básica general hasta nivel superior • Cuenta con universidades privadas y estatales • Existencia de programas de formación tecnica y profesional • Buen nivel de instrucción de la mano de obra • Infraestructuras escolares en condiciones aceptables • Cuenta con el principal museo de la provincia • Muy buena cobertura educativa | <ul style="list-style-type: none"> • Continuar promoviendo las tradiciones y el folklor del corregimiento • Apertura de otros centros escolares • Mejoramiento y equipamiento de infraestructuras escolares • Mejorar la calidad y cobertura de la oferta educativa • Construcción del edificio sede de la Dirección Regional • Implementación de huertos escolares • Ampliar los programas de educación ambiental | <ul style="list-style-type: none"> • Ausencia de un plan de manejo de las áreas verdes en los centros escolares • Falta de equipamiento de las escuelas • Escasez de personal docente en el area cientifica • Falta de mantenimiento preventivo | <ul style="list-style-type: none"> • Deserción escolar • Desintegración familiar • Falta de colaboración de los padres de familia • Exceso de estudiantes por aula de clase • Incremento de problemas de drogadicción • Delincuencia y desempleo • Disminución del presupuesto asignado a la educación |

Fuente La autora

Cuadro XXIV FORTALEZAS OPORTUNIDADES DEBILIDADES Y AMENAZAS EN EL TRANSPORTE DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE

| CATEGORÍA | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES | DEBILIDADES | AMENAZAS |
|------------|--|---|---|--|
| TRANSPORTE | <ul style="list-style-type: none"> • Cuenta con una terminal de transporte que brinda servicios a nivel distrital provincial regional y nacional • Posee una red vial de regular a buena • Cuenta con carretera de circunvalación de concreto • Facilidad de transporte hacia y desde otros centros urbanos y rurales de la región además de facilidad de transporte hacia la ciudad capital | <ul style="list-style-type: none"> • Programas de inversiones públicas para la ampliación de la red principal • Ampliación en doble vía de la Carretera Central | <ul style="list-style-type: none"> • Vías en malas condiciones • Falta de construcción y mantenimiento de calles y aceras • Falta de mantenimiento adecuado en la terminal de transporte terrestre • Insuficiente capacidad y servicio de la carretera central • La carretera de circunvalación de Chitré es insuficiente para facilitar y diferenciar los desplazamientos • Escasez de estacionamientos en el área central | <ul style="list-style-type: none"> • Incremento de la flota vehicular • Congestionamiento vehicular sobre todo en las horas pico • Falta de recursos o de planificación para ampliar y dar mantenimiento de la red vial • Falta de recursos para mejorar la terminal de transporte terrestre y la capacidad del servicio |

Fuente La autora

4 5 USO ACTUAL DE LA TIERRA Y LA COBERTURA VEGETAL

Con relación a los tipos de suelo segun su fertilidad realizados por el IDIAP el distrito de Chitre cuenta con suelo de bajo y medio nivel de fertilidad porque están saturados de aluminio Segun el PH o acidez de los suelos éstos se caracterizan de poco ácido y levemente ácido Tienen bajo nivel de aluminio y una menor cantidad de nutrientes lixiviados (calcio magnesio y potasio) El calcio es deficitario Son suelos bajos de materia orgánica indicador de producción poco sostenible y las malas practicas del uso de suelo En cuanto a su textura predominan los francos arcillosos

En cuanto a la capacidad agrologica segun el mapa de suelos de CATAPAN los suelos del corregimiento de Chitré son en su mayor parte del tipo de suelo IV OXNCf1 leB10 con epípedo ocrizo diagnóstico de horizonte del subsuelo óxico drenaje imperfecto de textura arcillosa fina muy profundo pendiente superficial de 3 – 11% erosión pequeña o moderada y pedregosidad moderada o nula Este suelo abarca el 65.6% del territorio (839.06 Has) de Norte a Sur en toda el área de uso urbano y gran parte de la de uso agropecuario Le sigue el suelo II UCMCf1 FaA10 que ocupa 264.3 Has con epípedo umbrico endópedo cámbico moderadamente bien drenado textura arcillosa fina muy profundo con material parental de llanos fluviales pendiente superficial de 0 – 3% erosión de pequeña a moderada y pedregosidad moderada o nula Este tipo de suelo se encuentra en las áreas de uso de suelo de rastrojos y de bosque intervenido contiguas al río La Villa

Al Noroeste del corregimiento se localiza el suelo VI OXMCf1 leD11 con epipedo ocnico diagnóstico de horizonte del subsuelo óxico moderadamente bien drenado textura arcillosa fina pendiente superficial de 20 – 45% erosión pequeña o moderada y pedregosidad severa Ocupa 160 7 Has En áreas de uso de suelo agropecuario y de rastrojos

Hacia el centro Sur del corregimiento se encuentra suelo III OXNCf1 leB10 en un espacio de 15 8 Has Posee epipedo ócnico endópedo oxico su drenaje es imperfecto la textura arcillosa fina muy profundo con pendiente superficial de 3 – 8% pequeña o moderada erosión y pedregosidad moderada o nula Se localiza en área de rastrojos (Fig 35)

De acuerdo a la Organización de las Naciones Unidas para la Educación la Ciencia y la Cultura (UNESCO) hay 25 tipos de vegetación y 7 categorías con el propósito de indicar el sistema productivo de los suelos de la Republica de Panamá Según los datos del Centro del Agua del Tropico Humedo para América Latina y El Caribe (CATHALAC) de 2008 sobre el uso actual del terreno el mayor uso de suelo de la provincia de Herrera le corresponde al uso agropecuario con aproximadamente 1182 50 hectáreas lo que equivale al 50 59 % luego le sigue el rastrojo con 558 36 hectareas es decir 23 89 % seguidamente el bosque intervenido o secundario con 379 05 hectareas el uso agropecuario de subsistencia con 134 94 hectareas Estas cuatro categorías se encuentran en los siete distritos el resto de las categorías posee porcentajes inferiores

Segun informes de 2008 por CATHALAC en los análisis de mapas sobre cobertura boscosa y uso de suelo de Panamá ha establecido once categorías en el distrito de Chitré uso agropecuario (53 32 km²) otros usos (16 08 km²) rastrojo(5 24 km²) bosque intervenido y/o secundario(2 54km) uso agropecuario de subsistencia((3 15 km²) manglar (3 61km²) vegetacion baja inundable (0 49 km²) albinas (0 65km²) aguas interiores (0 45 km²) bosque maduro y plantaciones no existentes en el distrito

En el corregimiento de Chitré el mayor uso que se da a la tierra es la categoría de uso urbano el cual abarca 464 35 Has principalmente en el sector Norte le sigue la categoria de uso agropecuario que ocupa una extension de 421 81 Has predominante al lado Este e intercalada con la categoria de rastrojos (bosque pionero) comprende una extension de 357 66 Has seguidas por el bosque intervenido que ocupa un espacio de 32 30 Has al Este en areas contiguas al río La Villa y otros usos con 3 79 Has al Noroeste (Cuadro XIX)

No hay presencia de uso agropecuario de subsistencia bosque maduro manglar vegetacion baja inundable albinas aguas interiores ni plantaciones (Fig 36)

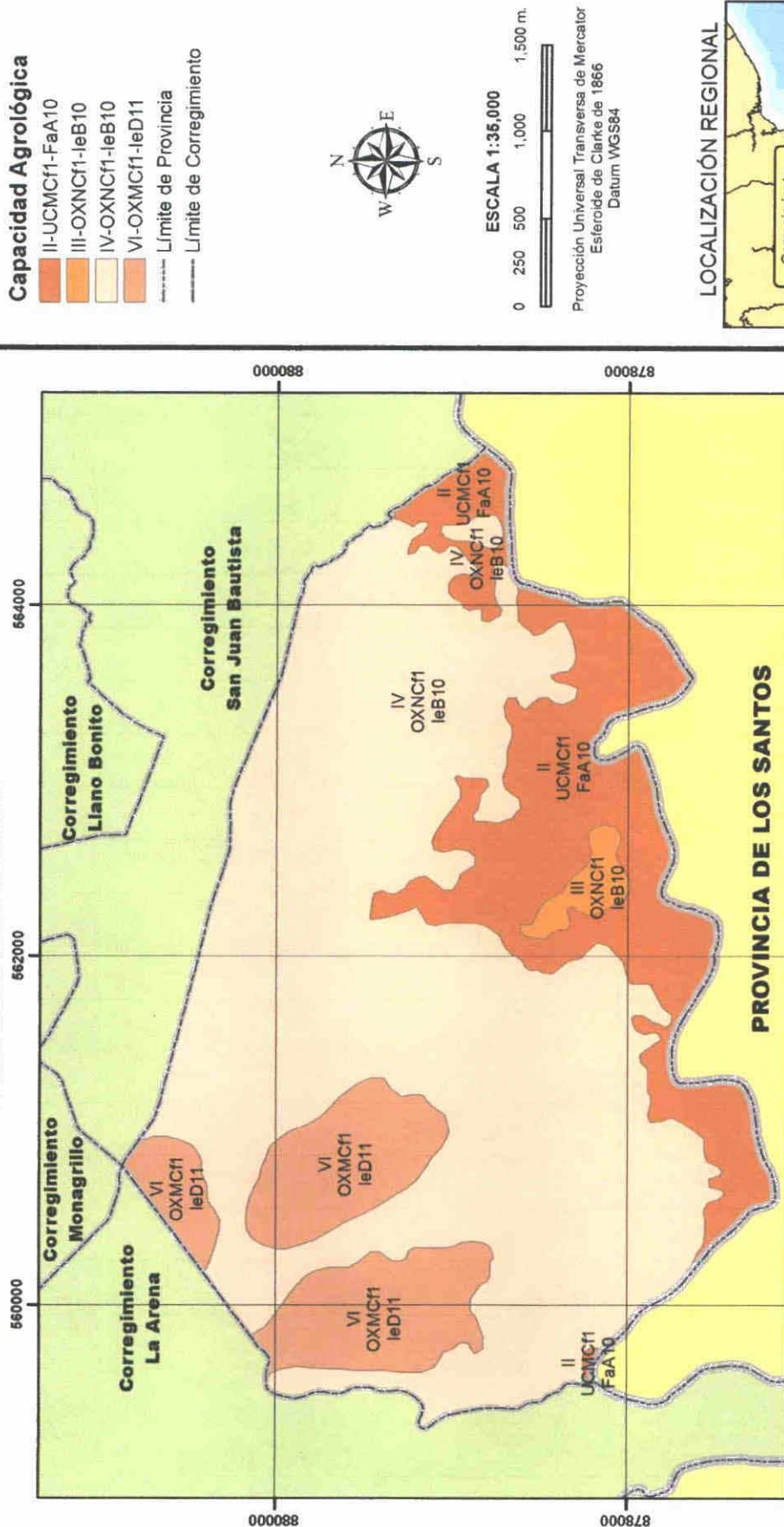
**Cuadro XXV USO ACTUAL DE LA TIERRA Y COBERTURA
BOSCOSA DEL CORREGIMIENTO DE
CHITRÉ: AÑO 2000**

| Categoría | Has. | % |
|-------------------------------|----------------|------------|
| TOTAL | 1279.91 | 100 |
| Uso urbano | 464.35 | 36.28 |
| Uso agropecuario | 421.81 | 32.96 |
| Rastrojos (bosque pionero) | 357.66 | 27.94 |
| Bosque intervenido | 32.30 | 2.52 |
| Otros usos | 3.79 | 0.30 |

Fuente: ANAM.

FIGURA No. 35.

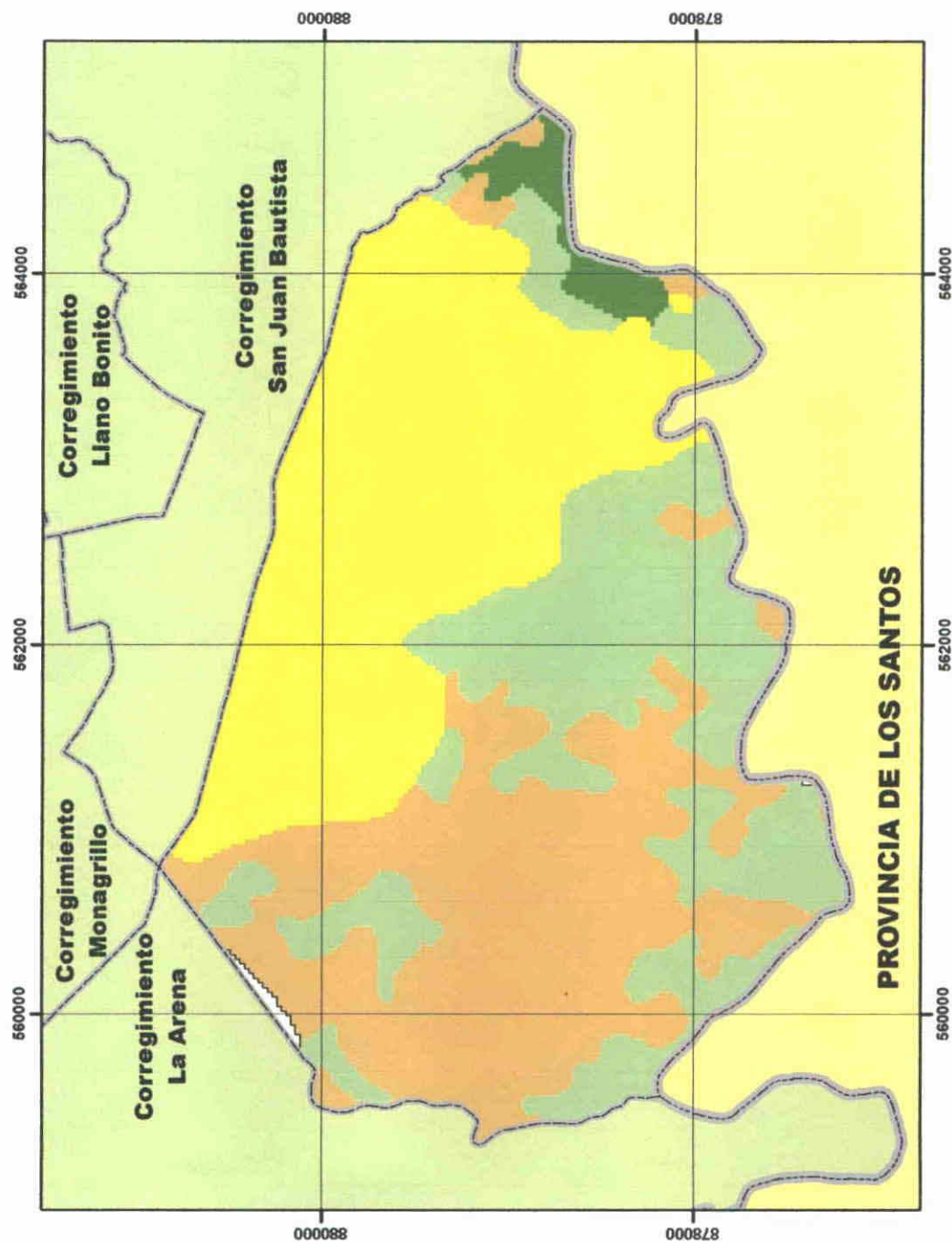
CAPACIDAD AGROLÓGICA DE LOS SUELOS DEL CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ



| NOMENCLATURA DE LOS SUELOS EN EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--|
| Relieve | Endiámetro | Clase de Drenaje | Categoría de Textura | Profundidad del Suelo | Material de Origen | Pendiente | Brachio | Pedregosidad | |
| O Orto | C Cónico | Microrrelieve | CT Textura arcillosa fina | 1 Muy profundo | le Rocas lignas arcillosas | A 2% - 3% | 1 Requía a moderada | 0 Sin pedregosidad moderada | |
| U Urdice | X Cónico | N drenaje imperfecto | | | Fa Llanos fútiles | B 3% - 4% | | 1 Pedregosidad severa | |
| | | | | | | C 20% - 45% | | | |

FUENTE: MAPAS DE SUELO. PROYECTO CATAPAN.

FIGURA No. 36.
USO ACTUAL DE LA TIERRA Y COBERTURA BOSCOSA DEL
CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ. AÑO 2000.



LEYENDA

Uso Actual de la Tierra

Categoría

- Uso Urbano
- Bosque Intervenido
- Rastrojos (Bosque Pionero)
- Uso Agropecuario
- Otros Usos
- Límite de Provincia
- Límite de Corregimiento



ESCALA 1:35,000



Proyección Universal Transversa de Mercator
 Esferoide de Clarke de 1866
 Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: MAPA INTERACTIVO DE USO DE LA TIERRA Y COBERTURA BOSCOSA. www.anam.gob.pa.

4.6. ZONIFICACIÓN ACTUAL DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ

La zonificación actual del Corregimiento de Chitré establece seis zonas de desarrollo urbano con su correspondiente nomenclatura como: residencial, comercial, industrial, comercial-industrial, institucional y recreativa. A su vez la zona residencial y la comercial se subdividen en subzonas con la finalidad de obtener un mejor control de las actividades que en ellas se realizan. (Véase Cuadro XXV).

Cuadro XXVI ZONIFICACIÓN ACTUAL DE CHITRÉ, SEGÚN PLAN NORMATIVO: 1981

| Zona Residencial | |
|------------------|--|
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona R-R | Zona residencia – rural para viviendas hasta una densidad neta de 50 hab./ha. |
| Zona R-1 | Zona residencial de baja densidad para viviendas unifamiliares y bifamiliares a máxima densidad neta de 100 hab./ ha. |
| Zona R-E | Zona residencial especial para viviendas unifamiliares, bifamiliares y en hilera a máxima densidad neta de 300 hab./ ha. |
| Zona R-2 | Zona residencial de mediana densidad para viviendas unifamiliares, en hilera y edificios de apartamentos a máxima densidad neta de 500 hab./ ha. |
| Zona R-M1 | Zona residencial de alta densidad para viviendas bifamiliares, casas en hilera y edificios de apartamentos a máxima densidad neta de 750 hab./ ha. |

Continúa...

Continuación...

| Zona Comercial | |
|---------------------------|--|
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona C-2 | Zona comercial urbana o comercio – central. |
| Zona C-3 | Zona comercial vecinal o comercio de barrio. |
| Zona Industrial | |
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona I1 | Zona industrial liviana o inofensiva. |
| Zona Im | Zona industrial molesta. |
| Zona Comercial-Industrial | |
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona C-2 I1 | Zona comercial urbana e industrial liviana. |
| Zona Institucional | |
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona In-a | Zona institucional gubernamental. |
| Zona In-b | Zona institucional educativa. |
| Zona In-c | Zona institucional religiosa. |
| Zona In-d | Zona institucional hospitalaria. |
| Zona Recreativa | |
| Nomenclatura | Especificaciones |
| Zona Rec.-a | Zona recreativa pasiva. |
| Zona Rec.-b | Zona recreativa activa. |

Fuente: Plan Normativo de Chitré. 1981.

4.6.1. Plan Normativo

Como se expuso en el Capítulo II, en el año 1981, por del Acuerdo Municipal No.5 de 22 de abril se aprobó el Plan Normativo para la Ciudad de Chitré, desarrollado por el Ministerio de Vivienda como instrumento legal basado en las directrices generales que señalaron el “Documento para el Control del Desarrollo

de Chitre y el Plan Maestro de Chitre Este Plan Normativo que aun esta vigente posee los siguientes objetivos basicos

Dotar al Municipio de Chitre de un instrumento legal que le permita llevar a cabo un mejor control y orientacion en el desarrollo fisico de este centro urbano

Distribuir la poblacion futura de la Ciudad de Chitré en zonas debidamente planificadas

Regular el uso de la tierra permitiendo la combinacion de actividades compatibles entre si y la separación de aquellas que causen molestia y peligro de forma tal que se proteja la vida de los ciudadanos al igual que la inversion publica y privada

Disenar un plan vial funcional que facilite el mejoramiento del sistema vial y la creacion de nuevas vias que permitan el desarrollo integral de las diversas areas

Aportar al Municipio de Chitre de disposiciones legales y de normas de desarrollo urbano para el mejor desempeno de su labor en el control del desarrollo urbano

El area de expansion planteada en el Plan Normativo ya ha sido superada dado que el crecimiento demografico ha impulsado a su vez el uso de áreas que al encontrarse fuera de los ejidos traen como consecuencia la necesidad de realizar cambios de zonificacion que aparte de la tramitacion documentaria en ocasiones tiene costos elevados (Fig 37 y Fig 38)

El mismo Plan Normativo en las disposiciones generales para su administracion senala la flexibilidad del mismo por lo cual podia ser objeto de revision periodica para su ajuste a las necesidades y condiciones reales de la ciudad pero esto no se ha realizado razon por la cual se hace urgente la atencion de esta dificultad

FIGURA No 37
PLAN NORMATIVO DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHITRE AÑO 1981

NORMAS DE DESARROLLO URBANO

| | |
|------|--|
| R R | ZONA RESIDENCIAL RURAL (Viviendas unifamiliares con lotes completos de 50 b/h.) |
| R I | ZONA RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD (Viviendas unifamiliares) hasta una densidad de 60 hab/ha.) |
| R E | ZONA RESIDENCIAL ESPECIAL (Viviendas unifamiliares, en bloques de 300 b/h.) |
| R-2 | ZONA RESIDENCIAL DE MEDIANA DENSIDAD (Viviendas familiares en bloques de 300 b/h.) |
| R-MI | ZONA RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD (Viviendas familiares en bloques de 700 b/h.) |

| | | |
|-------|---------------------------------|---------------|
| C-2 | COMERCIO URBANO O CENTRAL | COMERCIAL |
| C 3 | COMERCIO VECINAL O DE BARRIO | |
| IL | INDUSTRIAL LIVIANO O INOFENSIVO | INDUSTRIAL |
| IM | INDUSTRIAL MOLESTO | |
| In- | ZONA GUBERNAMENTAL | INSTITUCIONAL |
| In-b | ZONA EDUCATIVA | |
| In-c | ZONA RELIGIOSA | |
| In-d | ZONA HOSPITALARIA | |
| Rec-a | ZONA RECREATIVA PASIVA | RECREATIVO |
| Rec-b | ZONA RECREATIVA ACTIVA | |

NORMAS DE DESARROLLO URBANO

CIUDAD DE CHITRE

MUNICIPIO DE VIVIENDA
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
 DEPARTAMENTO DE AMPLIACIÓN DE CENTROS URBANOS

CAPITULO QUINTO

PROPUESTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PARA EL CORREGIMIENTO DE CHITRE

5 1 PROPUESTA DE USO DE SUELO Y COBERTURA VEGETAL 2010 2030

En base al analisis del uso actual del suelo del corregimiento de Chitre y a las debilidades encontradas a traves de la aplicacion de las encuestas y el trabajo de campo se hace la siguiente propuesta a 20 anos (2010 – 2030)

Area urbana

Se propone ampliar el area urbana debido al aumento acelerado de la poblacion producto del crecimiento vegetativo y a las migraciones rurales de la provincia de otras provincias y extranjera Esa expansion puede realizarse hacia el Noroeste en el area colindante con el corregimiento de La Arena porque facilita la dotacion de servicios de utilidad publica ademas de que los terrenos son los mas aptos para ello y hacia el Sureste no es conveniente porque son tierras inundables Dicha ampliación abarca el sector de otros usos

Este uso abarcara para el ano 2030 un area de 645 02 Has Se adicionan al uso actual 180 66 hectareas es decir tendrá un aumento de 38 91% Por lo que se hace necesario reglamentar en el Plan Normativo la construccion de viviendas de varias plantas a fin de hacer un uso racional del espacio territorial ya que seran escasas las tierras apropiadas para este uso

Forestal

Dentro de la zona urbana se propone un espacio de reserva forestal porque es un suelo Clase VI apto para bosques procurando el amortiguamiento a la contaminacion atmosferica que genera la Fabrica de Arcillas en el sector y

atendiendo a la solicitud de los habitantes manifestada a través de las encuestas Este espacio cubrirá 37 40 Has

Bosque galeria

En toda la ribera del rio La Villa es decir al Sur del corregimiento se propone la asignación de bosque galeria con el proposito de detener la deforestacion y preservar esta fuente hídrica Su extension sera de 257 62 Has

El Bosque intervenido ubicado al Sureste cede su espacio al bosque galeria

Agropecuario

En relacion al uso agropecuario se propone una disminucion en el sector Noroeste teniendo una extensión de 145 91 Has para dar espacio a la expansion del area urbana La mayor parte de este uso de ubica en la actualidad al Suroeste del área urbana

Rastrojo

Para ceder espacio al bosque galería y al uso urbano se propone disminuir el área de rastrojo el cual se ubica en su mayoría alrededor del uso agropecuario o intercalado en el El rastrojo es necesario para conservar el suelo la cobertura vegetal porque su vegetacion sirve de pasto para el ganado lechero actividad propia del área Este sector abarca una extension de 193 96 Has (Cuadro XXVI y Fig 39)

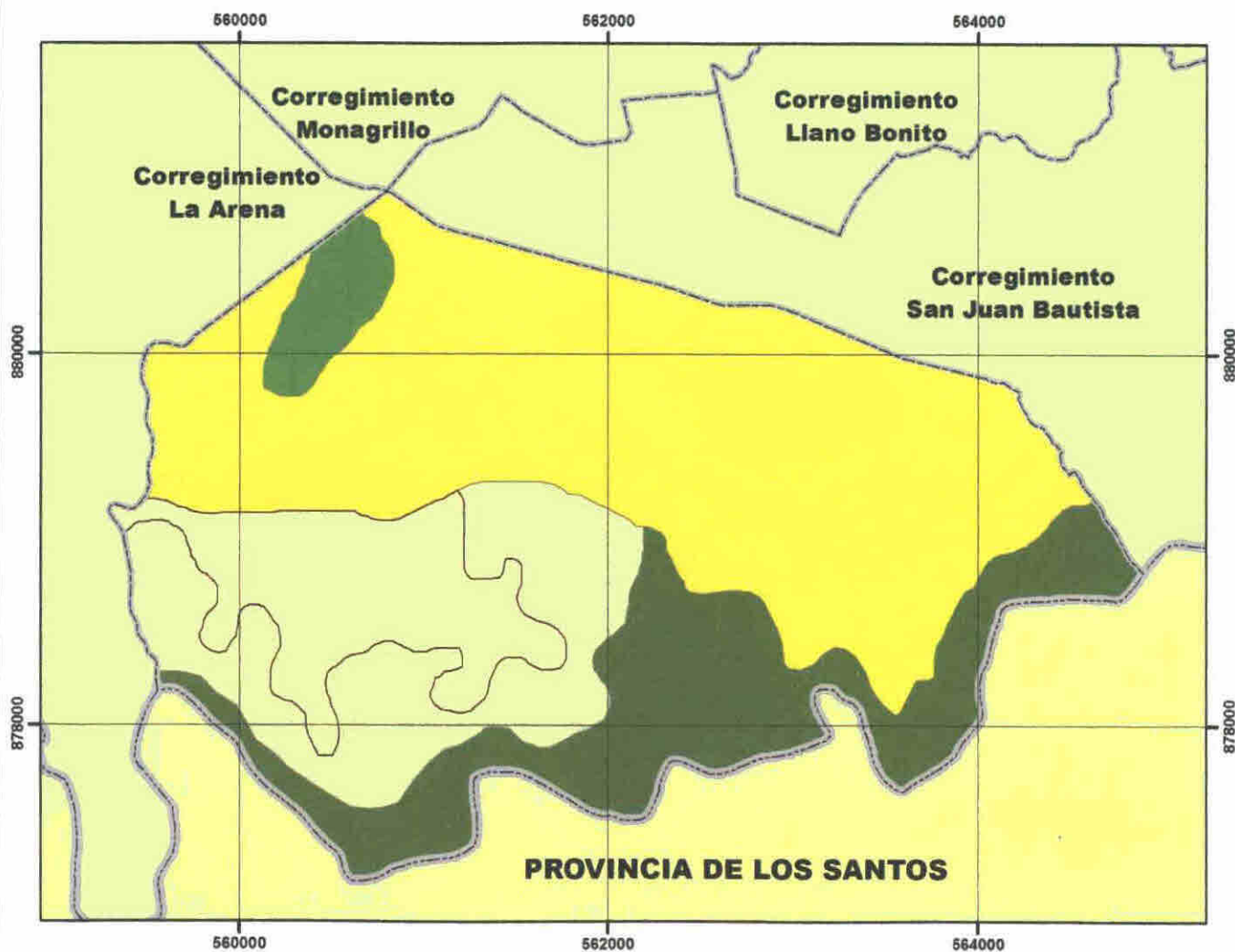
**CUADRO XXVI PROPUESTA DE USOS DE DE LA TIERRA Y
COBERTURA BOSCOSE EN EL DISTRITO DE
CHITRÉ: AÑOS 2010-2030**

| CATEGORÍAS | 2010 / HECTÁREAS | 2030/ HECTÁREAS | DIFERENCIA |
|--------------------|---------------------|--------------------|------------|
| TOTAL | 1279.91 | 1279.91 | |
| Área Urbana | 464.36 | 645.02 | + 180.66 |
| Agropecuario | 421.81 | 145.91 | - 275.9 |
| Rastrojo | 357.66 | 193.96 | - 163.7 |
| Bosque de galería | | 257.62 | + 257.62 |
| Forestal | | 37.40 | + 37.40 |
| Otros usos | 3.79 | | - 3.79 |
| Bosque intervenido | 32.30 | | - 32.30 |

Fuente: Elaborado por la autora.

En la propuesta de uso de suelo en el corregimiento de Chitré para el año 2030 se plantea que la categoría de área urbana será la que registrará mayor expansión, como consecuencia del crecimiento acelerado de la población por el crecimiento natural y las migraciones. Luego le sigue el bosque galería y el rastrojo como respuesta al problema de deforestación.

FIGURA No. 39.
PROPUESTA DE USO DE LA TIERRA Y COBERTURA BOSCOSA DEL
CORREGIMIENTO CABECERA DE CHITRÉ. AÑOS 2010-2030.



LEYENDA

USO PROPUESTO

Categoría de uso

- Urbano
- Forestal
- Bosque de Galería
- Agropecuario
- Rastrojo
- Límite de Provincia
- Límite de Corregimiento



ESCALA 1:35,000

0 250 500 1,000 1,500 m.

Proyección Universal Transversa de Mercator
 Esferoide de Clarke de 1866
 Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: TRABAJO DE CAMPO.

5 2 PROPUESTA DE ZONIFICACION DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE 2010 2030

Las zonas propuestas a 20 años (2010– 2030) para el corregimiento de Chitre son

5 2 1 Zona 1 Zona Urbana (Z₁)

Ubicada al Norte del corregimiento siendo la de mayor cuantía. Esta zona posee una extensión de 645 02 Has correspondiente al 50 4% de la superficie total y concentra los usos residencial comercial industrial institucional educativo cultural y recreativo.

5 2 2 Zona 2 Zona de Bosque (Z₂)

Esta localizada en la ribera del río La Villa al Sur del corregimiento y al Noroeste del mismo dentro de la zona urbana constituida por el área de bosque galería y un espacio de reserva forestal. Tiene una extensión de 295 02 Has es decir 23 0% del espacio geográfico.

5 2 3 Zona 3 Zona Agropecuaria (Z₃)

Ubicada al Suroeste de la zona urbana con 339 87 Has de extensión que constituyen el 26 6% del corregimiento. Incluye los usos agrícola ganadero y rastrojo (Cuadro XXI y Fig. 40).

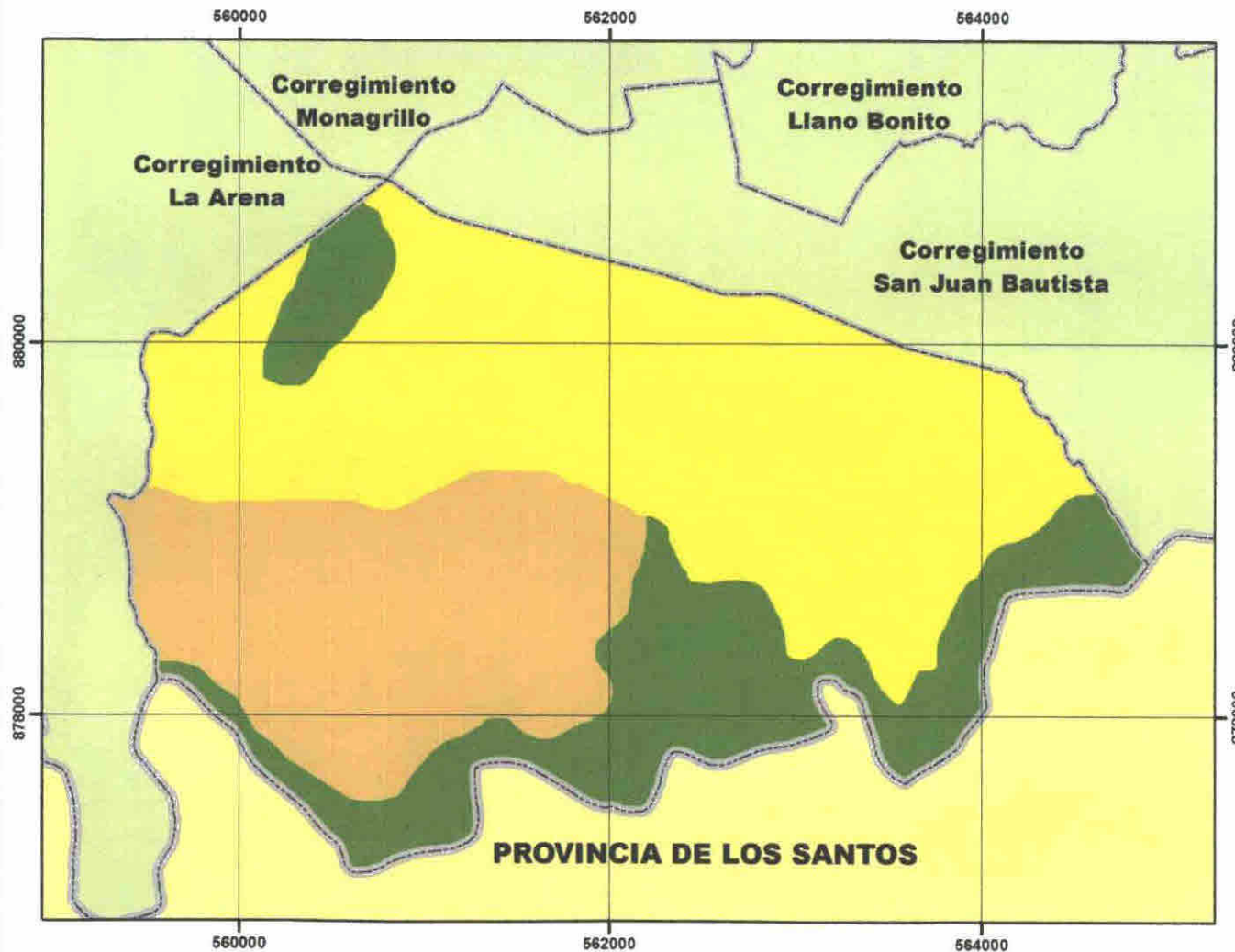
**CUADRO XXVII PROPUESTA DE ZONIFICACIÓN DEL
CORREGIMIENTO DE CHITRÉ: AÑO 2030**

| CATEGORÍAS | Superficie (Has.) | % |
|-------------------|-------------------|------------|
| TOTAL | 1279.91 | 100 |
| Zona urbana | 645.02 | 50.4 |
| Zona de bosque | 295.02 | 23.0 |
| Zona agropecuaria | 339.87 | 26.6 |

Fuente: Elaborado por la autora

FIGURA No. 40.

**ZONIFICACIÓN PROPUESTA DEL CORREGIMIENTO
CABECERA DE CHITRÉ. AÑOS 2010-2030.**



LEYENDA

ZONIFICACIÓN PROPUESTA

Categoría

- Z₁** Zona Urbana
- Z₂** Zona de Bosque
- Z₃** Zona Agropecuaria

— Límite de Provincia

— Límite de Corregimiento



ESCALA 1:35,000

0 250 500 1,000 1,500 m.



Proyección Universal Transversa de Mercator
Esferoide de Clarke de 1866
Datum WGS84

LOCALIZACIÓN REGIONAL



FUENTE: TRABAJO DE CAMPO.

5 3 PROGRAMAS Y PROYECTOS

La calidad de vida tanto a nivel individual como colectivo depende de factores sociales economicos condiciones ambientales condiciones fisico espaciales que muchas veces se ven determinados por el ordenamiento urbano

Luego de haber realizado el análisis integrado de la información obtenida basa do en las características del diagnostico geográfico y socioeconomico las encuestas realizadas y el trabajo de campo es posible establecer prioridades para buscar alternativas que permitan ofrecer una mejor calidad de vida y preservar los recursos naturales que posee este corregimiento Ante ello a continuacion se presenta una serie de propuestos que en algunos casos estan dispuestos no solo para el corregimiento de Chitré sino para el distrito debido a que requieren de un alcance mayor para que de esta forma sea mas beneficiada la poblacion del mismo

Cuadro XXIX PROPUESTA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA EL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ

| Programa | Proyecto | Institución | Monto | Fuente de Financiamiento | Beneficiarios |
|----------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|--|---|
| Educación ambiental | Reciclaje de los desechos sólidos | Gestión Local ANAM MEF | B/. 43,000.00 (anual) | Gobierno Local Gobierno Central Empresa Privada ONG | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 80,000 personas de la provincia de Herrera y del distrito de Los Santos |
| Reforestación | Asignación y creación de un área forestal. | ANAM MIDA MEF | B/. 5,500.00 | Gobierno Central | Directo 7,756 hab del corregimiento de Chitré. Indirecto 34,711 hab. del distrito de Chitré. |
| | Creación de bosques galería a lo largo del principal curso fluvial (Río La Villa) para facilitar la función de conexión ecológica | ANAM MIDA Grupos ecológicos | B/. 200,000.00 | Gobierno Central | Directo 7,756 hab del corregimiento de Chitré. Indirecto 34,711 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 23,828 hab. del distrito de Los Santos |
| Manejo de desechos sólidos | Consecución de un terreno y construcción de un relleno sanitario | Gestión Local | B/. 3,000,000.00 | Gobierno Central BID | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 7,194 hab. del corregimiento de La Villa de Los Santos. |
| | Adquisición de una flota de recolección de desechos sólidos, moderna | Gestión Local | B/. 5,000,000.00 | Gobierno Local BID | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. |
| Manejo de aguas servidas | Planta de tratamiento de aguas residuales | Gestión Local BID | B/, 30,000,000.00 | Gobierno Local BID | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 23,828 hab. del distrito de Los Santos. |

Continúa...

Continuación...

| Programa | Proyecto | Institución | Monto | Fuente de Financiamiento | Beneficiarios |
|---|--|--|----------------|----------------------------------|---|
| Esparcimiento | Construcción de un centro familiar con juegos variados | Gestión Local MEF | B/. 400,000.00 | ONG Empresa privada | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 5,000 personas de otros distritos. |
| | Construcción de un centro cultural-recreativo y otras actividades. | Gestión Local MEF | B/. 150,000.00 | Empresa privada | Directo 7,756 hab del corregimiento de Chitré. Indirecto 5,000 personas de otros corregimientos. |
| | Construcción de un balneario a orillas del Río La Villa. | Gestión Local Empresa privada | B/. 150,000.00 | Gestión Local Empresa privada | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 3,000 personas de otras localidades. |
| Fortalecimiento y mejoramiento de la red vial | Construcción, rehabilitación y mantenimiento de la red vial del corregimiento. | MOP MEF Contraloría General Gestión Local | B/, 150,000.00 | Gobierno central | Directo 7,756 hab del corregimiento de Chitré. Indirecto 175,000 personas de otras localidades. |

Continúa...

Continuación...

| Programa | Proyecto | Institución | Monto | Fuente de Financiamiento | Beneficiarios |
|---|---|--|------------------|--------------------------|---|
| Fortalecimiento y mejoramiento de la red vial | Construcción de un puente elevado en el cruce de la Carretera de Circunvalación externa y la Vía Carmelo Spadafora. | MOP MEF Contraloría General Gestión Local | B/. 314,000.00 | Gobierno central | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 175,000 personas de otros distritos y provincias. |
| | Nomenclatura vial | MOP MEF Contraloría General Gestión Local | B/. 18,000.00 | Gobierno central | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 175,000 personas de otros espacios geográficas. |
| Infraestructura educativa | Construcción de edificio sede de la Dirección Regional de Herrera y reparación de centros escolares. | MEDUCA MEF PAN | B/. 3,000,000.00 | Gobierno central | Comunidad educativa del distrito de Chitré y de la provincia de Herrera. |
| Atención a jóvenes en riesgo social | Establecimiento de una comisión interinstitucional con personal idóneo para atender los casos individualizados dentro de los centros escolares. | MEDUCA MIDES MEF | B/. 250,000.00 | Gobierno central | Directo estudiantes en riesgo social. |

Continúa...

Continuación...

| Programa | Proyecto | Institución | Monto | Fuente de Financiamiento | Beneficiarios |
|--|--|---|------------------|--------------------------|---|
| Planificación urbana | Plan de Ordenamiento Territorial. | Gestión Local | B/. 1,000,000.00 | Gobierno Local BID | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 80,000 personas que incluye a los habitantes de otros corregimientos, distritos de la provincia y turistas. |
| Mejoras a la calidad de vida | Mejoramiento integral de barrios marginales y asentamientos informales. | MIVIOT MIDES MEF Gestión Local | B/. 500,000.00 | Gobierno central | Directo 1,000 hab. del corregimiento de Chitré. |
| Modernización de la terminal de transporte | Mejoramiento de la terminal de pasajeros. | Gestión Local Empresa privada | B/. 500,000.00 | ONG | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 80,000 personas de otras localidades. |
| Educación en la salud | Ampliación del proyecto de medicina preventiva y nutrición en los centros escolares. | MINSA MEDUCA | B/. 10,000.00 | Gobierno central | Población estudiantil. |

Continúa...

Continuación...

| Programa | Proyecto | Institución | Monto | Fuente de Financiamiento | Beneficiarios |
|--------------------------|---|-----------------------------|------------------|-----------------------------------|--|
| Infraestructuras urbanas | Construcción de una ciclovia Chitré-Villa de Los Santos | Gestión Local MOP MEF | B/. 150,000.00 | Gobierno central | Directo 2,000 habitantes del corregimiento de Chitré. Indirecto 5,000 del distrito de Chitré y del corregimiento de La Villa de Los Santos. |
| | Acceso y señalización de sitios de interés turístico urbano | Gestión Local | B/. 15,000.00 | Gobierno Local Empresa privada | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 80,000 personas que incluye a los habitantes de otras localidades y turistas. |
| | Adquisición de un terreno y construcción de un nuevo edificio municipal | PAN Gestión Local | B/. 5,500,000.00 | Gobierno central | Directo 42.467 hab. del distrito de Chitré. Indirecto 80,000 personas que incluye a los habitantes de otras localidades y turistas. |

Fuente: La autora.

Figura 41

ESQUEMA SOBRE LOS NIVELES DE CONFLICTO EN EL COMPONENTE GEOGRÁFICO DEL TERRITORIO

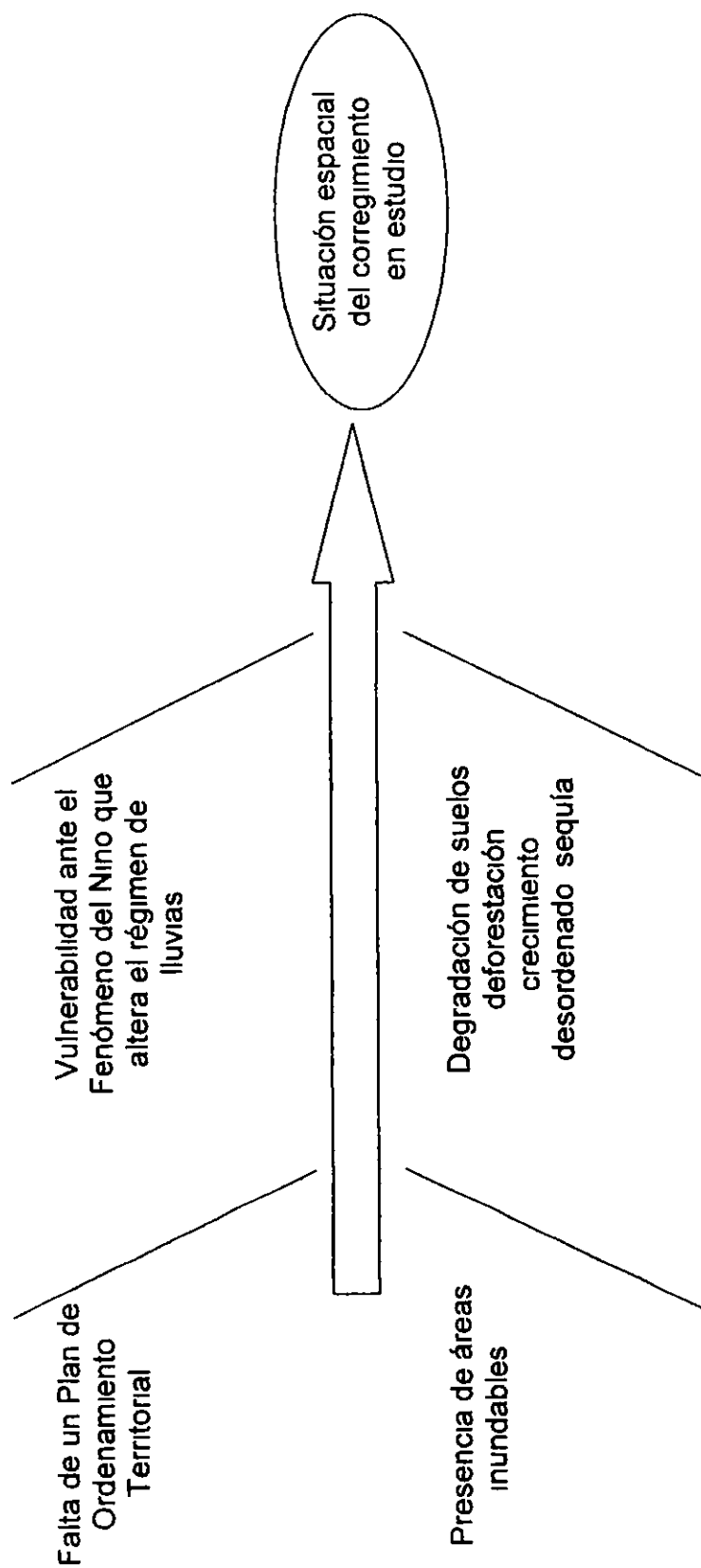


Figura 42

ESQUEMA SOBRE NIVELES DE CONFLICTO EN EL COMPONENTE AMBIENTAL

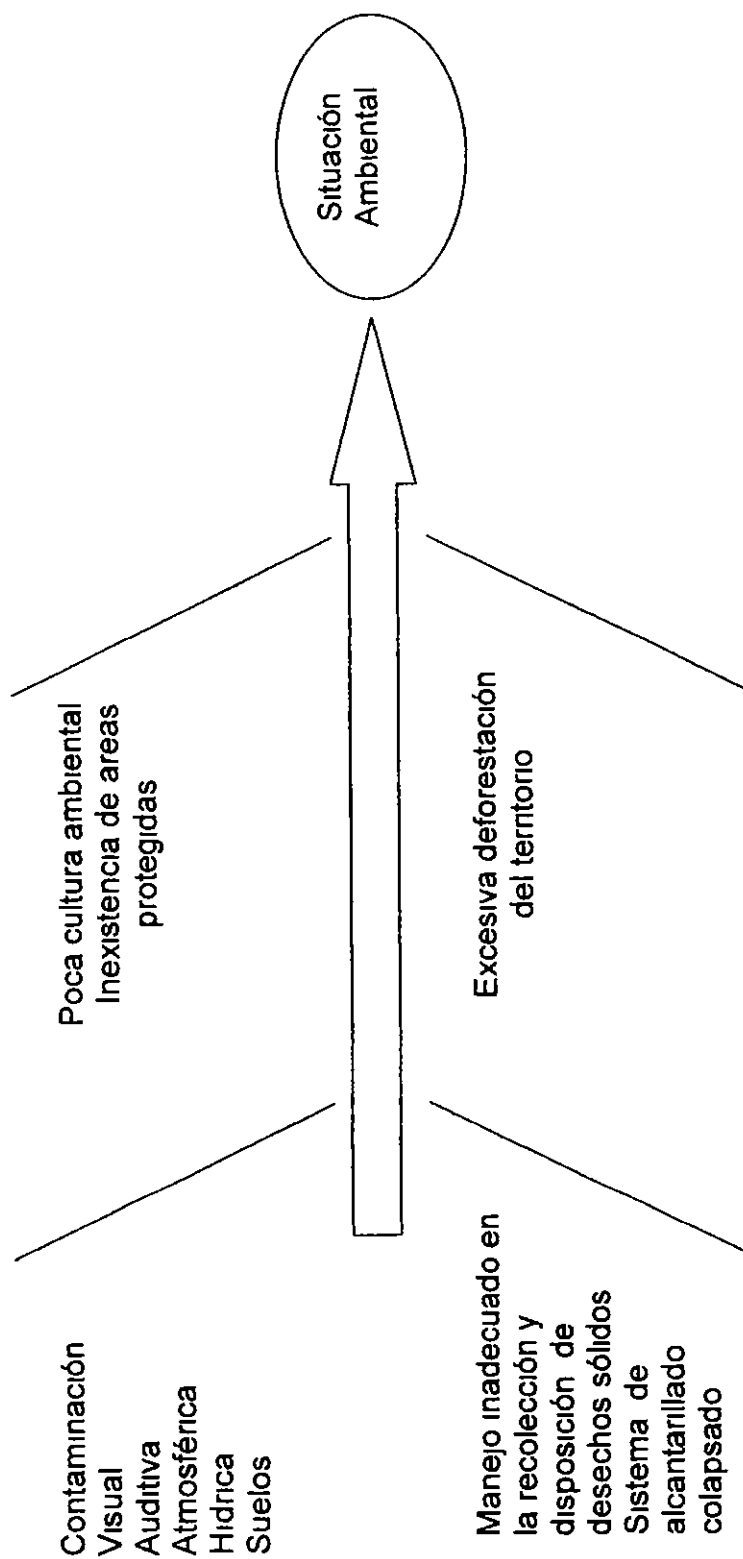


Figura 43

ESQUEMA SOBRE NIVELES DE CONFLICTO EN EL COMPONENTE SOCIAL

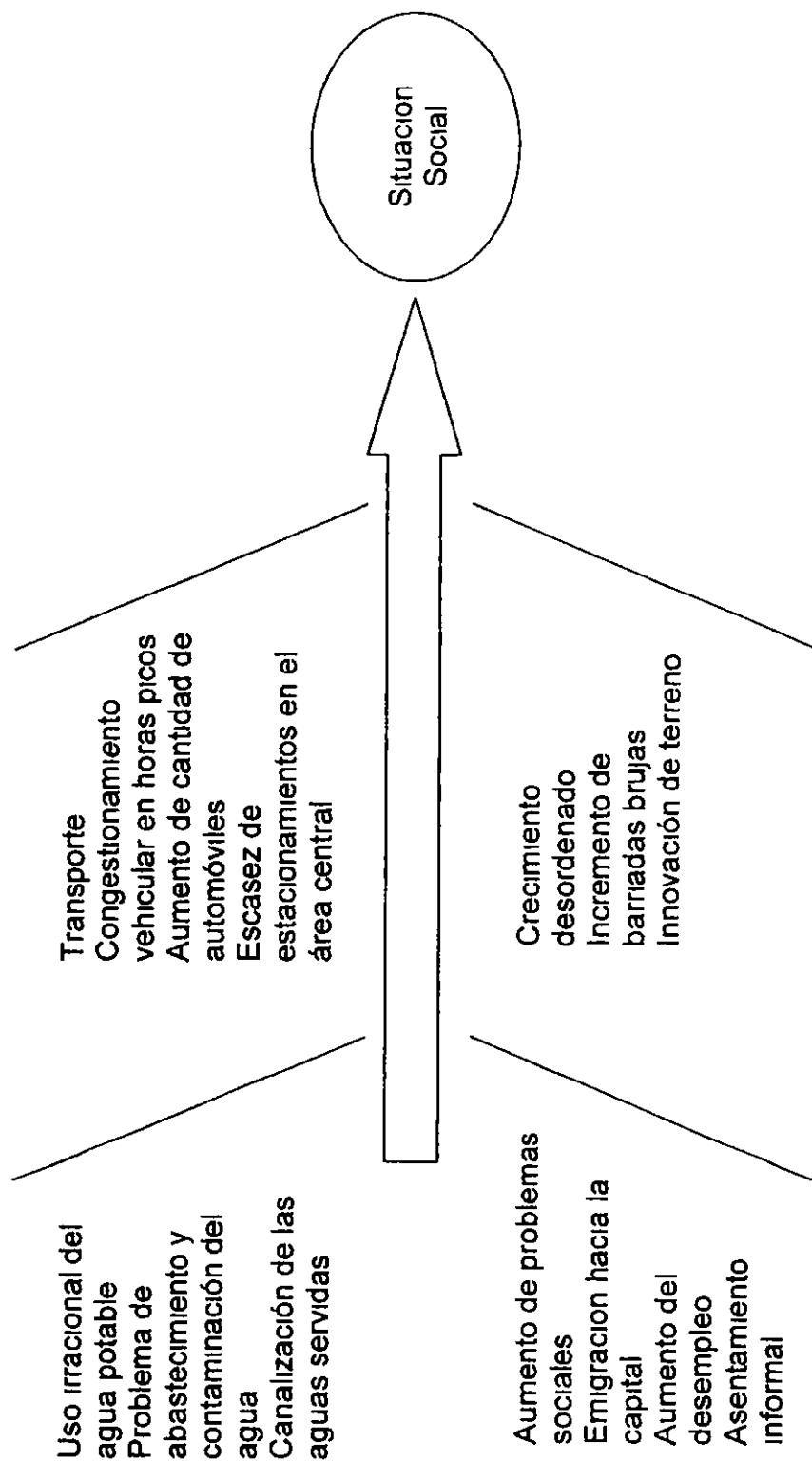


Figura 44

ESQUEMA SOBRE NIVELES DE CONFLICTO EN EL COMPONENTE ECONÓMICO

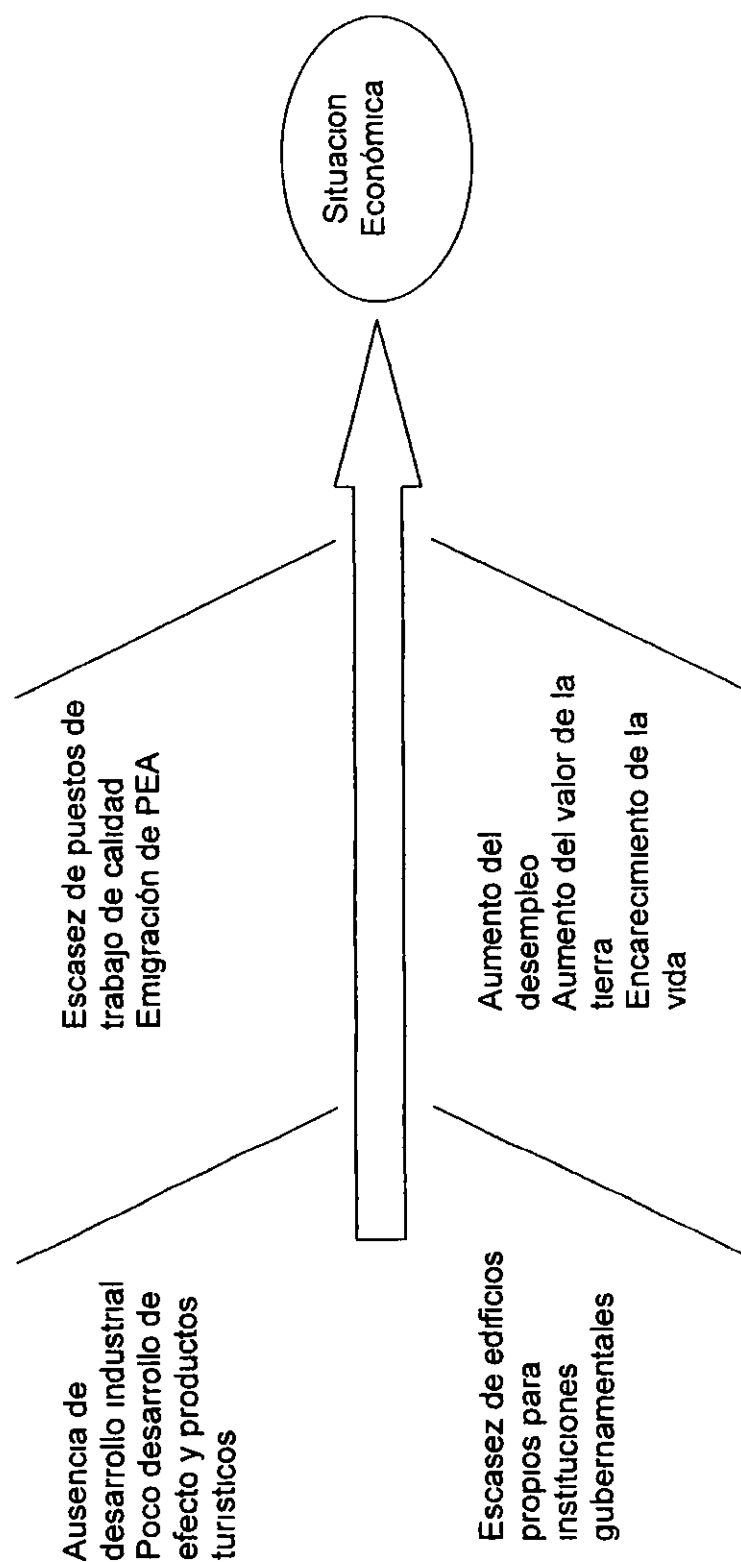


Figura 45

ESQUEMA SOBRE NIVELES DE CONFLICTOS EN EL COMPONENTE EDUCATIVO

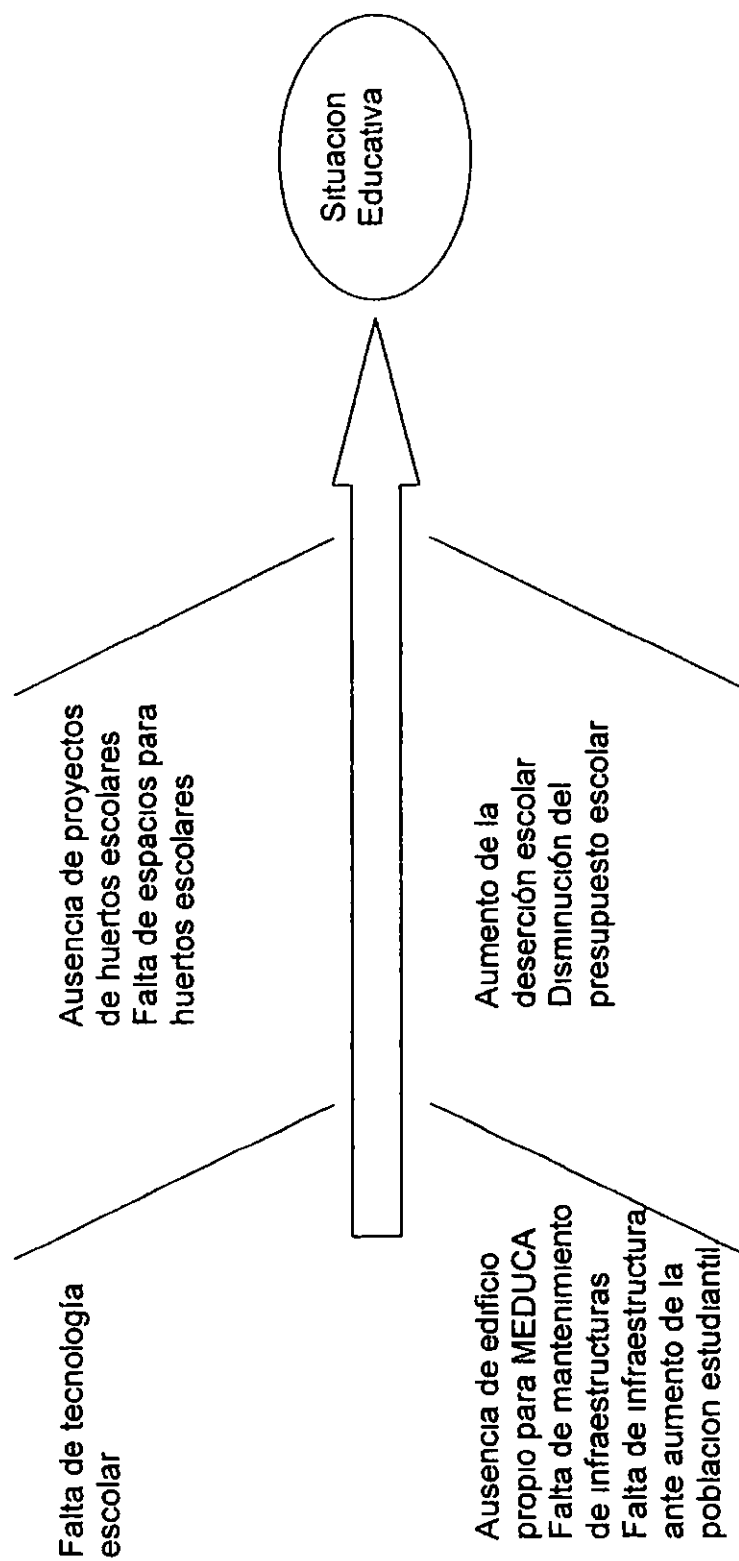
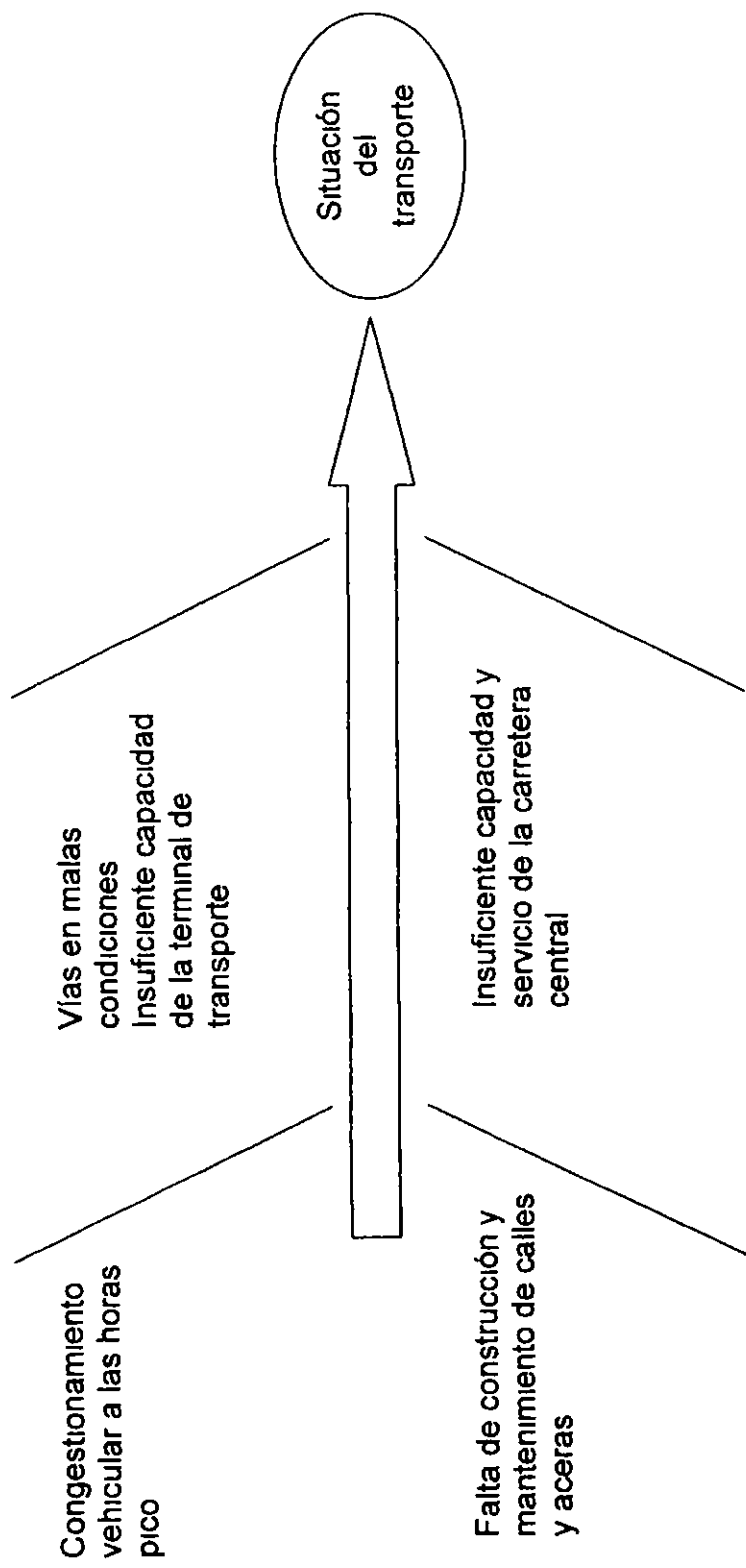


Figura 46
ESQUEMA SOBRE NIVELES DE CONFLICTO EN EL COMPONENTE TRANSPORTE



CONCLUSIONES

La realizacion de esta investigación ha permitido llegar a las siguientes conclusiones

- 1 Esta investigación se baso fundamentalmente en los métodos inductivo y analitico
- 2 La comunidad chitreana no posee un claro conocimiento de lo que es el ordenamiento territorial ni los alcances del mismo
- 3 Se ha podido comprobar la veracidad de la hipótesis planteada por lo que es posible afirmar que el ordenamiento territorial actual del corregimiento de Chitré afecta la calidad de vida de sus habitantes
- 4 La ausencia de una norma de planificación urbana acorde al contexto real del corregimiento de Chitre ha permitido la colonizacion de áreas de tierra de produccion agraria sin tomar en cuenta su vocación lo que esta causando problemas de gran consideracion a los diversos recursos del mismo
- 5 La falta de una guía de planificación urbana y de norma de tráfico ha permitido que las actividades economicas y de servicio utilicen el espacio de la movilidad peatonal para la venta e exhibicion de su mercancia Además no se cuenta con espacio suficiente para estacionamiento e incluso para la descarga de las mercancías de venta al consumidor
- 6 Dado el alto crecimiento demografico al igual que el crecimiento economico en el futuro del corregimiento se impone la ampliacion de los servicios lo que puede constituir un factor critico al que el gobierno local se verá imposibilitado para responder y requerrira del apoyo del gobierno

central y de otras organizaciones

- 7 El corregimiento de Chitré es predominantemente urbano y presenta características únicas sus indicadores socioeconómicos varían de acuerdo al espacio donde está ubicado al tiempo histórico de este a la realidad presente y a las expectativas futuras de sus habitantes
- 8 En el área urbana del corregimiento de Chitré se concentra la gran mayoría de las instituciones públicas los comercios empresas de servicios dándole un carácter principalmente administrativo y comercial lo que le permite desarrollar programas y proyectos para subsanar las debilidades y las posibles amenazas que enfrenta
- 9 El índice de Desarrollo Humano del distrito de Chitre influye en que el corregimiento de Chitre se haya convertido en centro de inmigración lo ha convertido en un polo de desarrollo en la Región Central y a la vez le genera problemas de espacio salud vivienda abastecimiento de agua alcantarillado recolección y tratamiento de los desechos sólidos transporte y con la red vial
- 10 La propuesta de ordenamiento territorial que se presenta para el corregimiento de Chitré consiste en una zonificación en base a tres categorías urbana bosque y agropecuaria
- 11 Las condiciones demográficas del distrito de Chitre lo hacen un área densamente poblada con una gran cantidad de población económicamente activa lo que le permite contar con un buen recurso humano para su desarrollo

- 12 En las ultimas décadas la cobertura boscosa del corregimiento de Chitre ha sido severamente afectada debido al crecimiento demográfico que ha experimentado
- 13 La integracion de un adecuado ordenamiento territorial a todo proyecto de desarrollo urbano es imprescindible para así garantizar la sostenibilidad ambiental
- 14 El sistema institucional de esta comunidad enfrenta severos problemas de articulación que impiden un mejor desarrollo de la misma y pone en peligro la posibilidad de una gestion de ordenación que garantice la armonizacion vertical de los planes y su complementariedad
- 15 La poblacion que enfrenta más problemas se localiza en áreas fuera del ejido principalmente la poblacion de mas bajos ingresos

RECOMENDACIONES

Para mejorar las situaciones planteadas se ofrecen las siguientes recomendaciones a las autoridades municipales del corregimiento de Chitre

- **La urgente ejecucion de un plan de ordenamiento territorial elaborado por expertos que indique la correcta utilización y optimizacion de los diferentes recursos potencialidades y limitaciones que este espacio geográfico posee y en atención a una consulta ciudadana**
- **Considerar la propuesta de ordenamiento territorial que se presenta en esta investigación para la toma de decisiones en relacion a la problemática de desarrollo urbano que el mismo confronta**
- **Diligenciar el desarrollo de programas y proyectos que permitan el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes y con ello el desarrollo de la comunidad**
- **Realizar la reordenación de los sentidos de circulación colocando las avenidas en sentido Norte a Sur y las calles perpendicularmente**
- **Establecer las codificaciones de las viviendas para una mejor orientación de residentes y visitantes**
- **Capacitar tecnicamente al personal de la gestión municipal y sectorial para que tenga conocimiento de los instrumentos requerimientos y mecanismos que involucran el ordenamiento territorial para poder garantizar el logro de los objetivos de la gestion urbana**
- **Crear un departamento de Planificación y Ordenamiento Urbano para que dé el seguimiento a los proyectos de planificacion ordenamiento territorial y desarrollo urbano**

BIBLIOGRAFIA

Bernal Ilanova y Ruiz Rodolfo CHITRÉ COMO POLO DE DESARROLLO DE
LA REGIÓN DE AZUERO Panamá 1997 164
p Trabajo de grado (Licenciatura en Geografía
e Historia) Universidad de Panamá Facultad
de Humanidades Escuela de Geografía

De León Q Mario Julio CARACTERIZACIÓN DEL DESARROLLO URBANO
EN PANAMÁ Panamá 1998 23 p

De León Q Mario Julio LOS ESFUERZOS DE PLANIFICACIÓN REGIONAL
PANAMEÑA Panamá 1998 23 p

Flores Gladys de Hernández EL CRECIMIENTO URBANO Y RESIDENCIAL
INDUCIDO EN LA CIUDAD DE CHITRÉ
TRANSFERENCIAS DE TIERRAS RURALES A
URBANAS EN EL ÁREA GEOGRÁFICA DE LAS
PEÑITAS Panamá 1992 75 p Trabajo de
grado (Licenciatura en Geografía e Historia)
Universidad de Panamá Facultad de
Humanidades Escuela de Geografía

Perez Pedro LA PROBLEMÁTICA Y EL ESTUDIO DE LO URBANO
REGIONAL EN AMÉRICA LATINA Pispal Mejico 1986 38 p

Hernández Sampieri Roberto

Fernandez Collado Carlos

Baptista Lucio Pilar METODOLOGIA DE LA INVESTIGACIÓN

Tercera Edición Mc Graw Hill Interamericana Cuarta

Edición Mexico 2007 850 p

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA REPUBLICA DE PANAMÁ DE 1972

Reformada por los Actos Reformativos de 1978 por el Acto Constitucional de 1983 y los Actos Legislativos 1 de 1993 y 2 de 1994 4ta Edición 2001

Ley 41 del primero de julio de 1998 Ley General de Ambiente de la Republica de Panamá

Ley 6 del 1 de febrero de 2006 Tomado de Gaceta Oficial 25 478 del 3 de febrero de 2006

Decreto Ejecutivo Nº 283 de 21 de noviembre de 2006 POR EL CUAL SE REGLAMENTA EL ARTICULO 22 DEL CAPITULO I TITULO IV DE LA LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998

Ministerio de Vivienda Decreto Ejecutivo No 23 del 16 de mayo de 2007

CATAPAN MIDA 1968 Tipos de Suelos de Panamá

Consejo Nacional Para el Desarrollo Sostenible 2007 Elaboración de Estrategias de Desarrollo Sostenible para las Provincias de Los Santos Herrera Coclé y Veraguas 279 p

Contraloría General de la Republica Censos Nacionales de Población y Vivienda 1990

Contraloria General de la Republica Censos Nacionales de Poblacion y Vivienda 2000

Contraloria General de la Republica Censos Nacionales de Población y Vivienda 2010

Instituto Panameno de turismo Plan Maestro de Desarrollo Turistico Sostenible de Panamá 2007 2020

Ministerio de Obras Publicas Instituto Geografico Nacional "TOMMY GUARDIA ATLAS NACIONAL DE LA REPUBLICA DE PANAMÁ 2007 290 P

Ministerio de Planificación y Política Economica PLAN MAESTRO CENTRO DE CRECIMIENTO CHITRE – LOS SANTOS 1979

Ministerio de Vivienda PLAN NORMATIVO NORMAS DE DESARROLLO URBANO PARA LA CIUDAD DE CHITRÉ 1981

5 3 1 Gestión urbana

La gestión urbana implica por parte de la autoridad local una modificación de sus roles y atribuciones basados en la planificación a corto y largo plazo encaminada a la generación de un proceso de administración acorde a las características y necesidades de desarrollo del corregimiento que a su vez permita una mayor generación y promoción del desarrollo local

La gestión urbana de esta localidad debe ser más que una labor de administración y requiere de una institucionalidad particular que pueda procesar las demandas de la población en donde el gobierno local sea ejercido por autoridades competentes dinámicas y motivadas cuyos esfuerzos estén dirigidos a la articulación de formas de planificación que ofrezcan el medio necesario para producir, operar y gobernar en base al control y participación de un conjunto de actores institucionales, sociales, fuerzas políticas en las que prevalezca el interés común y se respeten los valores propios de la cultura local es decir la coordinación operativa es fundamental para poder desarrollar los diversos programas y proyectos que se requieren para enrumbar al corregimiento al desarrollo con el fin de obtener un nivel de vida y desarrollo humano en equidad

De igual forma es urgente la revisión, adecuación y ejecución de la legislación de manera que se respeten las normas vigentes y no se tomen decisiones en base a intereses políticos ni de amiguismo que violentan el correcto crecimiento de este asentamiento. Como parte de estas normas debe incluirse la construcción vertical dada la falta de espacio para expansión pero

respetando la altura máxima posible en el caso especial del sector del casco viejo de la ciudad

Es necesaria la solución a corto plazo de los problemas más urgentes como son el alcantarillado la recolección y tratamiento de los desechos sólidos razón por la cual el Municipio de Chitré como ente rector a nivel local debe implementar con el apoyo de todas las instituciones que guardan relación con el cuidado del ambiente (Autoridad Nacional del Ambiente Ministerio de Salud Ministerio de Educación y otras) una política de concienciación de los miembros de la comunidad chitreana a fin de mejorar su actitud en relación con el manejo de los residuos sólidos (a nivel residencial y de calle) Dicho proyecto puede incluir charlas en los diversos centros escolares instituciones públicas y privadas jornadas especiales en los parques volanteo en las viviendas áreas comerciales y de servicio asignación de supervisores por áreas jornadas especiales de limpieza colocación de envases colectores de basura en los parques y otros puntos de la ciudad

Para el logro de lo antes expuesto es necesario el aumento del presupuesto de inversiones y del gestionamiento con otras organizaciones

PRONAT ANAM CATIE

Plan de Ordenamiento Territorial Ambiental de la Cuenca del Río La Villa

2008 123p

Direcciones de Internet

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PROCESOS DE CONSTRUCCIÓN

REGIONAL Edición original Santa Fé de Bogotá 2000

Autor Cabeza Ángel Massins

Nota Libro en edición virtual

[http //www lablaa org/blaavirtual/geografia/masir/presen htm](http://www.lablaa.org/blaavirtual/geografia/masir/presen.htm)

A C T A S

L deV

TOMO 27 2004

Marcela Virginia SANTANA JUÁREZ

LA IMPORTANCIA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

[http //www wgsr uw edu pl/pub/uploads/actas04/09 santana pdf](http://www.wgsr.uw.edu.pl/pub/uploads/actas04/09_santana.pdf)

ANTECEDENTES HISTÓRICOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Octubre 15 2008

**[http //geociencias wordpress com/2008/10/15/antecedentes historicos del
ordenamiento territorial/](http://geociencias.wordpress.com/2008/10/15/antecedentes-historicos-del-ordenamiento-territorial/)**

**Banco Mundial elogia ordenamiento territorial en Panamá En La Primerísima
Managua Nicaragua (16 de julio de 2007)**

[http //www radiolaprimerisima com/noticias/16844](http://www.radiolaprimerisima.com/noticias/16844)

Calidad de vida

[http //enciclopedia us es/index php/Calidad_de_vida](http://enciclopedia.us.es/index.php/Calidad_de_vida)

**EFFECTOS VECINOS SE QUEJAN POR AUMENTO DE ENFERMEDADES
RESPIRATORIAS**

Denuncian que fábricas de arcilla causan contaminación

[http //mensual prensa com/mensual/contenido/2005/09/10/hoy/nacionales/33398
4 html](http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2005/09/10/hoy/nacionales/333984.html)

EJECUCIÓN DE LA LEY DE URBANISMO

[http //www mivi gob pa/paginasprincipales/urbanismoejecucion html](http://www.mivigob.pa/paginasprincipales/urbanismoejecucion.html)

Estrategia de Desarrollo Sostenible de la Provincia de Herrera

[http //cnjpanama org pa/_publicaciones/Concertacion/Agendas_Provinciales/herr
era pdf](http://cnjpanama.org.pa/_publicaciones/Concertacion/Agendas_Provinciales/herrera.pdf)

**VISIÓN DE UNA AGENDA DE DESARROLLO DE LA PROVINCIA DE
HERRERA**

DOCUMENTO DE TRABAJO

COSERTACIÓN NACIONAL PARA EL DESARROLLO

[HTTP //WWW CONCERTACION ORG PA/_PNUD/DOCUMENTS/HERRERA%2
0 %20AGENDA% 20MODIFICADA PDF](http://www.concertacion.org.pa/_PNUD/DOCUMENTS/HERRERA%20%20AGENDA%20MODIFICADA.PDF)

HERRERA

Vecinos piden mudanza de fabrica de arcilla

Vielka Corro Rios

Chitré Herrera

[http //mensual prensa com/mensual/contenido/2006/03/05/hoy/nacionales/52204](http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2006/03/05/hoy/nacionales/52204)

9.html

INDICADORES DE CALIDAD DE VIDA URBANA

Teoria y metodologia

Germán Leva 2005 101p

[http //hm unq edu ar/archivos_hm/GL_ICVU pdf](http://hm.unq.edu.ar/archivos_hm/GL_ICVU.pdf)

LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO UNA RESPUESTA PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DE PANAMA

**Plan Indicativo General de Ordenamiento Territorial Ambiental de la Republica
de Panama (PIGOT) Ciudad de Panama – Enero de 2003**

**[http //www anam gob pa/ordenamiento/imagenes/LA / 20ORDENACION / 20DE
L/ 20TERRITORIO/ 20EN/ 20PANAMA pdf](http://www.anam.gob.pa/ordenamiento/imagenes/LA/20ORDENACION/20DE
L/20TERRITORIO/20EN/20PANAMA.pdf)**

**Los Estudios de Calidad de Vida Alternativa de Educación Basada en la
Investigacion Margie N Jessup C y Rosalia Pulido de Castellanos**

[http //www pedagogica edu co 8080/w3/storage/ted/articulos/ted04_15art1 pdt](http://www.pedagogica.edu.co/8080/w3/storage/ted/articulos/ted04_15art1.pdt)

Modelos de Ordenamiento Territorial Panama

[http //www centralamericadata com/es/article/government/Modelos_de_Ordenamiento_Territorial_Panama](http://www.centralamericadata.com/es/article/government/Modelos_de_Ordenamiento_Territorial_Panama)

Niveles de Satisfacción de Necesidades Basicas por Distrito Ano 2000

[https //www mef gob pa/Documentos/Tercera% 20Parte %20 %20Informe%20del %20Mapa%20de%20Pobreza %20Anexo%209 pdf](https://www.mef.gob.pa/Documentos/Tercera%20Parte%20Informe%20del%20Mapa%20de%20Pobreza%20Anexo%209.pdf)

Panama Mapas De Pobreza Y Desigualdad A Nivel De Distrito Y Corregimiento Panamá Junio 2005

[https //www mef gob pa/Documentos/Primera%20Parte %20Informe%20del%20 Mapa%20de%20Pobreza%20de%202003 pdf](https://www.mef.gob.pa/Documentos/Primera%20Parte%20Informe%20del%20Mapa%20de%20Pobreza%20de%202003.pdf)

Plan Indicativo General de Ordenamiento Territorial Ambiental de la Republica de Panamá (PIGOT)

[http //anam gob pa/index php?option=com_content&view=article&id=40&Itemid=396&lang=es](http://anam.gob.pa/index.php?option=com_content&view=article&id=40&Itemid=396&lang=es)

Prensa com

Panamá sábado 10 de noviembre de 2007

Ordenamiento territorial es obsoleto

[http //mensual prensa com/mensual/contenido/2007/11/10/hoy/nacionales/1171399 html](http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2007/11/10/hoy/nacionales/1171399.html)

SITUACIÓN DEL DESARROLLO HUMANO EN LA PROVINCIA DE HERRERA

http://www.contraloria.gob.pa/dec/redatam/Que_es_el_SID/indh_herrera.pdf

<http://www.anam.gob.pa/CALIDAD/Informe%20Final%20Consulta%20Publica%20Calidad%20Aire%20Ambiente.pdf>

Personas entrevistadas

Lic Eduardo Cerda Alcalde del distrito de Chitre 2005 2009

**Arq Olier Ávila Jefe del Departamento de Ingeniería del Municipio de Chitre y
Presidente de la Junta de Planificación Municipal del Distrito de Chitré**

Lic Manuel Solis Alcalde del distrito de Chitre 2009 – 2014

**Arq Roberto Villarreal Departamento de MIVIOT Jefe del Departamento de
Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento territorial**

Ing Rivera Directora de ANAM Provincia de Herrera

**Dr Tomás Higuera Franco Director Regional del Ministerio de Salud Provincia
de Herrera**

ANEXOS

ANEXO 1

<http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2007/11/10/hoy/nacionales/1171399.html>

Panamá sábado 10 de noviembre de 2007

CONFLICTO

Ordenamiento territorial es obsoleto

VIELKA CORRO RIOS

CHITRE HERRERA

Los conflictos por el ordenamiento territorial en Chitre no cesan y es que la cabecera de la provincia de Herrera continúa rigiéndose aun por un plan normativo obsoleto y desfasado que ya cumplió su vida útil.

El jefe del Departamento de Ingeniería Municipal de Chitré Olier Ávila confirmó que el plan normativo que rige este distrito data de 1981 que aunque debió revisarse cada 5 años por diversas razones no se hizo. Por esta razón existen situaciones de conflicto que tenemos que dirimir", afirmó.

Ávila citó el caso del conflicto entre los propietarios de porquerizas, talleres, industrias y agroindustrias con los proyectos comerciales y los residentes de las urbanizaciones cercanas a estas actividades.

Agregó que la cercanía del vertedero municipal al aeropuerto Capitán Alonso Valderrama por la cantidad de gallinazos que sobrevuelan la pista sigue siendo un problema porque constituye un peligro para la navegación aérea. Si queremos elevar nuestro aeropuerto a la categoría de internacional primero tenemos que resolver esta problemática, agregó. Detalló que la Ley 6 de 1 de febrero de 2006 establece que todos los centros urbanos con más de 20 mil habitantes tendrán dos años contados a partir de la ley para elaborar un nuevo plan normativo.

ENCUESTAS APLICADAS A LOS HABITANTES DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ



El proposito de la presente encuesta es obtener informacion sobre la calidad de vida de los habitantes del corregimiento de Chitré. Por esta razón se le agradece de antemano el tiempo que dedique en contestar la siguiente encuesta marcando la casilla correspondiente con una X. Se le asegura que la informacion ofrecida será tratada con suma confiabilidad y profesionalismo.

Muchas gracias

Edad en años 18 30 ☐ Sexo M ☐ F ☐

 31 45 ☐

 46 – 60 ☐

 61 y mas ☐

SI ☐ No ☐

meses anos

4 ¿Cuenta Ud con servicios de agua potable luz eléctrica y alcantarillado?

Si ☐ No ☐

5 ¿Cómo considera Ud que son estos servicios?

Excelentes ☐

Buenos ☐

Malos ☐

Muy malos ☐

Explique _____

6 Califica Ud el servicio de salud en esta comunidad como

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

7 El servicio de educacion en esta comunidad es

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

8 ¿Como evalua Ud la red vial de esta comunidad?

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

9 ¿Cómo es el servicio de seguridad en esta comunidad?

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

10 Considera Ud que el corregimiento de Chitre cuenta con un servicio de transporte local

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

11 ¿Presenta esta comunidad problemas ambientales?

Si ☐ No ☐

Explique _____

12 La oferta de ocio y recreación en el Corregimiento de Chitre es

Excelente ☐

Buena ☐

Mala ☐

Muy mala ☐

Explique _____

13 Los servicios sanitarios que ofrece la comunidad se pueden considerar

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

14 ¿Cuál cree Ud es el principal problema que afecta la calidad de vida de los habitantes del corregimiento de Chitre?

15 ¿Qué medidas programas y proyectos considera Ud deben tomar las autoridades para mejorar la calidad de vida de esta poblacion?



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRÍA EN GEOGRAFÍA REGIONAL DE PANAMÁ

ENCUESTA DIRIGIDA A HABITANTES DEL CORREGIMIENTO DE CHITRÉ

El proposito de la presente encuesta es obtener informacion acerca de la influencia del ordenamiento territorial actual del corregimiento de Chitré en la calidad de vida de sus habitantes. Por esta razon se le agradece de antemano el tiempo que dedique en contestar la siguiente encuesta marcando la casilla correspondiente con una X. Se le asegura que la informacion ofrecida será tratada con suma confiabilidad y profesionalismo.
Muchas gracias

1 Generalidades

Edad en anos _____

Sexo M ☐ F ☐

2 ¿Considera Ud que las aceras en el centro de la ciudad facilitan el libre tránsito?

Sí ☐ No ☐

Explique _____

3 ¿Considera Ud que esta comunidad tiene suficientes espacios verdes (parques forestales bosques)?

Sí ☐ No ☐

Explique _____

4 ¿Considera Ud que este corregimiento cuenta con suficientes áreas de estacionamiento en las áreas comerciales y de servicios ?

Sí ☐ No ☐

Explique _____

5 ¿Considera Ud que en esta comunidad existen suficientes espacios de recreación esparcimiento y deporte?

Sí ☐ No ☐

Explique _____

6 Considera Ud que la distribución de los locales comerciales en esta comunidad es

Excelente ☐

Bueno ☐

Malo ☐

Muy malo ☐

Explique _____

7 ¿Considera Ud que el corregimiento de Chitre cuenta con un adecuado sistema de circulación vehicular?

Sí ☐ No ☐

Explique _____

8 La planificación urbana de este corregimiento es

Excelente ☐

Buena ☐

Mala ☐

Muy mala ☐

Explique _____

9 ¿Ha tenido Ud algún problema a causa del ordenamiento territorial que posee este corregimiento?

Si ☐ No ☐

Explique _____

10 ¿El ordenamiento territorial actual del corregimiento de Chitré afecta su vida de alguna manera ?

Si ☐ No ☐

Explique _____

11 ¿Que medidas considera Ud se deben tomar para mejorar la planificacion urbana de este corregimiento?

Anexo 3

BARRIADAS Y URBANIZACIONES ENCUESTADAS

Barriadas

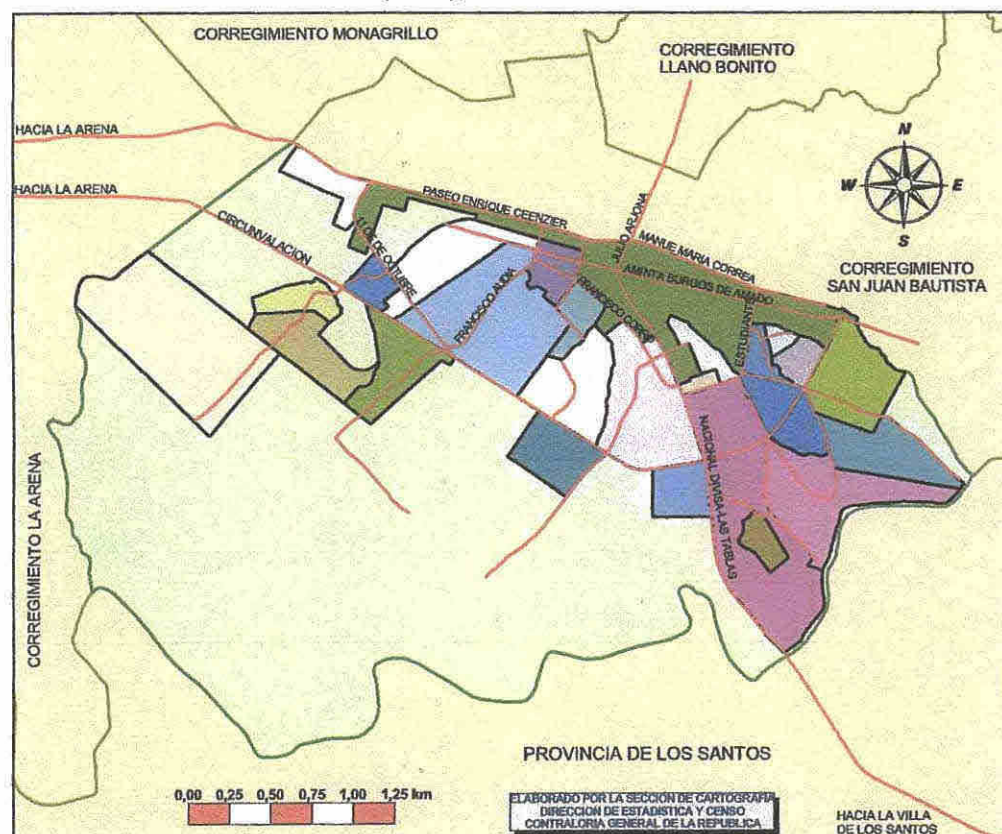
- 1 La Toma de Agua
- 2 Rayo de Luz
- 3 San Martín
- 4 Las Penitas No 1
- 5 Las Penitas No 2

Urbanizaciones

- 1 Cantarrana
- 2 Caride
- 3 Isabel Delfina
- 4 Los Guayacanes
- 5 San Juan de Dios
- 6 Santa Rita
- 7 Villa Salvadora

Chitré (P)

**LOCALIDAD URBANA Y BARRIOS QUE LA INTEGRAN.
CORREGIMIENTO CHITRE (CAB.), DISTRITO DE CHITRE. CENSO DEL 2000.**



| LOCALIDAD URBANA | BARRIOS QUE LA INTEGRAN | VIVIENDAS | POBLACION | SUP. (Km²) | DENSIDAD** |
|------------------|-------------------------------|-----------|-----------|-------------|------------|
| CHITRE | | | | | |
| | BARRIADA RAYO DE LUZ | 34 | 125 | 0.235215 | 531.429 |
| | BARRIADA SAN MARTIN | 40 | 210 | 0.082555 | 2543.759 |
| | BARRIADA SANTA RITA | 76 | 281 | 0.244843 | 1147.674 |
| | CAMINO A LA TOMA DE AGUA | 34 | 128 | 0.184531 | 693.650 |
| | CHITRE (P) | 786 | 2693 | 0.782326 | 3442.299 |
| | EL GUAYABO | 9 | 38 | 0.662293 | 57.376 |
| | REPARTO EL CARMEN | 9 | 31 | 0.020594 | 1505.293 |
| | RESIDENCIAL ALTOS DEL MAR | 7 | 30 | 0.184212 | 162.856 |
| | RESIDENCIAL JALISCO | 70 | 204 | 0.056855 | 3588.075 |
| | URBANIZACION CANTARRANA | 97 | 355 | 0.226924 | 1564.400 |
| | URBANIZACION CARIDE | 48 | 172 | 0.059677 | 2882.182 |
| | URBANIZACION DE GRACIA | 29 | 106 | 0.077904 | 1360.649 |
| | URBANIZACION EL ENCANTO | 64 | 250 | 0.207149 | 1206.861 |
| | URBANIZACION ISABEL DELFINA | 48 | 193 | 0.15564 | 1240.041 |
| | URBANIZACION LAS MARGARITAS | 30 | 104 | 0.095645 | 1087.354 |
| | URBANIZACION LAS MERCEDES | 57 | 185 | 0.370939 | 498.734 |
| | URBANIZACION LAS PEÑITAS | 88 | 335 | 0.058505 | 5726.006 |
| | URBANIZACION LAS PEÑITAS N. 2 | 57 | 202 | 0.34811 | 580.276 |
| | URBANIZACION LOS RIOS | 67 | 238 | 0.616967 | 385.758 |
| | URBANIZACION MANUEL COHEN | 74 | 244 | 0.086912 | 2807.437 |
| | URBANIZACION RODRIGUEZ BERNAL | 41 | 143 | 0.02425 | 5896.907 |
| | URBANIZACION SAN JUAN DE DIOS | 114 | 428 | 0.508008 | 842.506 |
| | URBANIZACION SANTA CRUZ | 53 | 164 | 0.106191 | 1544.387 |
| | URBANIZACION SANTA RITA | 62 | 208 | 0.051898 | 4007.862 |
| | URBANIZACION VILLA AUGUSTA | 28 | 95 | 0.063433 | 1497.643 |
| | URBANIZACION VILLA SALVADORA | 133 | 503 | 0.153709 | 3272.417 |

AREAS RURALES Y/O VERDES EN EL RESTO DEL CORREGIMIENTO

** EL CALCULO DE DENSIDAD FUE EFECTUADO AUTOMATICAMENTE POR EL PROGRAMA

Anexo 4

ENTREVISTAS REALIZADAS A FUNCIONARIOS DEL CORREGIMIENTO DE CHITRE



**UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRÍA EN GEOGRAFÍA REGIONAL DE PANAMÁ**

ENTREVISTA AL ALCALDE DEL DISTRITO DE CHITRÉ

- 1 ¿Que opina Ud acerca de la norma que rige la planificacion urbana de este corregimiento?
- 2 ¿Han confrontado ustedes algun inconveniente al trabajar con esta norma?
- 3 ¿Cuáles son los principales problemas que han tenido que enfrentar?
- 4 ¿Considera Ud que el actual ordenamiento de la ciudad ocasiona inconvenientes a los habitantes de la misma?
- 5 ¿Cree Ud que con un nuevo plan de ordenamiento territorial se pueden solucionar los problemas que se confrontan actualmente?
- 6 ¿Cuales considera Ud son los principales cambios que se requieren para ofrecer mayor bienestar a los habitantes de esta comunidad?
- 7 ¿Qué proyectos existen en este momento que puedan mejorar las condiciones de vida de los habitantes de esta comunidad?



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRIA EN GEOGRAFÍA REGIONAL DE PANAMÁ

ENTREVISTA AL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CHITRE

- 1 ¿Que opina Ud acerca de la norma que rige la planificacion urbana de este corregimiento?
- 2 ¿Han confrontado ustedes algun inconveniente al trabajar con esta norma?
- 3 ¿Cuáles son los principales problemas que han tenido que enfrentar?
- 4 ¿Considera Ud que el actual ordenamiento de la ciudad ocasiona inconvenientes a los habitantes de la misma?
- 5 ¿Cree Ud que con un nuevo plan de ordenamiento territorial se pueden solucionar los problemas que se confrontan actualmente?
- 6 ¿Cuáles considera Ud son los principales cambios que se requieren para ofrecer mayor bienestar a los habitantes de esta comunidad?
- 7 ¿Se ha pensado en realizar cambios estructurales en las edificaciones ya existentes y en la distribucion de las areas comerciales y de servicios?



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRÍA EN GEOGRAFIA REGIONAL DE PANAMÁ

ENTREVISTA AL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO
DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE
CHITRÉ

- 1 ¿Que opina Ud acerca de la norma que rige la planificacion urbana de este corregimiento?
- 2 ¿Han confrontado ustedes algun inconveniente al trabajar con dicha norma?
- 3 ¿Cuáles son los principales problemas que han tenido que enfrentar?
- 4 ¿Considera Ud que el actual ordenamiento de la ciudad ocasiona inconvenientes a los habitantes de la misma?
- 5 ¿Cree Ud que con un nuevo plan de ordenamiento territorial se pueden solucionar los problemas que se confrontan actualmente?
- 6 ¿Cuáles considera Ud son los principales cambios que se requieren para ofrecer mayor bienestar a los habitantes de esta comunidad?



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRÍA EN GEOGRAFÍA REGIONAL DE PANAMÁ

**ENTREVISTA A LA DIRECTORA DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL
AMBIENTE DE CHITRÉ**

- 1 ¿Considera Ud que planificación urbana actual del corregimiento de Chitré ocasiona algun trastorno ambiental?**
- 2 ¿Que problemas ambientales se han presentado en esta comunidad que estén relacionados con el ordenamiento territorial que posee?**
- 3 ¿Considera Ud que el actual ordenamiento de la ciudad ocasiona inconvenientes a los habitantes de la misma?**
- 4 ¿Cree Ud que con un nuevo plan de ordenamiento territorial se pueden solucionar los problemas que se confrontan actualmente?**
- 5 ¿Cuáles considera Ud son los principales cambios que se requieren para ofrecer mayor bienestar a los habitantes de esta comunidad?**



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
CENTRO REGIONAL UNIVERSITARIO DE LOS SANTOS
MAESTRÍA EN GEOGRAFÍA REGIONAL DE PANAMÁ

ENTREVISTA A FUNCIONARIOS DEL MINISTERIO DE SALUD DE CHITRE

- 1 ¿Considera Ud que la planificación urbana actual del corregimiento de Chitré ocasiona algun trastorno de salud a los habitantes?
- 2 ¿Qué problemas de salud se han presentado en esta comunidad que esten relacionados con el ordenamiento territorial que posee?
- 3 ¿Considera Ud que el actual ordenamiento de la ciudad ocasiona inconvenientes a los habitantes de la misma?
- 4 ¿Cree Ud que con un nuevo plan de ordenamiento territorial se pueden solucionar los problemas que se confrontan actualmente?
- 5 ¿Cuales son los principales cambios que se requieren para ofrecer mayor bienestar a los habitantes de esta comunidad?

Anexo 5

Periódico La Prensa de 1 de mayo de 2009.

Pág. 8A



Piden a municipios que actualicen plan normativo

HERRERA. Los municipios que tienen más de 20 mil habitantes tienen que actualizar el plan normativo antes que concluya este año, advirtió el jefe del Departamento de Ingeniería Municipal de Chitré, Olier Ávila. Señaló que esto está contemplado en la Ley 6 de 2006. Reconoció que el plan de Chitré se quedó desfasado porque el que existe data de 1981 y debió actualizarse en 2001. Dijo que en el caso de Chitré ya se gestionaron los fondos.

VIELKA CORRO RÍOS

Anexo 6

<http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2005/09/10/hoy/nacionales/333984.html>

Panamá, sábado 10 de septiembre de 2005

EFFECTOS.VECINOS SE QUEJAN POR AUMENTO DE ENFERMEDADES RESPIRATORIAS.

Denuncian que fábricas de arcilla causan contaminación

Los residentes dicen que están expuestos a las emanaciones tóxicas y al polvillo de las fábricas. El jueves pasado se presentó la queja formal ante la sede de la ANAM en la provincia de Herrera.

VIELKA
CHITRÉ, Herrera

CORRO

RÍOS

ESPECIAL PARA LA PRENSA/V.
CORRO

Las enfermedades respiratorias y las alergias afectan a los miembros de las 60 familias que viven en las barriadas Altos de Fraile y Monterrey, quienes responsabilizan a las empresas Arcillas de Chitré y Arcitec de ser las causantes de sus padecimientos.

José Trinidad Castillero, vocero de los residentes, denunció que están expuestos a las emanaciones tóxicas y al polvillo de arcilla de las fábricas ubicadas en la carretera nacional, a pocos metros de sus residencias.



LLAMADO. El administrador de las empresas invitó a la Autoridad Nacional del Ambiente para que haga las inspecciones pertinentes.

Según Castillero —médico de profesión— los productos químicos que se utilizan para producir los trabajos de arcilla generan gases tóxicos que contienen azufre, dióxido y monóxido de carbono que llegan hasta las residencias. Igual sucede con el polvillo de arcilla.

Aunque Castillero no atribuyó, directamente, la muerte de algunos de sus vecinos a la contaminación ambiental, señaló que muchas de las enfermedades que padecían fueron causadas por la inhalación de los gases tóxicos.

El médico criticó a las autoridades del Ministerio de Salud (MINSa) y de la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM), porque no han hecho nada para corregir el problema, a pesar de que desde 1991, el MINSa declaró como "industrias molestas" a las empresas en mención.

El vocero de los residentes aclaró que ellos no buscan el cierre de la empresa, sino que se haga un estudio serio de los efectos que genera en el ambiente. "Si la empresa no es capaz de controlar las emanaciones, tendrá que mudarse", anotó.

El jueves pasado los vecinos presentaron la queja ante la sede de la ANAM en Herrera

EMPRESA RESPONDE

Guillermo Pinto administrador judicial de las empresas rechazó los señalamientos de los vecinos y aseguró que la Universidad de Panamá instaló un aparato para medir la contaminación en las fábricas. Hasta la fecha no se ha determinado tal contaminación del ambiente.

Pinto destacó que el aumento del precio del combustible y la creciente competencia de productos importados los ha obligado a disminuir la producción.

Prueba de ello –explicó– es que antes utilizaban el horno con capacidad de 100 toneladas y actualmente trabajan con el de 10 toneladas.

Ni siquiera en la madrugada se perjudica a la población porque a esas horas los molinos no trabajan sólo el horno. No generamos emanaciones de ninguna clase reiteró.

el administrador judicial invitó a la ANAM a que haga las revisiones que tenga a bien para determinar si existe tal contaminación.

En tanto el jefe del Departamento de Protección de la Calidad Ambiental de la ANAM de Herrera Efraín Lao confirmó que la empresa Arcillas de Chitré presentó su estudio de impacto ambiental desde el año 1998.

Lo que no han hecho –indicó Lao– es presentar los informes anuales sobre la aplicación de las medidas de mitigación contempladas en la resolución que se hizo también en 1998.

Lao señaló que este tipo de industria debe limitar al mínimo la cantidad de partículas en el ambiente y evitar que los residuos de los hidrocarburos vayan a parar a los suelos y aguas pluviales.

El funcionario de la ANAM indicó que la institución realizará algunas evaluaciones en las empresas para determinar si se está respetando las medidas de mitigación que se contemplan en el estudio de impacto ambiental.

Si ha atentado contra el ambiente se tomarán las medidas correspondientes puntualizó.

RESUMEN DEL CASO

ACUSACIÓN Según los residentes los productos químicos que se utilizan para producir los trabajos de arcilla generan gases tóxicos que llegan hasta sus casas.

EFFECTOS La inhalación de estas sustancias desencadena enfermedades respiratorias.

INVESTIGACIÓN El jueves pasado los vecinos presentaron la queja ante la sede de la ANAM en Herrera para que inicie una investigación formal.

Anexo 7

<http://mensual.prensa.com/mensual/contenido/2006/03/05/hoy/nacionales/522049.html>

m d m g 5 d m rz d 2006

HERRERA

Vecinos piden mudanza de fábrica de arcilla

VIELKA CORRO RÍOS

CHITRÉ Herrera

Vecinos de las barriadas Monterrey Altos del Fraile Villa Dorada Las Margantas y Marejobero en Chitré solicitan a las autoridades del Ministerio de Salud (Minsa) y de la Autoridad Nacional del Ambiente (Anam) que definan la suerte de las empresas Arcillas de Chitré y Arcitec porque su cercanía afecta la salud de los lugareños

El malestar de los residentes se reavivó luego de que la tarde del pasado jueves se registrara un conato de incendio en Arcillas de Chitré que afortunadamente no dejó lesionados ni daños de consideración

Coralia Chian vocera de los afectados recordó que en septiembre del año pasado se interpuso una denuncia contra de la empresa por la contaminación que emana del lugar pero aun ni el Minsa ni la Anam se han pronunciado

Chian dijo que Chitré ha crecido y esa empresa se ha convertido en una industria molesta que obstaculiza el desarrollo urbanístico de la ciudad

El 7 de enero de 1991 el Ministerio de Salud recomendó a los propietarios que la fábrica fuera trasladada a una zona alejada de la población

Ante las quejas se consultó con los encargados de la empresa pero se informó de que el administrador judicial Guillermo Pinto no se encontraba en su oficina y sus subalternos prefirieron no opinar